

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer. Les personnes intéressées devront manifester leur candidature **impérativement par écrit à la Safer à CAEN pour les départements du Calvados, de la Manche et de l'Orne; à BOIS-GUILLAUME pour les départements de la Seine-Maritime et de l'Eure** avant la date indiquée ci-dessous, laquelle intègre un délai supplémentaire de 2 jours après la fin du délai légal de 15 jours. Passé cette date, les demandes ne seront plus prises en considération.

Sauf mention contraire, les biens présentés ici sont considérés comme étant classifiés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, et notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences. Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats, lesquels devront impérativement accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer pour être effectivement candidat devant les instances Safer, dans les délais indiqués.

La date limite de dépôt de candidature est la date figurant ci-dessous.

● Bâti ○ Non bâti ◐ Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ◑ Location et vente ▲ Occupé △ Libre **Date limite de dépôt : 27/02/2023**

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
VALORBIQUET SECTIONS TORDOUET ET SAINT CYR DU RONCERAY	"Les Colleville - Le Couchis"	20	77	46	◐	□	△
Un corps de ferme avec installations équestres comprenant : un bâtiment de 8 boxes, un hangar de stockage et divers bâtiments anciens, herbages.							
VALORBIQUET SECTION TORDOUET	"Les Colleville"	2	01	70	○	□	△
Diverses parcelles agricoles en nature d'herbage.							
LE RENOUARD (61) EXTENSION SUR LIVAROT PAYS D'AUGE SECTION LES AUTELS ST BAZILE	Cour Labbé - Pré de la Cour Labbé	28	53	03	○	□	△
Parcelles en nature d'herbages							
VAL DE DROME SECTION SAINT JEAN DES ESSARTIERS	"la hogue"	00	91	84	○	■	▲
RECHERCHE D'UN BAILLEUR POUR MAINTIEN DU FERMIER EN PLACE, herbage							
LISORES EXTENSION LIVAROT PAYS D'AUGE SECTION SAINT OUEN LE HOUX	« Le Sauce - La Greslebinière - Pte Cour »	53	30	22	○	□	△
Diverses parcelles agricoles en nature de labour et en nature de verger (environ 4ha).							
DIVES SUR MER	« Le Costil – Bernières »	9	04	28	○	□	△
Un îlot en nature d'herbage avec une petite carrière équestre.							
LIVAROT PAYS D'AUGE SECTION LE MESNIL GERMAIN	"La Pintière"	1	70	31	●	□	△
Une parcelle agricole en nature d'herbage. Présence d'un bâtiment d'environ 60 m².							
CRICQUEVILLE EN AUGE	"Le Trésor"	1	06	00	○	□	△
Parcelle en nature d'herbage.							
SAINT-CONTEST	Le Tallut	01	37	18	○	□	△
Parcelles en nature de labour							
PIERREFITTE EN CINGLAIS EXTENSION PONT D'OUILLY	"La Milvaudière" - "Le Bois de Glatigny"	70	58	29	◐	□	△
Ancien manoir et divers bâtiments à restaurer, labours, herbages, bois-taillis et friches.							
LE MESNIL GUILLAUME	« Bonne Sente – Cour Dorey »	4	92	50	●	□	▲
Diverses parcelles agricoles en nature d'herbage. Présence d'un petit bâtiment en état vétuste d'environ 70 m². Bien loué par bail rural sur toute la surface. Recherche d'investisseur.							
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
SAINT-SENIER-DE-BEUVRON EXTENSION JUILLEY	Le Bois Roulland et Memartin	2	59	22	○	□	△
Libre au mois d'août 2023							
BOURGVALLEES EXTENSION MOYON-VILLAGES ET SAINT-MARTIN-DE-BONFOSSE	La Ricquerie - Les Noes - La pentilière	30	24	78	◐	□	△
Ensemble maison d'habitation, hangar agricole et 30ha de terres							
CAROLLES	Le Fossé rouge & Bois de Carolles	0	70	23	○	□	△
Recherche bailleur							
CRASVILLE	Les Banquettes	0	89	46	○	□	△
VER EXTENSION GAVRAY-SUR-SIENNE	Le Pré Orange et Les Gaudennes	4	15	06	○	□	△
TIREPIED-SUR-SEE	La Tremellière - GOHANNIERE	2	17	00	○	□	△
Surface à parfaire ou à diminuer par document d'arpentage							
LA LUCERNE D'OUTREMER	Beure	10	78	53	○	□	△
EXPLOITATION AGRICOLE							
QUIBOU EXTENSION CARANTILLY, CERISY-LA-SALLE ET DANGY	Les Champanniaux et La Rouxelière - La Miotière - Le Pré des Peupliers - Le Sault, Le Foc et les Soissons de Bas	105	94	20	◐	□	△
Ensemble parcellaire avec bâtiments d'exploitation							
61 ORNE - 02 31 47 23 67							
LE PLANTIS	Noes Théraud ; Les Cavernes.	12	96	50	○	□	△
LE RENOUARD EXTENSION LIVAROT PAYS D'AUGE SECTION LES AUTELS ST BAZILE (14)	La Cour Labbé - Pré de la Cour Labbé	28	53	03	○	□	△
Parcelles en nature d'herbages.							
27 EURE – 02 35 59 66 97							
PACY SUR EURE	Les Petites Aires, Les Prés de l'Hospice	04	49	69	○	□	△
Parcelles de prairie libres de toute occupation.							
SAINT AUBIN SUR QUILLEBEUF	La Croix Saint Léonard	00	45	95	○	□	△
Parcelle de prairie.							
SAINT SAMSON DE LA ROQUE	La Grande Vallée	01	10	58	○	□	▲
Biens occupés.							
ILLEVILLE SUR MONTFORT	Le Marais Boulon	00	30	00	◐	□	△
Parcelle édifiée d'un hangar.							
BIENS SITUÉS DANS LA ZONE D'INTERVENTION DU CONSERVATOIRE DU LITTORAL (CELRL)							
FOULBEC	Les Banquerots	00	04	48	○	□	△
Parcelle de prairie située dans la zone du Conservatoire du Littoral.							
EXPLOITATION AGRICOLE							

NORMANVILLE	Les Hautes Portes, Le Mont Menais Est, De l'Iton, Les Friches Maubert, Les Coutures, Les Vignes, La Vallée du Mesnil, Les Brules Est, Les Brules Ouest, La Chute, Les Plesses, Les Valvalins	126 18 41			
Exploitation laitière à céder en totalité avec corps de ferme et éléments d'exploitation.					
76 SEINE-MARITIME – 02 35 59 66 93					
ESTEVILLE	"357 rue Saint Sulpice" "Touffreville"	3 41 05			
3 ha 41 a 05 ca avec maison d'habitation et bâtiments d'exploitation (sous réserve de document d'arpentage)					
TOURVILLE LA RIVIERE - SOTTEVILLE SOUS LE VAL	"Les Communes" "Le Val Renoux"	4 34 42			
FLAMETS FRETILS	XH 30	0 02 64			
SAINT ROMAIN DE COLBOSC	"La Mare des Courlis"	5 26 76			
Libre au 31.03.2023.					
ARQUES LA BATAILLE	"Village d'Archelles" "Prés Saint Etienne" "Saint Etienne"	25 63 45			
Ensemble d'une surface totale de 25 ha 63 a 45 ca comprenant herbages et étangs grevés de conventions temporaires d'occupation des herbages, de chasse et de pêche					
EXPLOITATION AGRICOLE					
BEAUSSAULT - NESLE HODENG - SAINT SAIRE	"Le Mont de Bernimont" "Plaine de Nesle" "Le Bois de Macmont" "Bival" "Plaine d'Hodeng" "La Turbie"	21 60 87			
Ensemble de parcelles à rattacher à la cession d'exploitation d'une surface totale de 97 ha 91 a 12 ca avec corps de ferme située sur les communes de SAINT SAIRE, FONTAINE EN BRAY, LES GRANDES VENTES et BEAUSSAULT.					
DAMPIERRE EN BRAY - BREMONTIER MERVERAL - CUY SAINT FIACRE	"De la Houssoye" "Les Bruyères" "La Vieille Ville" "Margny" "Le Pont de Dampierre" "Le Mont Louvet"	71 58 52			
Cession globale d'une exploitation en Agriculture Biologique d'une surface totale de 71 ha 58 a 52 ca avec corps de ferme sous réserve d'arpentage dont 31 ha 52 a 04 ca en vente + 35 ha 69 a 27 ca en location par bail de 18 ans + 4 ha 37 a 21 en Convention de Mise en Exploitation + matériel + cheptel + DPB + Stock					