

Plan de prévention des risques de mouvements de terrain

Trouville s/mer, Villerville, Cricqueboeuf

Réunion publique
de concertation
20 décembre 2016



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



Ordre du jour

1. Généralités sur les PPR
2. Motifs de la révision du PPR
3. Aléas
4. Enjeux
5. Projet de zonage réglementaire
6. Grands principes du règlement écrit
7. Questions/réponses

1. Généralités

- Un outil privilégié de la prévention des risques naturels
- Le PPR ne crée pas le risque : il le révèle



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



1. Généralités

La méthodologie d'étude

Elle repose sur les recommandations édictées par le ministère de l'environnement, l'énergie et la mer :

1. Détermination de l'aléa de référence,
2. Identification des enjeux,
3. Élaboration du zonage réglementaire et du règlement associé.



1. Généralités

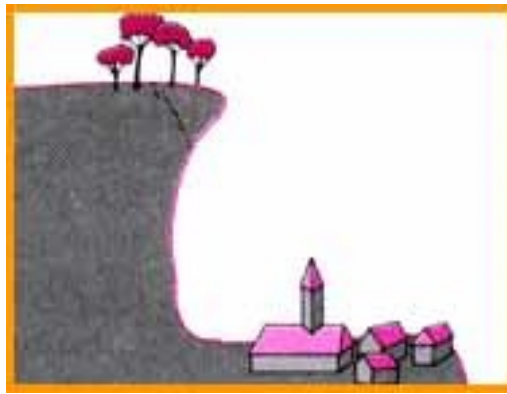
Objectifs (1/2)

- Délimiter des zones concernées par les risques



L'aléa

+



Les enjeux

=



Le risque

1. Généralités

Objectifs (2/2)

- **Assurer la protection des personnes,**
 - Organiser l'urbanisation dans toutes les zones exposées à des risques en fixant les conditions d'occupation et d'utilisation des sols,
 - Définir / prescrire de mesures de prévention, de protection et de sauvegarde qui s'y appliqueront.



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



1. Généralités

Procédure de révision

arrêté de prescription de la révision

études en cours

projet de PPR révisé

consultations des conseils municipaux, EPCI, chambres consulaires et des services

enquête publique

arrêté d'approbation de la révision

annexion au PLU

**CONCERTATION
INFORMATION**



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



1. Généralités

Contenu

Rapport de
présentation

Cartographie des aléas



Cartographie des enjeux



Carte de zonage



Règlement



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



1. Généralités

Conséquences

- un PPR approuvé
 - vaut servitude d'utilité publique ;
 - devient opposable aux tiers ;
 - doit être annexé aux documents d'urbanisme en vigueur en remplacement du PPR initial.



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



2. Motifs de la révision du PPR Historique (1/2)

- PER initial approuvé le 4 mai 1990
 - Multiples phénomènes de mouvements de terrains (décembre 1998 - juin 2003)
- Décision du préfet de prescrire la modification du PPR



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



2. Motifs de la révision du PPR Historique (2/2)

- Expertises des aléas
- Étude d'ajustement de la cartographie des aléas

→ Arrêté préfectoral de prescription de la révision du PPR le 8 août 2016

2/2

VILLERVILLE

CRICQUEBOEUF

Communes de Trouville
Villerville, Cricqueboeuf.

PLAN D'EXPOSITION
AUX RISQUES

14 Orsop d'États et de Programmation
Direction Régionale de l'Équipement de CAEN
R.P. n° 37 - 14155 CAEN CEDEX - tél. du Général. Versant
Tél. : 31.45.30.00.

2

PLAN DE ZONAGE P.E.R.

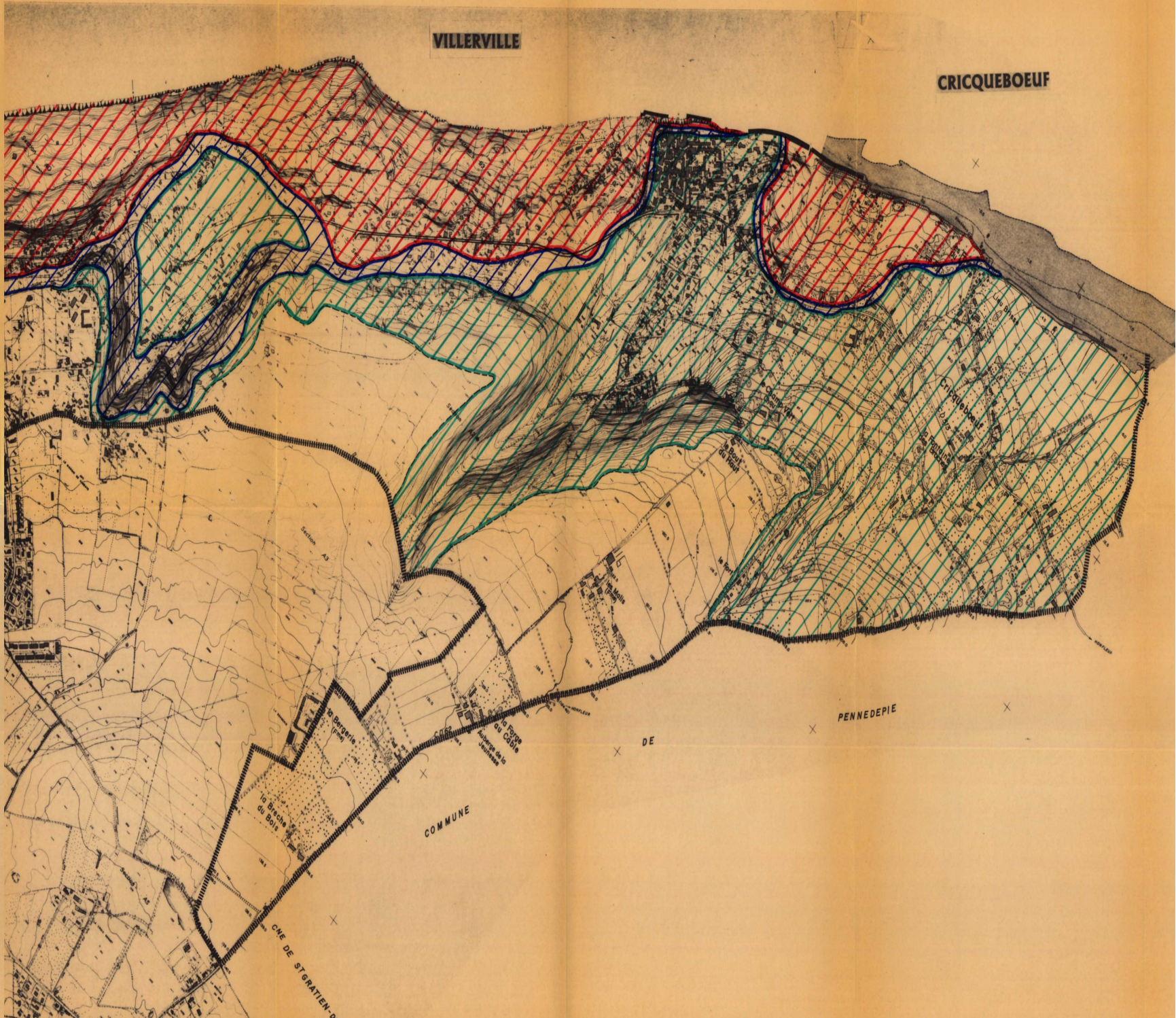
Echelle 1:50000

APPROBATION

LEGENDE

- ▬▬▬▬▬▬ Périimètre mis à l'étude
- ▨ Zone rouge
- ▨ (bleu) Secteur 1.B
- ▨ (vert) Secteur 2.B
- Zone blanche

Zone bleue



4. Les enjeux Évaluation

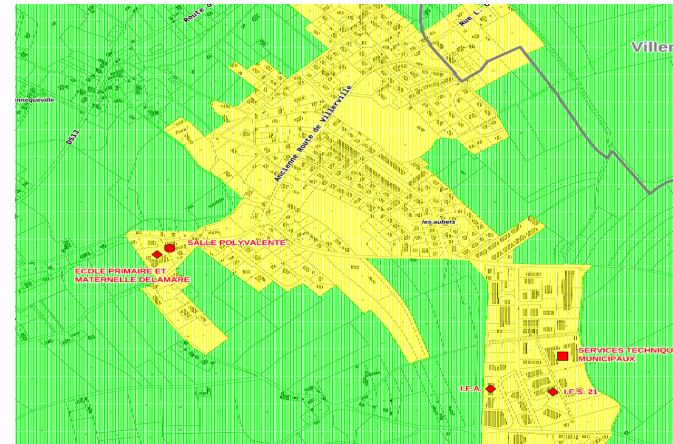
Enjeux existants et futurs susceptibles d'être exposés aux aléas pris en compte dans le PPR consiste entre autre à :

- Identifier les populations exposées à l'aléa et les éléments nécessaires à l'actions des secours,
- Définir une stratégie de développement du territoire.

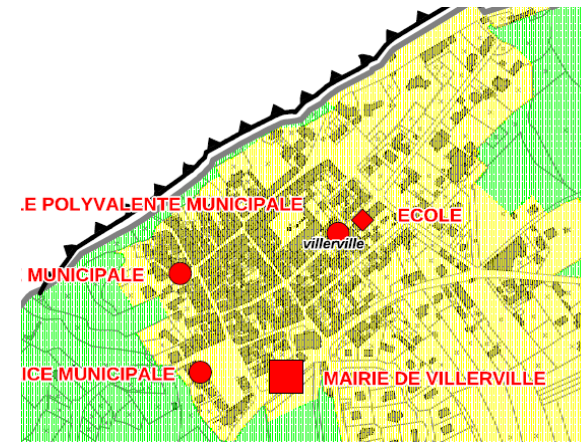
4. Les enjeux

Identification (1/3)

Des espaces urbanisés



Des centres urbains



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

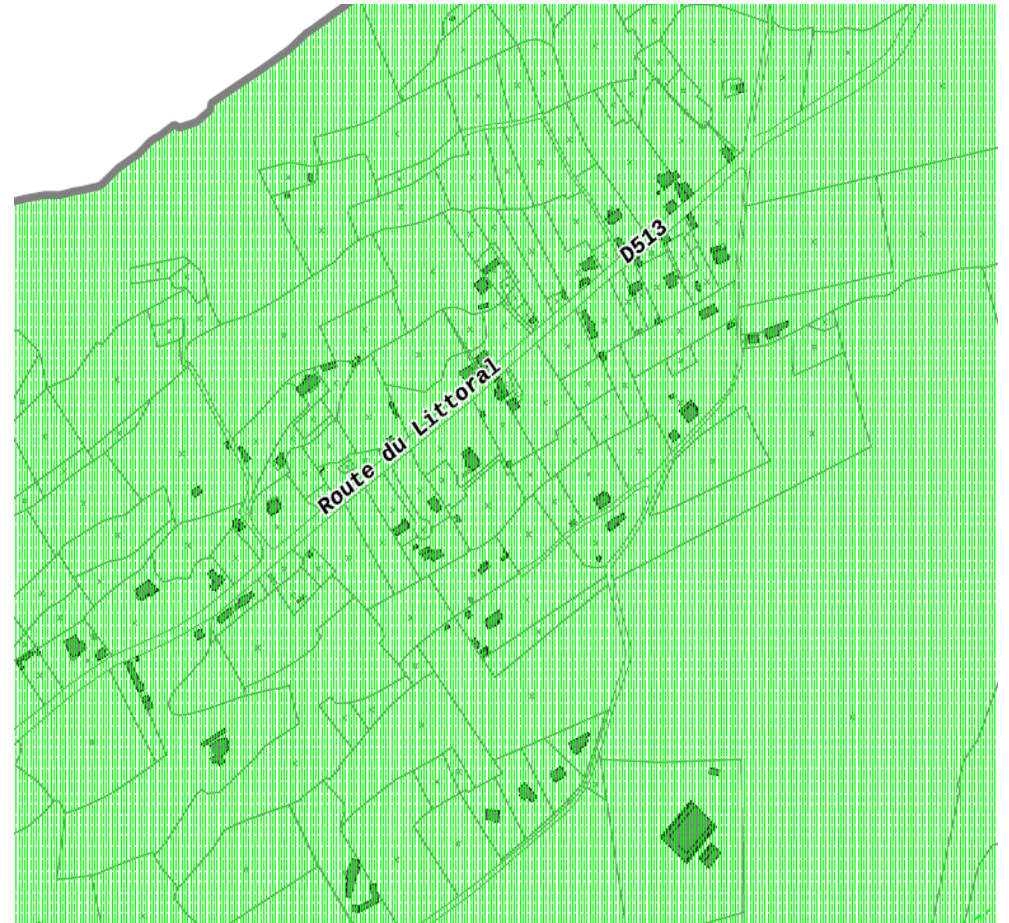


4. Les enjeux

Identification (2/3)

Des espaces non urbanisés

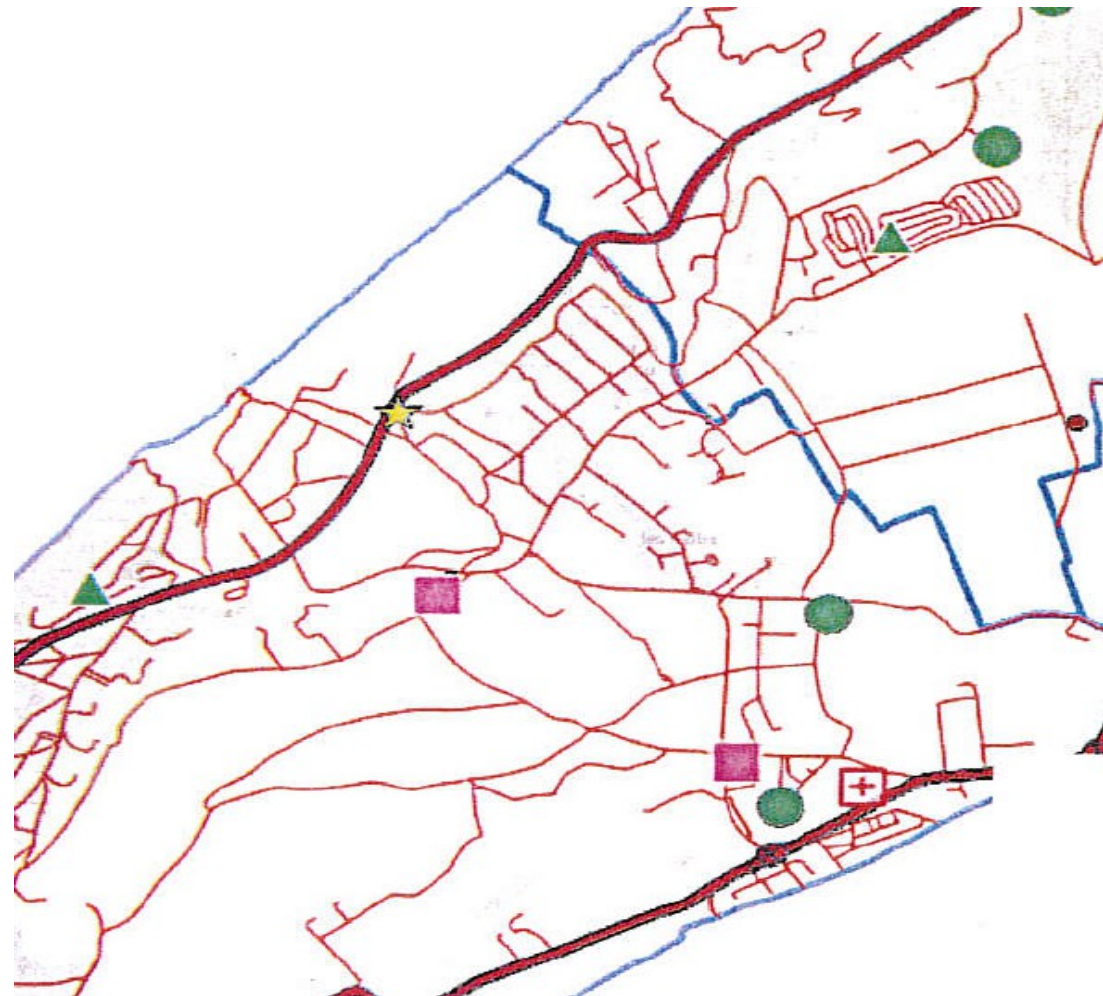
- Zones naturelles
- Zones agricoles
- Zones d'habitat diffus



4. Les enjeux

Identification (3/3)

- Des établissements d'hôtellerie de plein air
- Des établissements stratégiques, sensibles, infrastructures de transport



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



5. Le projet de zonage réglementaire

Principe (1/2)

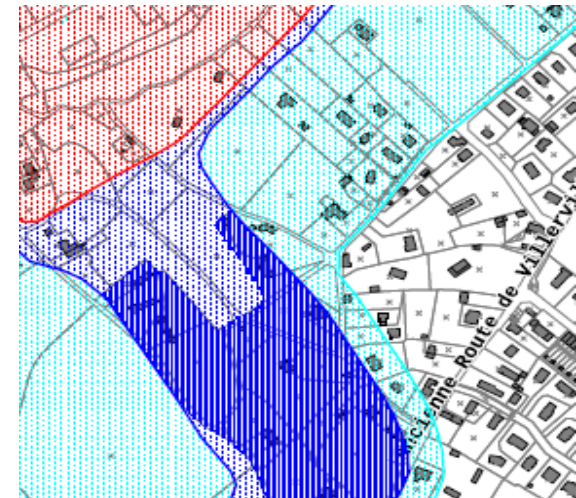
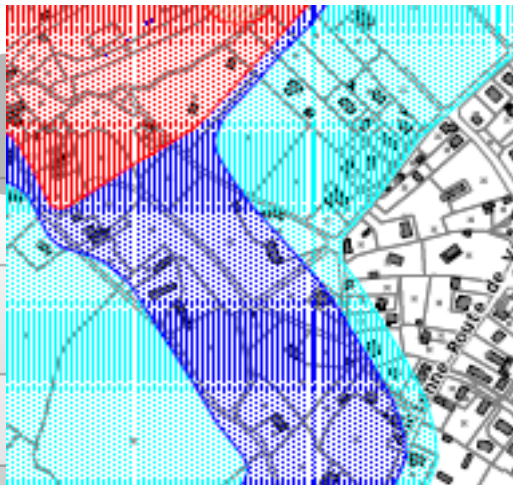
Aléas

+

Enjeux

=

Zonage
réglementaire



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



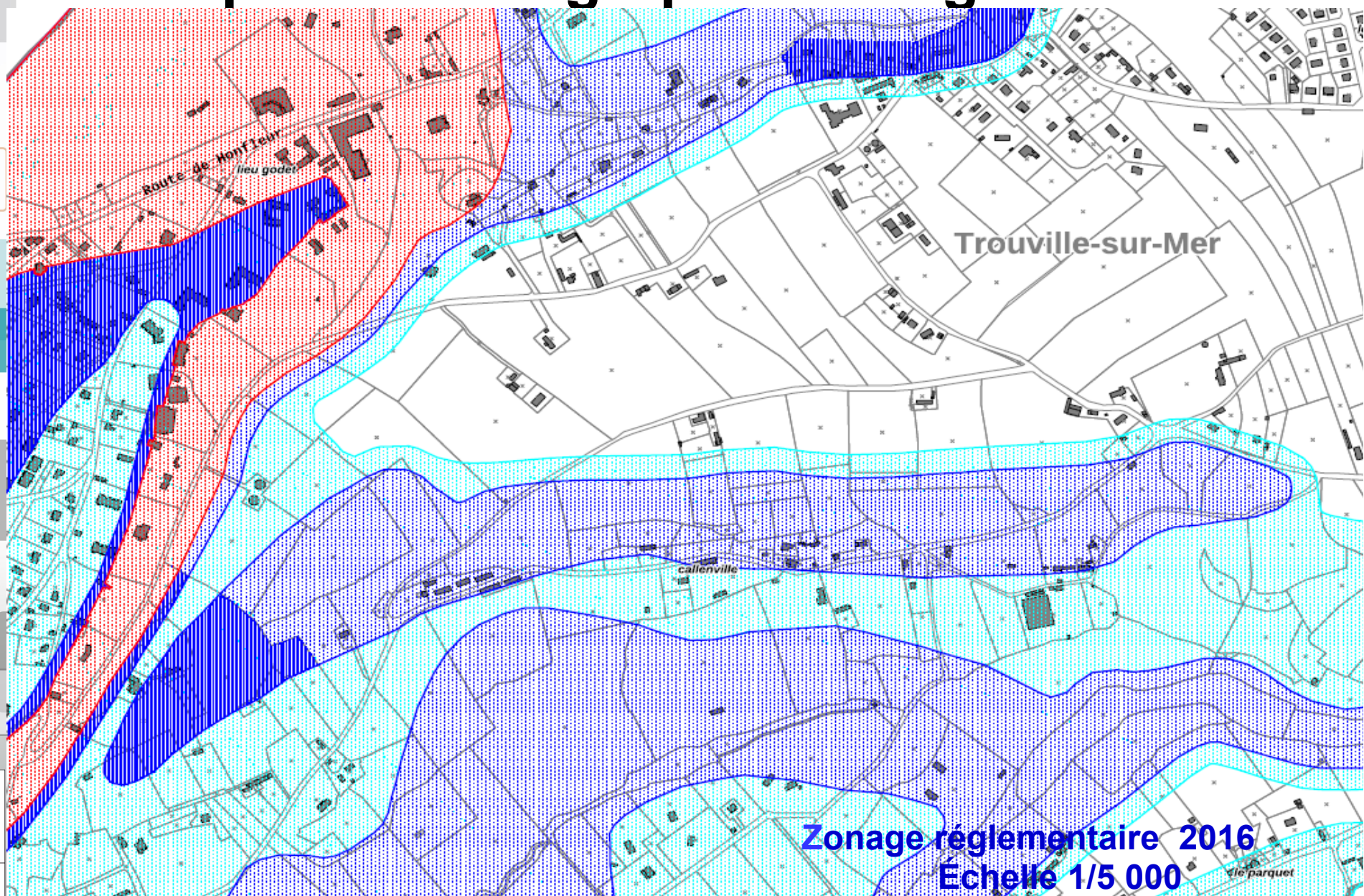
5. Le projet de zonage réglementaire

Principe (2/2)

Aléa	Fort	Moyen		Faible
Enjeux	Espace urbanisé ou non	Espace urbanisé	Espace non urbanisé	Espace urbanisé ou non
Glissements de terrain, coulées boueuses et fluage associés	R : Rouge	1Ba : Bleue foncée	1B : Bleue foncée	2 B : Bleue claire
Éboulements rocheux	R : Rouge	R : Rouge		R : Rouge

5. Le projet de zonage réglementaire

Exemple de cartographie zonage 2016



Liberté • Égalité • Fraternité

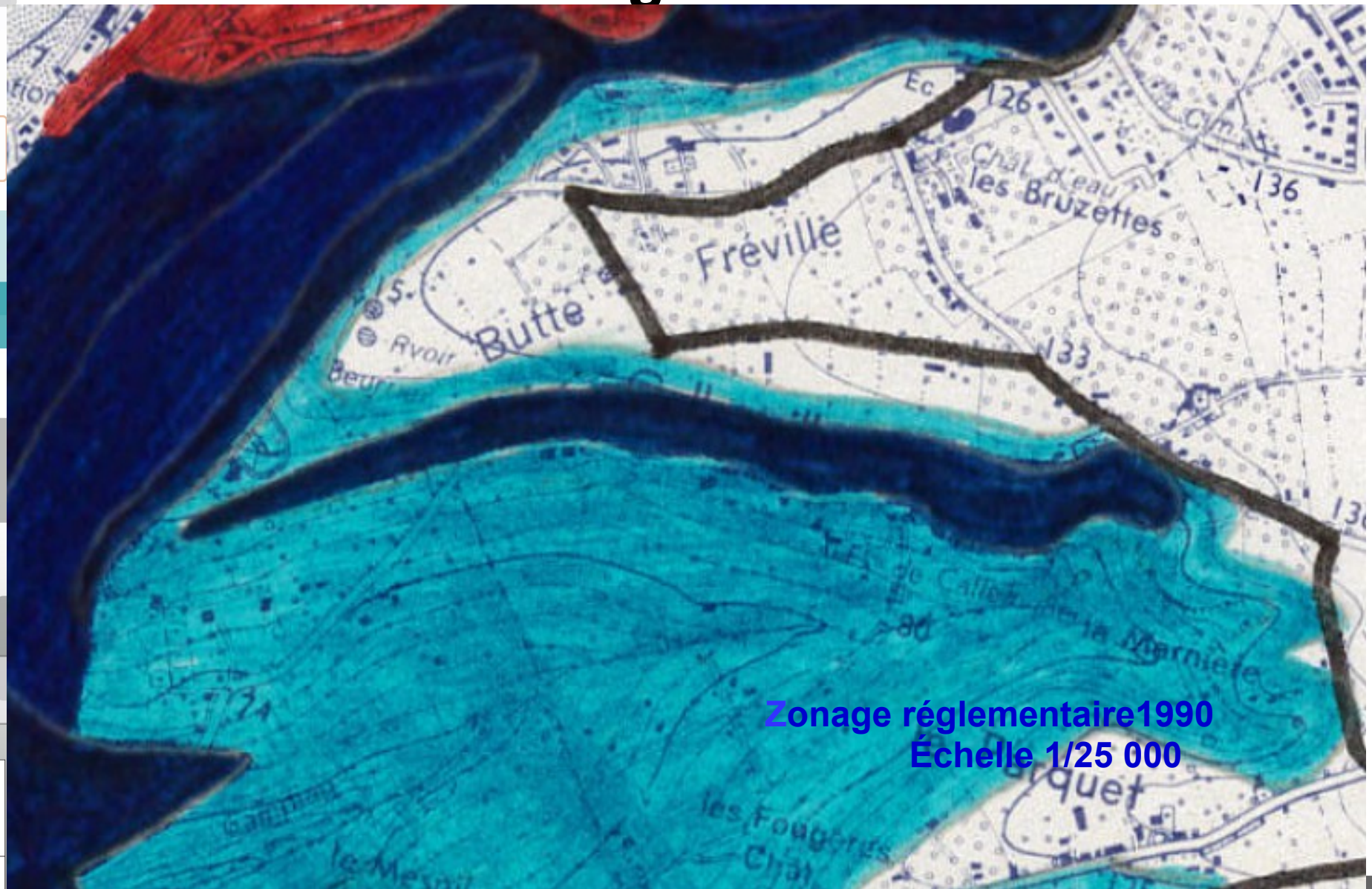
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES TERRITOIRES ET DE LA MER

5. Le projet de zonage réglementaire

Le zonage 1990



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



6. Les grands principes du règlement écrit

Le cadre réglementaire

- Le code de l'environnement
- Les circulaires d'application
- Les guides Plan de Prévention des Risques Naturels

La concertation

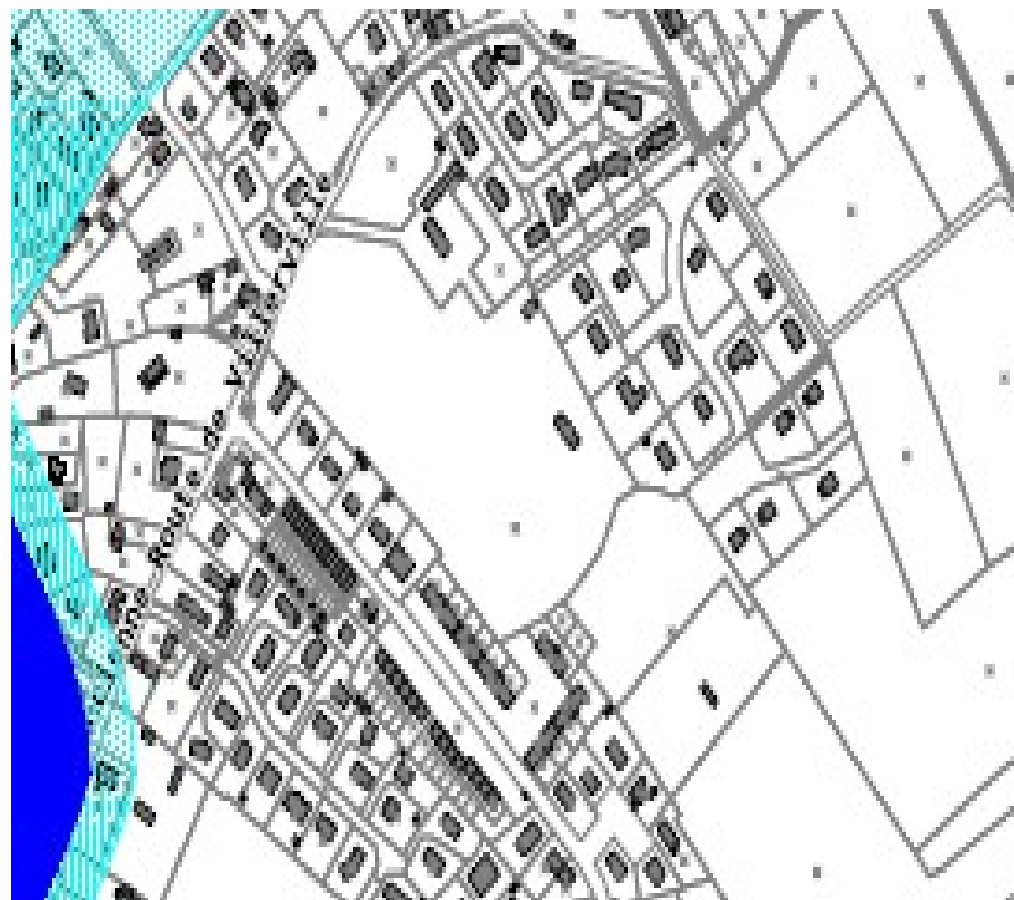
- Avec les collectivités territoriales et la population

6. Les grands principes du règlement écrit

Les zones blanches

Pas d'aléa

→ **Aucune prescription**



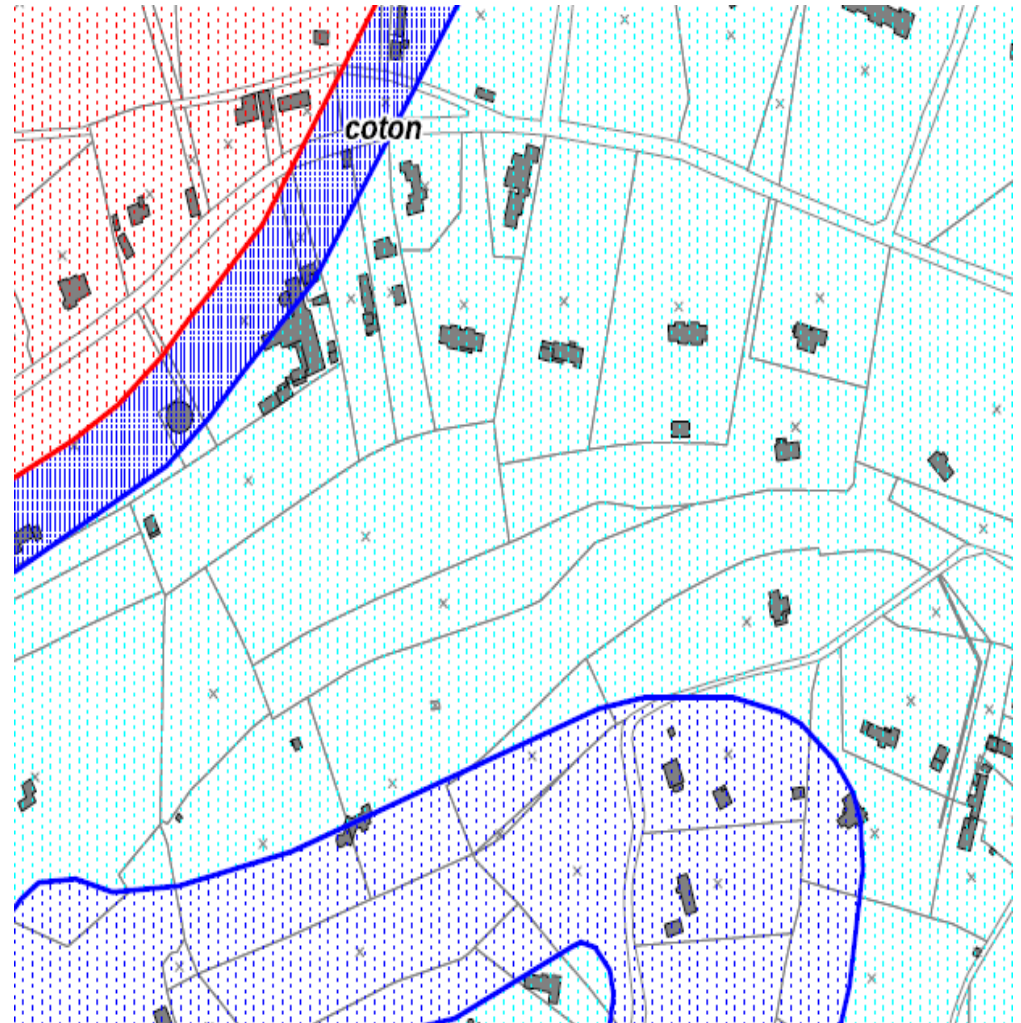
6. Les grands principes du règlement écrit

Les zones bleues

aléa moyen

aléa faible

→ **Constructibles sous conditions**



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



6. Les grands principes du règlement écrit

La zone rouge

aléa fort

→ Pas de construction nouvelle susceptible de favoriser un apport de population



6. Les grands principes du règlement écrit

Dans toutes les zones

- Pas d'expropriation
- Pas de travaux de mise aux normes
- Pas de travaux d'office

On continue à habiter et à profiter de son bien

Vous pouvez consulter les documents ...

- Dans les mairies concernées
- Sur internet :

<http://www.calvados.gouv.fr/le-ppr-de-mouvements-de-terrain-de-trouville-a3273.html>

Vous pouvez vous exprimer ...

- En mairie (registre dédié)

- Par courrier :

DDTM du Calvados

Service urbanisme, déplacements, risques

10, boulevard du Général Vanier

CS 75224

14052 CAEN Cedex 4

- Par courriel :

ddtm-pprmvt-trouville-villerville-cricqueboeuf@calvados.gouv.fr



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



Plan de prévention des risques de mouvements de terrain

Trouville s/mer, Villerville, Cricqueboeuf

Merci pour votre attention

