

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer. Les personnes intéressées devront manifester leur candidature **impérativement par écrit à la Safer à CAEN pour les départements du Calvados, de la Manche et de l'Orne; à BOIS-GUILLAUME pour les départements de la Seine-Maritime et de l'Eure** avant la date indiquée ci-dessous, laquelle intègre un délai supplémentaire de 2 jours après la fin du délai légal de 15 jours. Passé cette date, les demandes ne seront plus prises en considération.

Sauf mention contraire, les biens présentés ici sont considérés comme étant classifiés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, et notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences. Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats, lesquels devront impérativement accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer pour être effectivement candidat devant les instances Safer, dans les délais indiqués.

La date limite de dépôt de candidature est la date figurant ci-dessous.

● Bâti ○ Non bâti ◐ Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ▣ Location et vente ▲ Occupé ▲ Libre **Date limite de dépôt : 28/08/2023**

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
LIVAROT PAYS D'AUGE SECTION LE MESNIL DURAND	"Herbage de la Bartrie"	1	94	90	○	□	▲
Une parcelle agricole en nature d'herbage.							
LE MESNIL SIMON	"Les Monts Daunault"	6	25	55	○	□	▲
Parcelles agricoles en nature d'herbage.							
CAHAGNES EXT CAUMONT SUR AURE SECTION LIVRY	L'Angotière, Le champ liot, Les coudrayes	11	44	89	○	□	▲
Parcelles en nature de labour dont les productions sont déclarées relever (tout ou partie) de l'Agriculture biologique.							
TOUR-EN-BESSIN	Le Pont Fablet	04	12	46	◐	□	▲
Parcelle en nature d'herbage avec présence d'un hangar							
SOULEUVRE EN BOCAGE SECTION LE TOURNEUR	Croix au Houx	12	45	32	○	□	▲
Parcelles de labour pour 7ha et le reste en herbage.							
CAMBREMER	la pièce manissier, cour plantate, le fort acre	11	53	25	○	□	▲
Parcelles de terre en nature d'herbage. Aménagement foncier d'un bien agricole loué par bail rural.							
NOTRE DAME D'ESTREE CORBON	Champ Saint Jean	6	79	04	○	□	▲
Parcelles de terre en nature d'herbage. Aménagement foncier d'un bien agricole loué par bail rural.							
EXPLOITATION AGRICOLE							
SEULLINE	Le bourg St georges d'aunay	73	69	33	◐	■	▲
Dossiers liés AS 14 23 0129+ AS 1423 0131 + IL 14 23 0030 +IL 14 23 0031 +IL 14 23 0032 Exploitation laitière en agriculture biologique d'une surface totale de 73ha 69a 33ca comprenant une stabulation avec 8ha 80a 69ca à la vente et des parcelles en nature d'herbage pour 64ha 88a 64ca en location. Reprise du cheptel mort et vif, stocks et DPB.							
BONNEVILLE LA LOUVET	La cavallerie, la Fosserie, Le Pré girard	53	99	73	◐	□	▲
Propriété cidricole composée de 21,61 ha de vergers haute tige et 9 ha de verger basse tige disposant d'un ensemble d'habitations: maison principale, autre maison avec piscine couverte, hangar agricole, bâtiment à usage de bureaux, locaux de stockage et box, maison de gardien, sur un ensemble de terrains agricoles en nature d'herbage et de pommeraie, et avec reprise d'un fonds agricole (comprenant marque déposée, site internet, clientèle) du matériel d'exploitation agricole et cidricole, et des stocks de calvados).							
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
CARENTAN-LES-MARAIS	La Haute Addeville - Le Clos Renouf	17	54	90	○	□	▲
CAMPROND	Les Fosses	5	81	32	○	□	▲
CAMPROND	Clos du Val - Le Grand Clos	1	14	59	○	□	▲
LOLIF	La Vallée	3	73	74	○	□	▲
Compensation foncière suite acquisition d'emprise par le Conseil Départemental de la Manche							
SAINT CLEMENT RANCOUDRAY	Les Gigannières	5	60	00	○	□	▲
SAINT CLEMENT RANCOUDRAY	Le Bocage	8	13	90	○	□	▲
SAINT CLEMENT RANCOUDRAY	Le Clos, Le Champ du Carrefour, Les Hayes Martinet, Les Gigannières	8	69	30	○	□	▲
RAUVILLE LA PLACE	Le Clos de Derrière, Le Calvaire	1	08	42	●	□	▲
Maison d'habitation à rénover et dépendances							
CLITOURPS	Le Pré de Mitan	1	42	70	○	□	▲
REVILLE	Le Long Clos	0	30	54	○	□	▲
SAINT CYR DU BAILLEUL	Le Pré de la Sagerie	0	80	40	○	□	▲
SOURDEVAL	La Fieffe à l'Ane	5	69	00	○	□	▲
MOULINES	Le Bois Allain	4	69	77	◐	□	▲
LE TEILLEUL	La Rouerie	1	44	00	○	□	▲
EXPLOITATION AGRICOLE							
SAINTE MARIE DU MONT	La Chênevière, Haudienville	13	67	51	◐	■	▲
Exploitation laitière avec partie à vendre et partie à louer. A vendre : Stabulation, poulailler, stockage et 13 ha 67 a 51ca de terres Surface en location : Environ 70 ha							
FLOTTEMANVILLE EXT. HEMEVEZ ET SORTOSVILLE	La Londe	37	49	65	◐	■	▲
Exploitation laitière : Stabulations, atelier, stockage, poulailler, un ancien corps de ferme en pierre en très mauvais état avec une partie stockage plus récente accolée. 37 ha à vendre et 46 ha à louer environ.							
61 ORNE - 02 31 47 23 67							
SAINT PAUL	La Couplière	37	30	74	◐	□	▲
Corps de ferme désaffecté de sa vocation d'élevage							
27 EURE – 02 35 59 66 97							
CONDE SUR RISLE	Terre du lieu aux parcs, Lieu aux parcs	2	43	80	○	□	▲
Parcelles en nature de prairie							
EPAIGNES	Les Marnières Passe Cadet	0	56	00	○	□	▲
Parcelle en nature de prairie							
SAINT ETIENNE L'ALLIER	La Cour Noel, Du manoir du Vievre	15	28	39	◐	□	▲
Bâtiments d'exploitation édifiés sur un ensemble foncier, principalement herbager. Surface sous réserve de document d'arpentage							

LA NOE POULAIN	Cour Delaunay	1 31 00			
TRIQUEVILLE - EXTENSION : FORT-MOVILLE	LA CHARRIERE DU VAL, LA VALLEE QUITRAY, LA HAUTE BRUYERE	6 61 03			
Recherche de bailleur pour un ensemble de parcelles de prairie occupées, avec possibilité pour le nouvel acquéreur de disposer de la jouissance de 1ha 26a 47ca					
76 SEINE-MARITIME – 02 35 59 66 93					
HODENG HODENGER	"Le Mesnil Hameau"	10 33 79			
EXPLOITATION AGRICOLE					
SAINT SAIRE-NESLE HODENG-LES GRANDES VENTES-BEAUSSAULT-FONTAINE EN BRAY	"Du Beau Soleil" "Le Mont Durand" "Dambec" "De la Croix des Mazis" "Le Bois de Cantecoq" "La Turbie" "Plaine de Nesle" "Le Bois de Macmont" Le Bois de Bival" "Hameau d'Elihu" "Le Mont de Bernimont" "La Corbière" "Plaine Marin" "Croix St Jean" "Plaine d'Ho	135 90 40			
Cession partielle d'exploitation d'une surface totale de 135 ha 90 a 40 ca avec corps de ferme dont 45 ha 87 a 24 ca en vente + 90 ha 03 a 16 ca en location (dont 34 ha 82 a 70 ca en location par bail de 18 ans + 42 ha 73 a 65 ca en location par bail de 25 ans + 12 ha 46 a 81 ca en location par bail de 35 ans) + cheptel + matériel + DPB					