

M. Marcel VASSELIN
Président de la commission d'enquête
Sur le confortement de la falaise de Villerville.
Marcel-vasselin@wanadoo.fr
02.31.43.65.40
06.89.18.74.49

Anisy le 14 octobre 2021

A

Monsieur Michel MARESCOT
Maire de Villerville.

Objet : Enquête publique unique préalable à l'autorisation environnementale, à la déclaration d'intérêt général, à la déclaration d'utilité publique et à l'enquête parcellaire concernant le projet de confortement de la falaise de Villerville.

Monsieur le Maire,

Dans le cadre de l'enquête unique citée en objet, qui englobe l'enquête parcellaire menée conformément aux dispositions de l'article R131-3 du Code de l'expropriation, pourriez-vous me faire parvenir, par retour, copie des notifications individuelles que vous avez envoyées aux propriétaires des parcelles ou immeubles considérés, conformément aux exigences de l'article 7 de l'arrêté préfectoral de mise en enquête publique ?

Pouvez-vous me joindre également une copie de votre notification en date du 2 septembre 2021, affichée en mairie, concernant la parcelle B 830 (Impasse Daubigny) ?

Enfin et pour compléter ce dossier, de combien de cessions officielles disposez-vous actuellement sur les 26 propriétés concernées par le projet ?

Merci de bien vouloir en dresser la liste exhaustive SVP.

Dans l'attente de tous ces éléments, je vous prie de croire, Monsieur le Maire, en l'expression de toute ma considération.

Bien cordialement.



Marcel VASSELIN



COMMUNE DE VILLERVILLE

VILLERVILLE, le 21 octobre 2021

Monsieur Marcel VASSELIN,
Président de la Commission d'enquête
9 Le Clos Saint Pierre
14610 ANISY

Envoi par email: marcel-vasselin@wanadoo.fr;
jct.thomas@orange.fr;
alain.bougrat.14@gmail.com

Objet : Transmission notifications individuelles et point foncier
Nos Réf : MM/KH/10/2021

Copie: M. THOMAS, M. BOUGRAT

Monsieur le Président,

Je reviens vers vous pour répondre à votre courrier en date du 14 octobre 2021.

Vous trouverez ci-joint copie des notifications individuelles avec preuve de réception (PJ).

Par ailleurs, sur les 26 propriétés concernées, nous avons à ce jour pu conclure 13 promesses de vente. Dans la mesure où les unités foncières B et P appartiennent déjà à la Commune et que les propriétaires sont inconnus sur l'unité foncière T, il nous reste encore à conclure 10 promesses de ventes.

Vous trouverez ci-dessous un tableau récapitulatif de la situation foncière.

N°	Cadastre Section B	Propriétaires	Situation au 29/09/2021
A	1358 – 1499 – 777 - 780	BAULIEU Etienne et Simone née HALBERSTADT	PUV à conclure
B	1501	Commune (incorporation bien sans maître)	Parcelle communale
C	1281	Copropriété – Mr MARTIN Adrien	PUV signée par l'un des copropriétaires ; à faire signer par le second copropriétaire
D	797	TOURTE Sylvie, ép BIRAMBEAU	PUV signée le 29/04/2021
E	1315	GRENIER Christophe	Attente procuration
F	1311 – 1312 – 1314	LESSEIGNE Bruno et Diane née GREDE	PUV signée le 29/04/2021
G	1313	EL KAIM Denis, Laurent et Marie-Françoise née FOUCHE	PUV signée le 13/07/2021
H	783	EL KAIM Denis, Laurent et Marie-Françoise née FOUCHE	PUV signée le 13/07/2021

I	1308 – 1310	Karine née DEWERE (cession de M. DESCAMPS)	PUV signée le 13/07/2021
J	787	WALTER Philippe Monsieur et Madame QUEFFELEC depuis le 21/09/2021	Proposition amiable pour PUV
K	1503	ROBIN Sophie née DESCHAMPS	PUV signée le 29/04/2021
L	823 – 824 – 1026	DOBRA Nilufer	Attente procuration
M	822 - 1225	OURY Martine	Attente procuration
N	1226	ROBIN Sophie née DESCHAMPS	PUV signée le 29/04/2021
O	826	RAULT Antoine et Laurent	PUV signée le 13/07/2021
P	837 - 840	Commune de Villerville	Parcelle communale
Q	836	PERRIER Michèle née DOURDAINE	Attente procuration
R	835	Copropriété – Mr DEGIOVANNI Arnaud	Attente procuration
S	834	DEGIOVANNI Arnaud	Attente procuration
T	830	Copropriété – Impasse Daubigny	Expropriation contre inconnu à lancer
U	839	NATALI Caroline, Isabelle, Véronique Christine RIQUET Ep NATALI	PUV signée le 13/07/2021
V	838	GERMAIN Adrien, Marine, Guillaume et Céline née LEBARBIER	PUV signée le 29/04/2021
W	841	KHALIPINE Andreï et Marie née LASSERAY	PUV signée le 13/07/2021
X	1216	LASSERAY Marie, Claire Georgette, Anne et Sophie	PUV signée le 29/04/2021
Y	981 -982	DEREM Renée / M. et Mme QUEFFELEC	En attente – vente en cours
Z	1068	Copropriété le Continental	PUV signée le 29/04/2021

Restant à votre disposition pour tout complément d'information,

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de mes salutations respectueuses.

Le Maire,
Michel MARESCOT


