

Communauté de communes Cœur de Nacre

Quelques chiffres



Date de création : 01/01/2017
N° SIREN : 241400860

Périmètre
12 communes
SCoT de Caen Métropole

Population municipale 2020 (INSEE)
23 864 habitants

Superficie 2020 (INSEE)
61 km²

Densité 2020 (INSEE)
393,7 habitants / km²

Habitat 2019 (INSEE)
18 063 logements

Économie 2020 (INSEE)
10 084 actifs
5 342 emplois



Gouvernance



Communauté de communes Cœur de Nacre

7 rue de l'Église
BP 33 14400 DOUVRES LA DELIVRANDE
Tél : 02 31 97 43 32
<http://www.coeurdenacre.fr>
secretariat@coeurdenacre.fr
Président : Thierry LEFORT

Pôle métropolitain Caen Normandie métropole

16 rue Rosa Parks – CS 52700
14027 CAEN Cedex 9
Tél : 02 31 86 39 00
<https://polesmetropolitains.fr/caen-metropole/>
contact@caen-metropole.fr
Président : Joël BRUNEAU

Compétences

<https://www.banatic.interieur.gouv.fr/V5/recherche-de-groupements/recherche-groupements.php>



La démographie

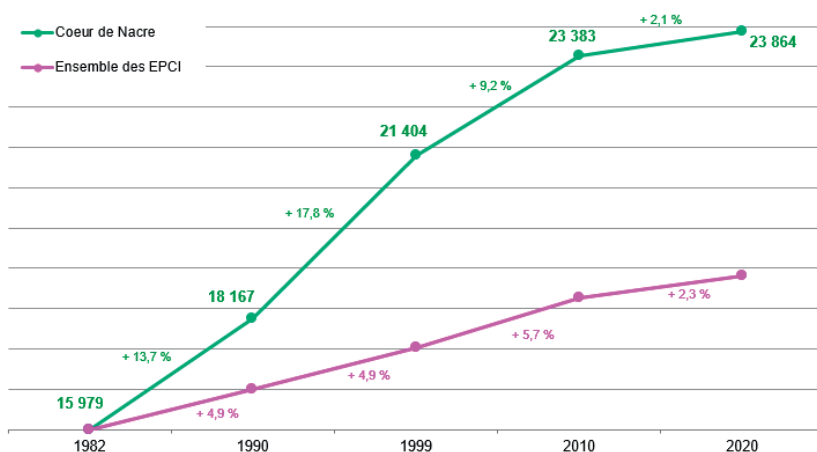
	Coeur de Nacre	Calvados	Ensemble des EPCI (*)
Population 2020 (hab)	23 864	697 547	709 163
Densité 2020 (hab/km ²)	393,7	126,0	125,7
Taille des ménages 2020	2,1	2,1	2,1
Moins de 20 ans en 2019	20,3 %	23,8 %	23,8 %
65 ans ou plus en 2019	23,8 %	18,4 %	18,4 %

(Source : INSEE)



(*) : les chiffres « Ensemble des EPCI » tiennent compte des 11 communes du département de l'Eure qui composent la communauté de communes du Pays de Honfleur-Beuzeville.

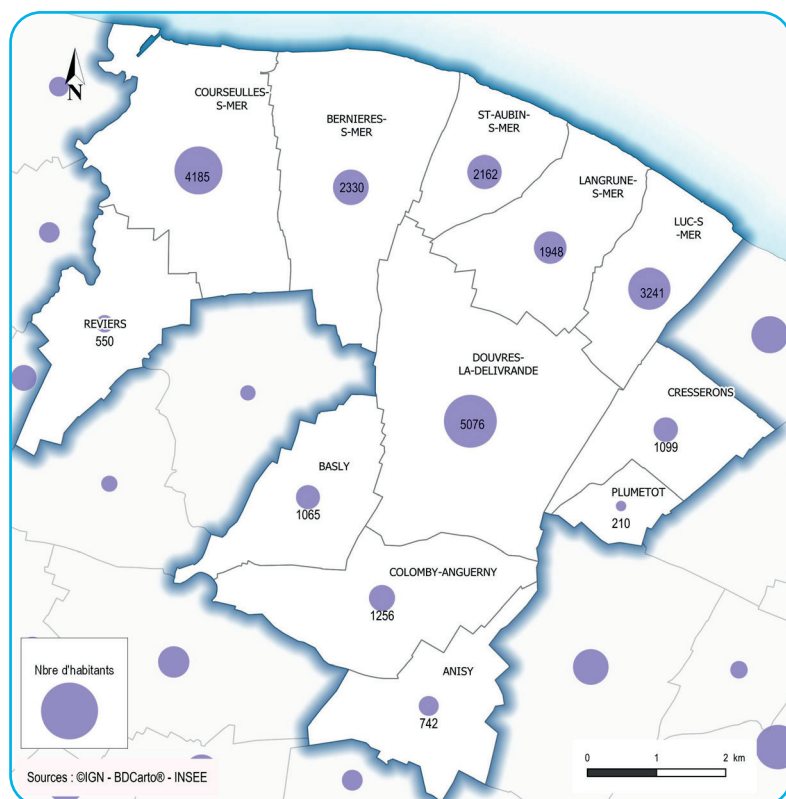
● Évolution de la population (source INSEE)



Entre 1982 et 2020, la communauté de communes voit sa population passer de 15 979 à 23 864 habitants, soit une augmentation de 49 % (+ 7 885 habitants) et une augmentation annuelle moyenne de 1,3 %.

Sur la même période, à l'échelle de l'ensemble des intercommunalités, la population a augmenté de 19 %, soit une augmentation annuelle moyenne de + 0,5 %.

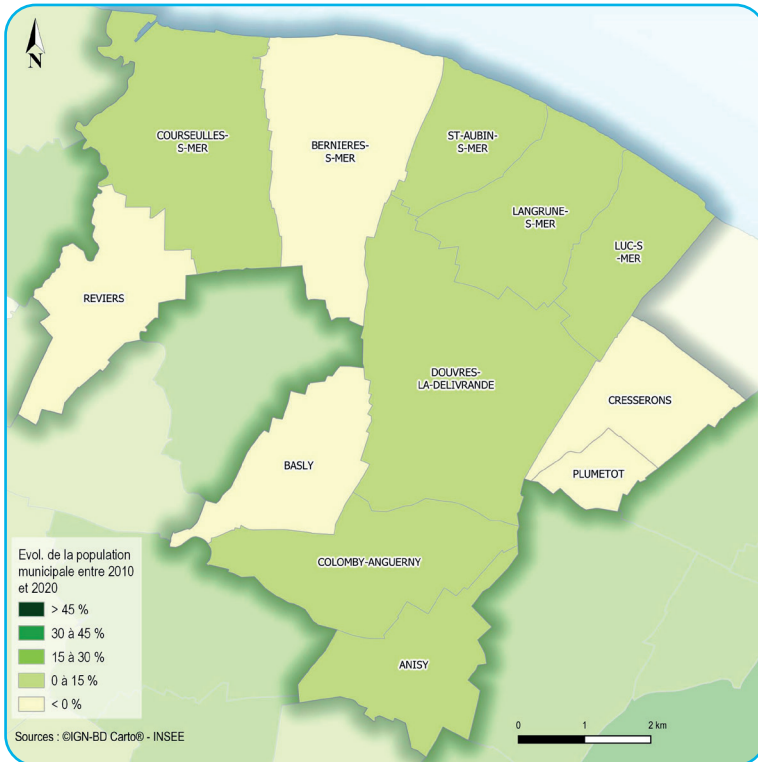
● Population par commune en 2020



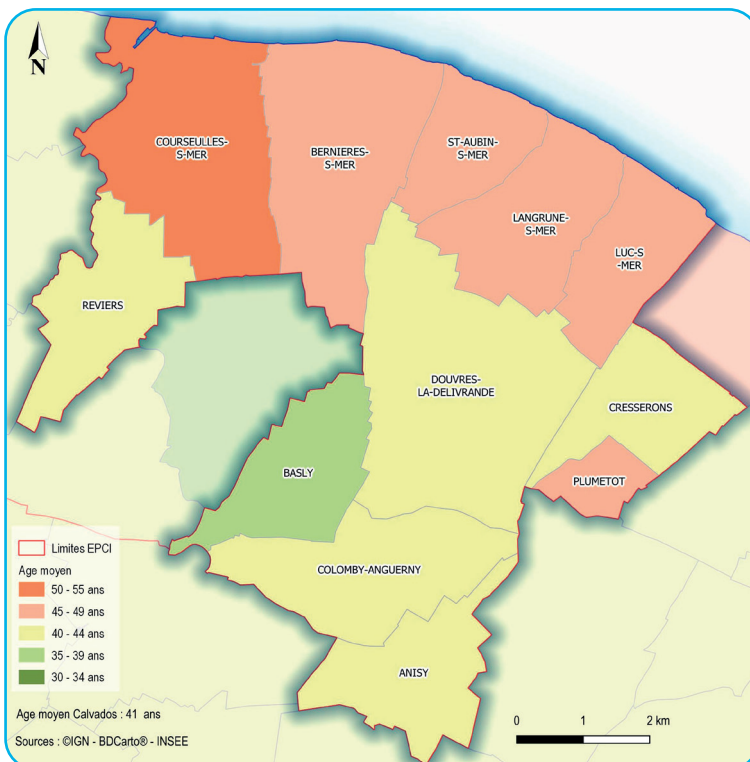


La démographie

● Évolution de la population municipale entre 2010 et 2020



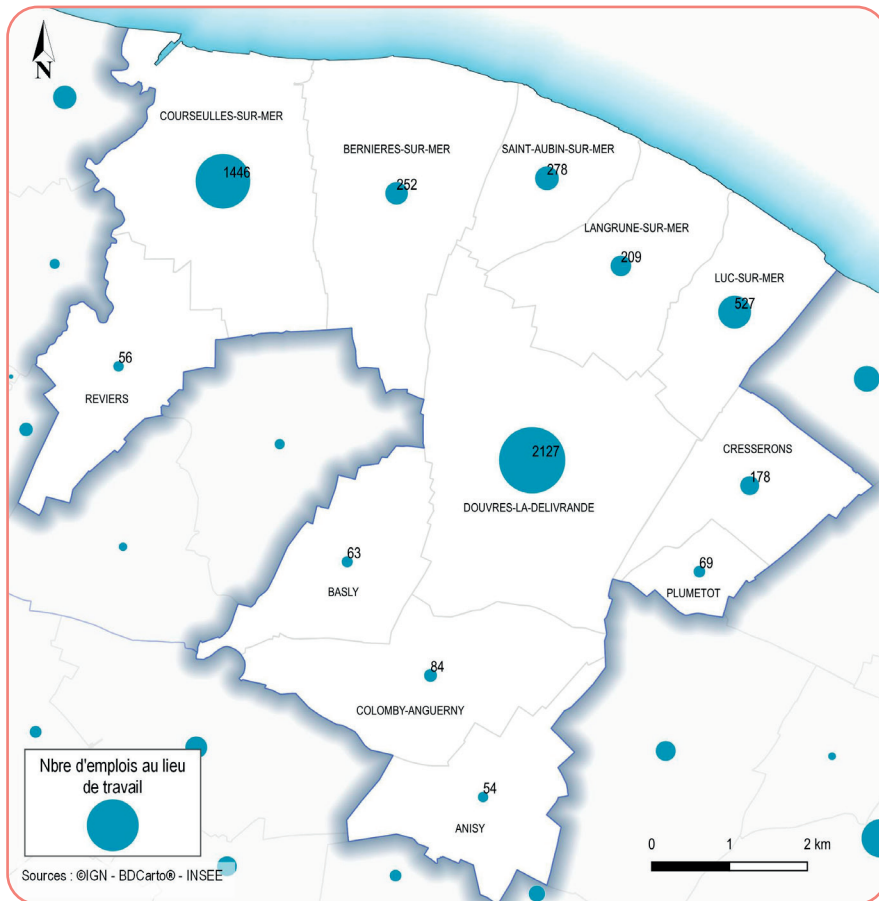
● Age moyen par commune en 2020



L'économie



● Les emplois en 2020



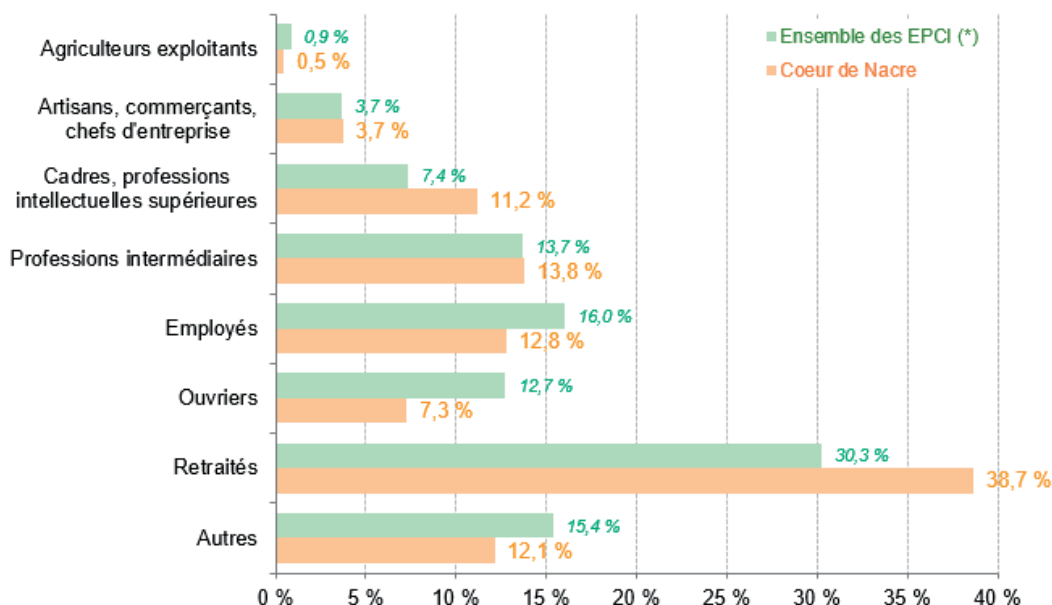
- 10 084 actifs dont 90 % ont un emploi.

- 10 % de chômage sur la communauté de communes (15 % à Courseulles-sur-Mer).

- 5 342 emplois dans la communauté de communes (1 446 à Courseulles-sur-Mer, soit 27 %).

(source INSEE)

● Répartition de la population de plus de 15 ans selon les catégories socioprofessionnelles en 2020 (source INSEE)



(*) : les chiffres « Ensemble des EPCI » tiennent compte des 11 communes du département de l'Eure qui composent la communauté de communes du Pays de Honfleur-Beuzeville. Pour information, les taux de répartition de la population par CSP pour le Calvados, sont identiques.

L'économie



● Répartition des établissements selon la tranche d'effectif salarié au 31/01/2023

0 - 9 salariés	10 - 49 salariés	50 - 199 salariés	200 - 499 salariés	500 salariés et plus	Unités non employeuses	Non renseigné	Total
553	59	20	0	0	819	3 004	4 455

(source SIRENE®)

● Principaux employeurs du territoire du 31/01/2023 (source SIRENE®)

1. Douvres Distribution, à Douvres-la-Délivrande : 100 à 199 salariés.
2. Dromer Distribution, à Courseulles-sur-Mer : 100 à 199 salariés.
3. SA Bâtimétal, à Douvres-la-Délivrande : 100 à 199 salariés.

● Tourisme en 2023 (source INSEE)

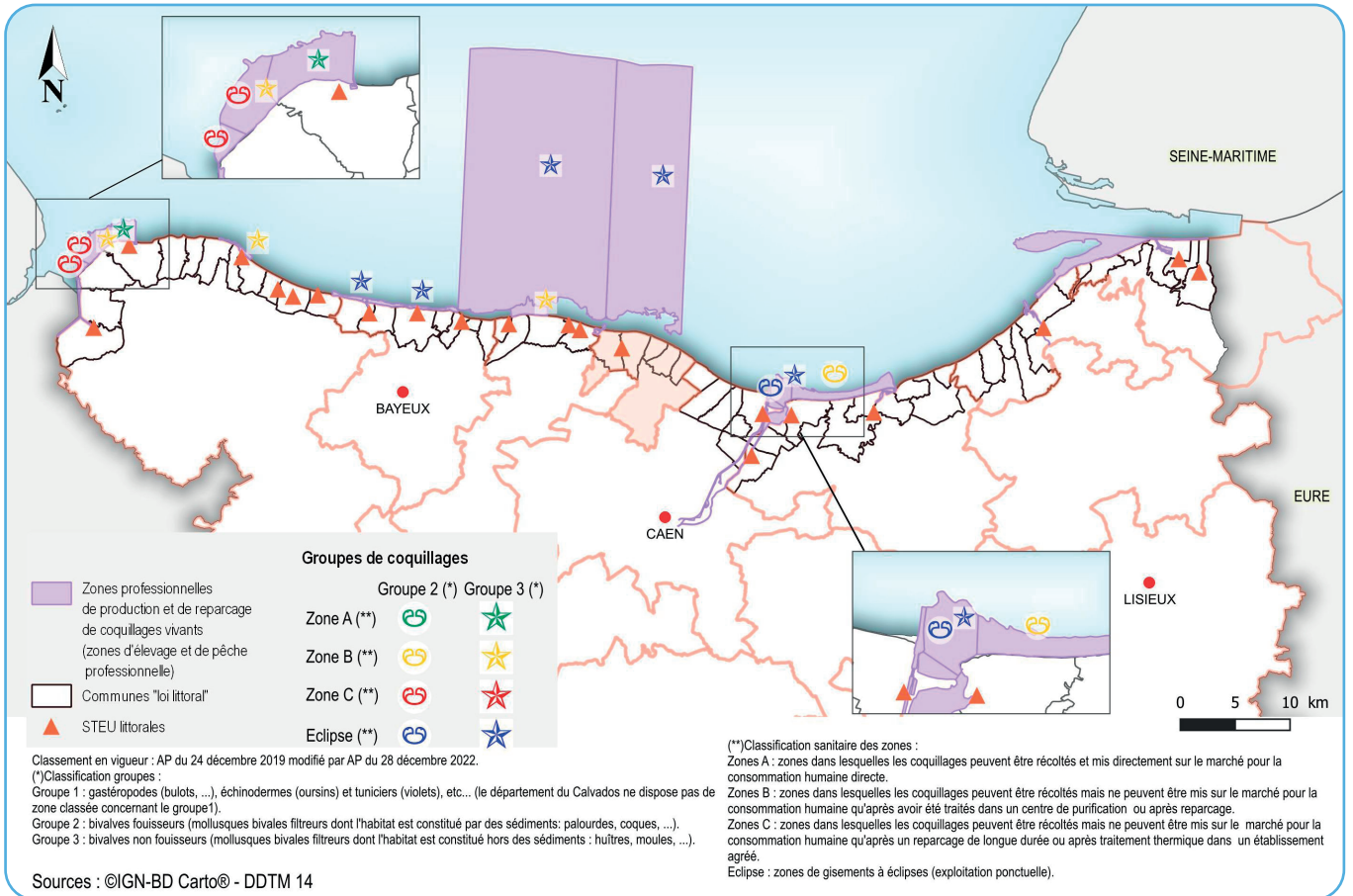
- **14 hôtels**, soit 276 chambres
Calvados : 286 hôtels, 10 482 chambres
- **5 campings**, soit 1 437 emplacements
Calvados : 84 campings, 12 473 emplacements
- **Pas de village vacances.**
Calvados : 7 villages vacances, 1 773 lits
- **1 résidence de tourisme**, soit 90 lits
Calvados : 30 résidences de tourisme, 9 412 lits
- **Pas d'auberge de jeunesse.**
Calvados : 2 auberges de jeunesse, 386 lits.

Les communes de Courseulles-sur-Mer, Saint-Aubin-sur-Mer et Luc-sur-Mer sont classées « station de tourisme » et communes « touristiques ».

La mer et le littoral



● Les zones de production de coquillages vivants



● La pêche à pied (source DDTM 14/SML)

La pêche à pied professionnelle

Il n'y a pas d'activité de pêche professionnelle des coquillages en raison d'absence de zone classée sanitaire dans ce secteur.

La pêche à pied de loisir

Lors des grandes marées, les pêcheurs à pied de loisirs de moules sont nombreux. D'autres profitent du plateau rocheux pour pêcher des crustacés (étrilles, tourteaux, bouquets et homards).

● L'occupation du domaine public maritime naturel (source DDTM 14/SML)

De nombreux enrochements pour lutter contre l'érosion et d'émissaires de rejets pluviaux occupent le haut de plage de ce secteur. Leur entretien est assuré par chaque gestionnaire identifié, par le biais d'un titre d'autorisation domaniale. Par ailleurs, afin d'éviter le stationnement anarchique des tracteurs des plaisanciers, des secteurs dédiés sont réglementés en lien avec les communes concernées.

En période estivale, le secteur connaît une importante fréquentation touristique. Pour répondre à cet afflux, le service balnéaire s'est organisé autour de concessions de plage délivrées aux communes.

La mer et le littoral



- **La plaisance - les loisirs nautiques - la baignade** (Source DDTM 14/SML)

Ports de plaisance : 1

Manifestations nautiques (en moyenne par an) : 55.

- **L'activité portuaire** (source DDTM 14/SML)

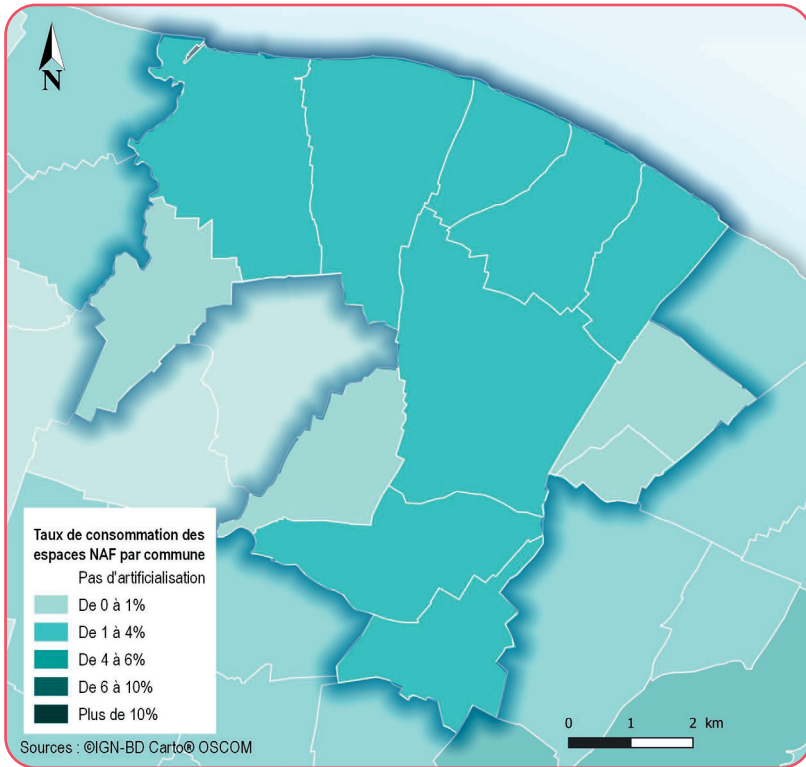
Ports de pêche : 1

Navires de pêches : 15.



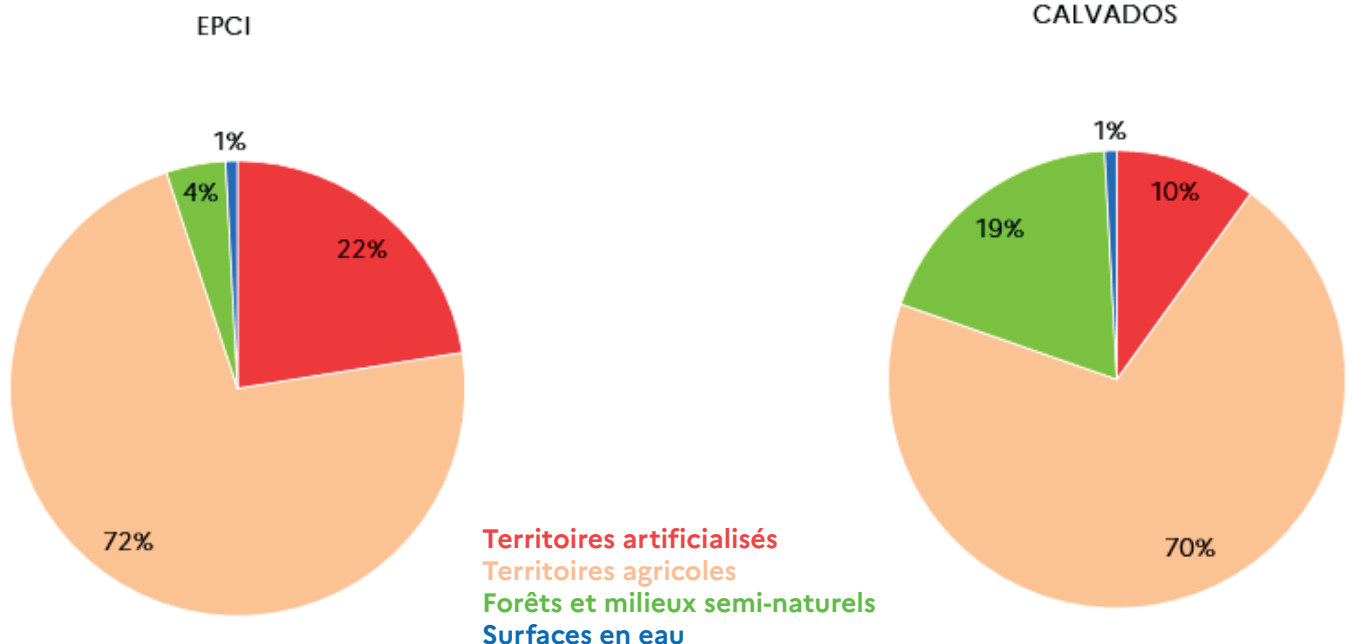
L'urbanisme et les risques

● Consommation des surfaces agricoles entre 2010 et 2020



● Occupation du sol en 2020 (source OSCOM*)

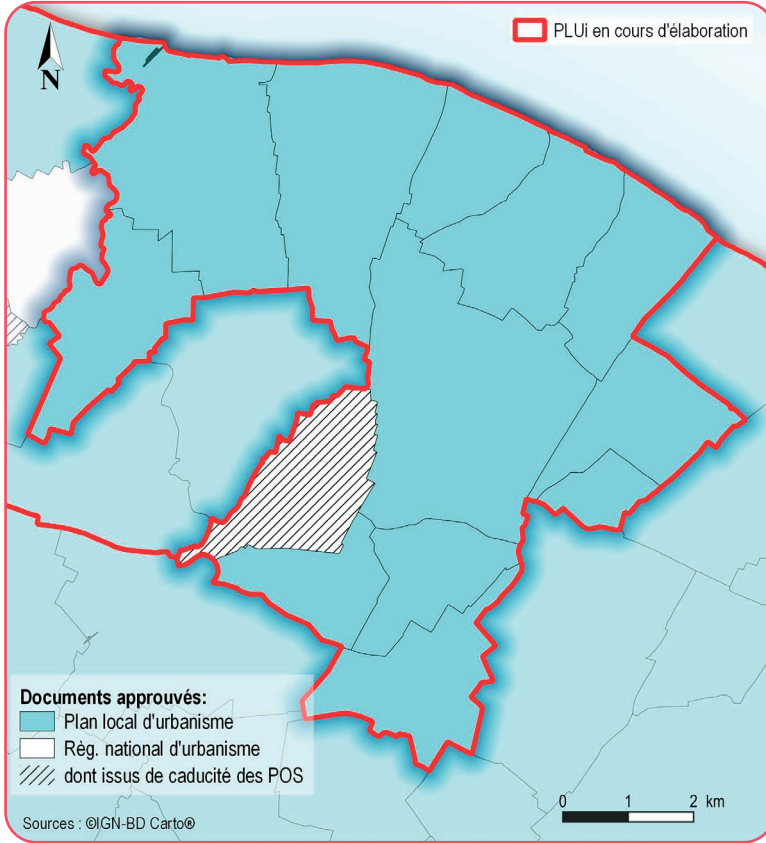
* L'Observatoire des Sols à l'échelle COMMunale est un outil géomatique reposant sur la compilation de différentes données géographiques concernant chacune, un type particulier d'occupation, pour produire une base unique comportant toutes les occupations.





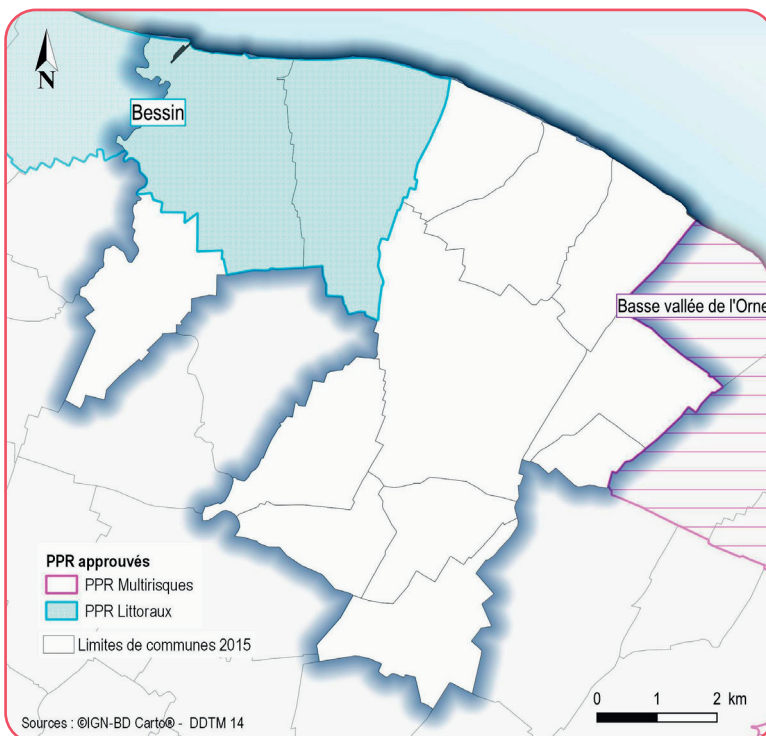
L'urbanisme et les risques

● La planification locale (source DDTM/SUR)



État d'avancement des documents d'urbanisme au 1er janvier 2023

● Les plans de prévention des risques naturels, miniers et technologiques

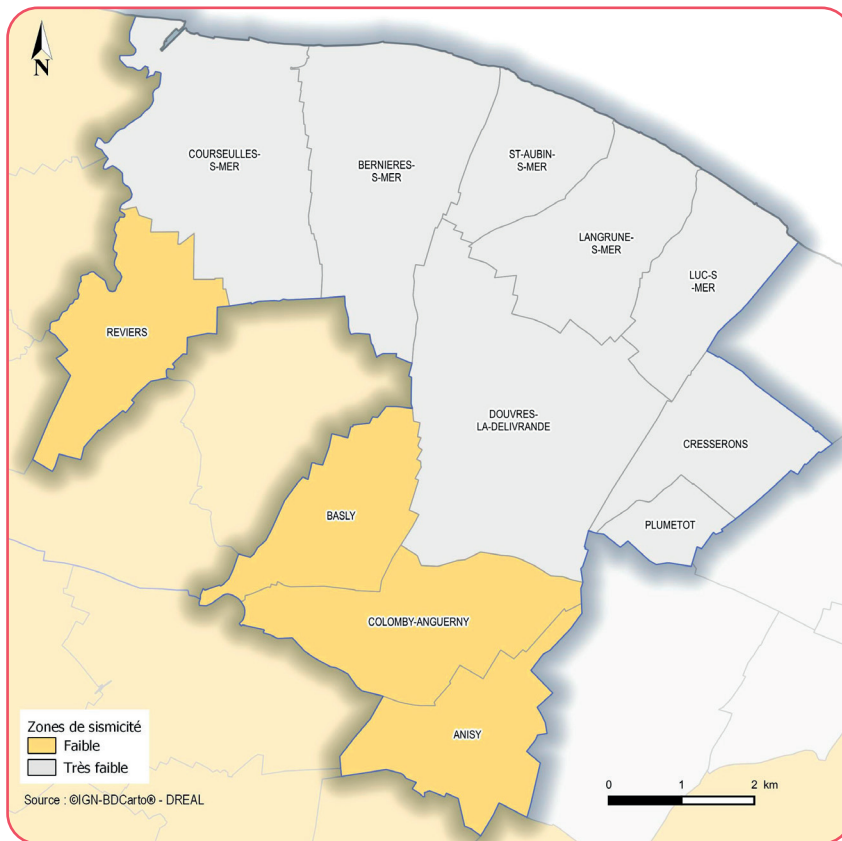


Les communes de Bernières-sur-Mer et Courseulles-sur-Mer sont concernées par les dispositions "érosion du littoral" par la loi Climat-résilience du 22 août 2021.



L'urbanisme et les risques

● Les zones sismiques



● Les sites industriels

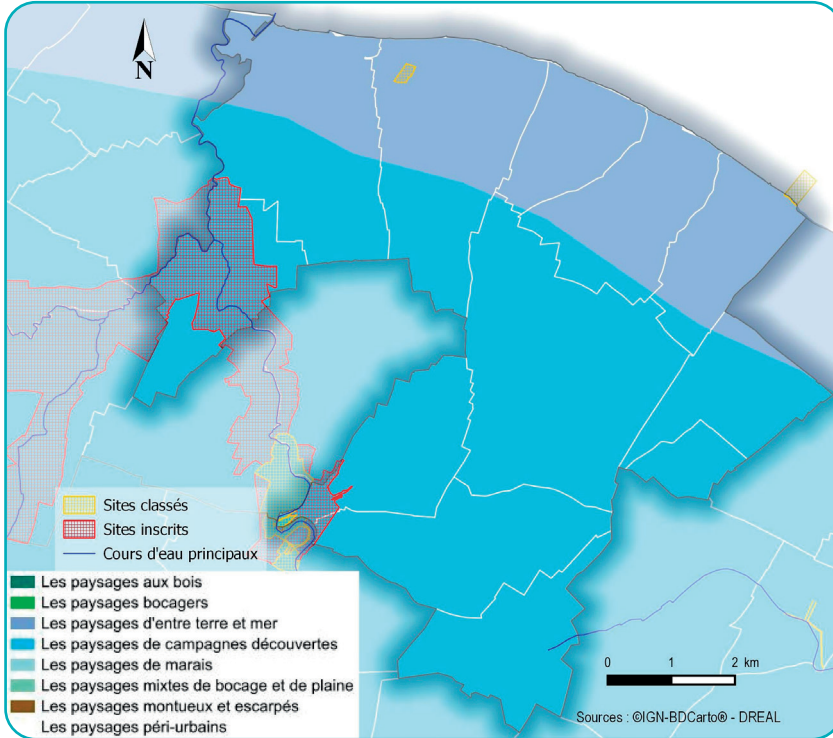
Le territoire de la communauté de communes compte 9 Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE) dont 8 ayant une activité industrielle et 1 dont l'activité est l'exploitation de carrières.

Aucune ICPE n'est classée SEVESO.

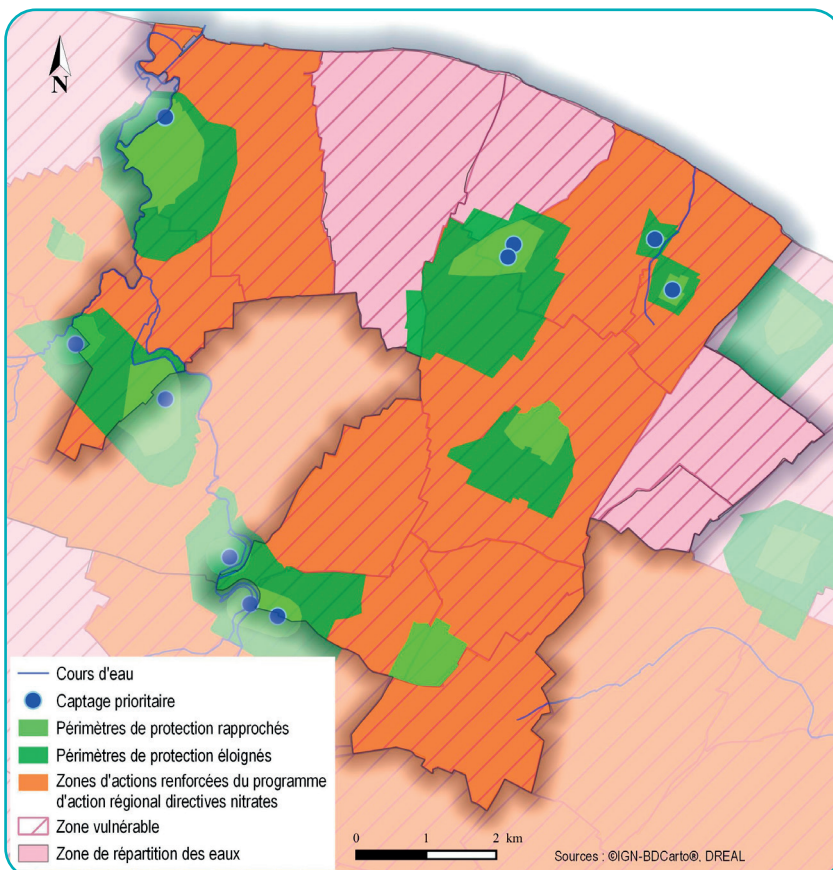


Les paysages, l'eau et la biodiversité

● Paysages



● Eau : la ressource en eau

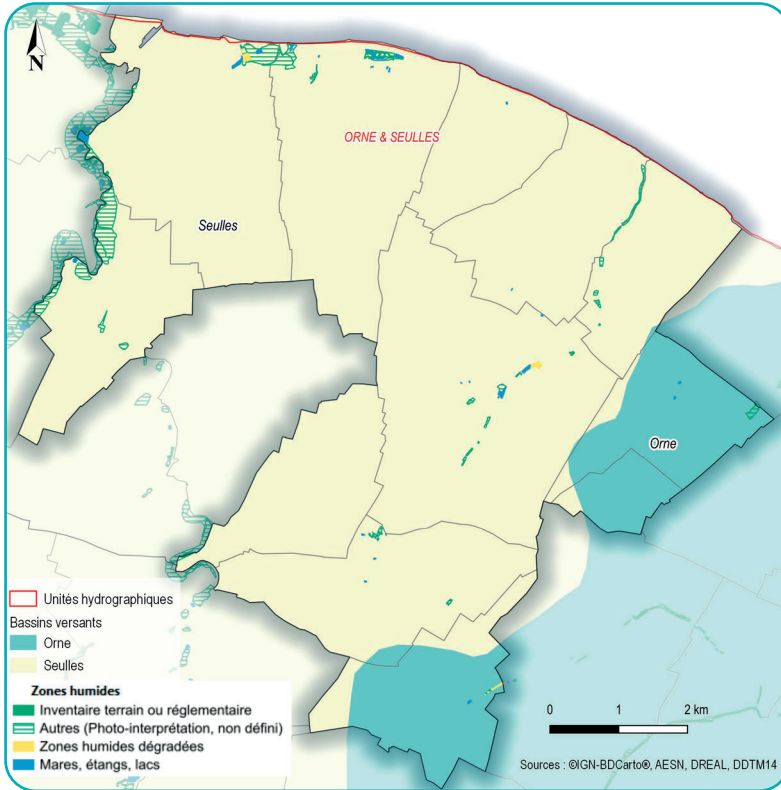


Les communes concernées par les zones d'actions renforcées du programme d'action régional directives nitrates sont : Langrune-sur-Mer, Courseulles-sur-Mer, Reviers, Luc-sur-Mer, Douvres-la-Délivrande, Basly, Colomby-Anguerny et Anisy.

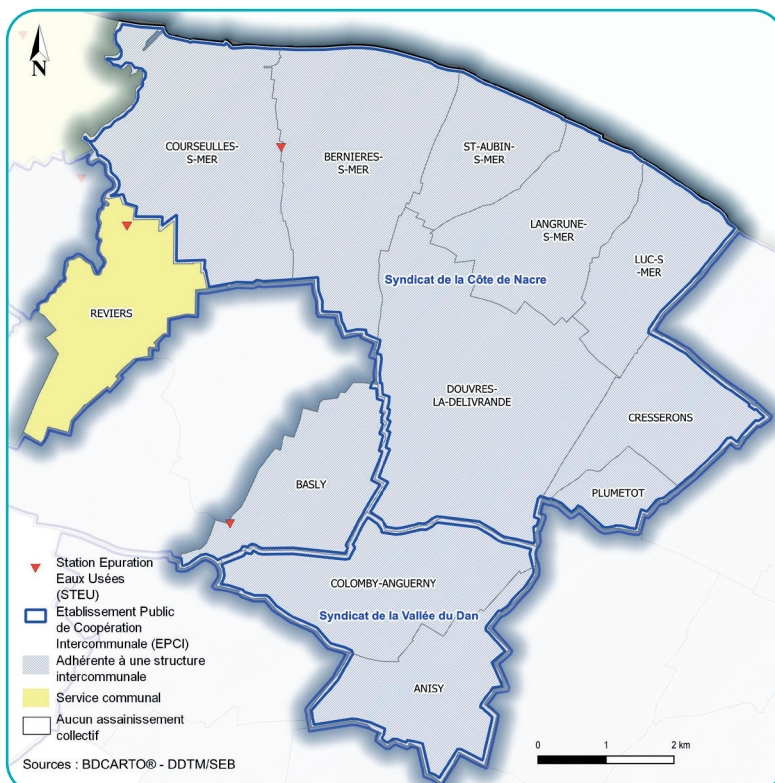


Les paysages, l'eau et la biodiversité

● Eau : les zones humides



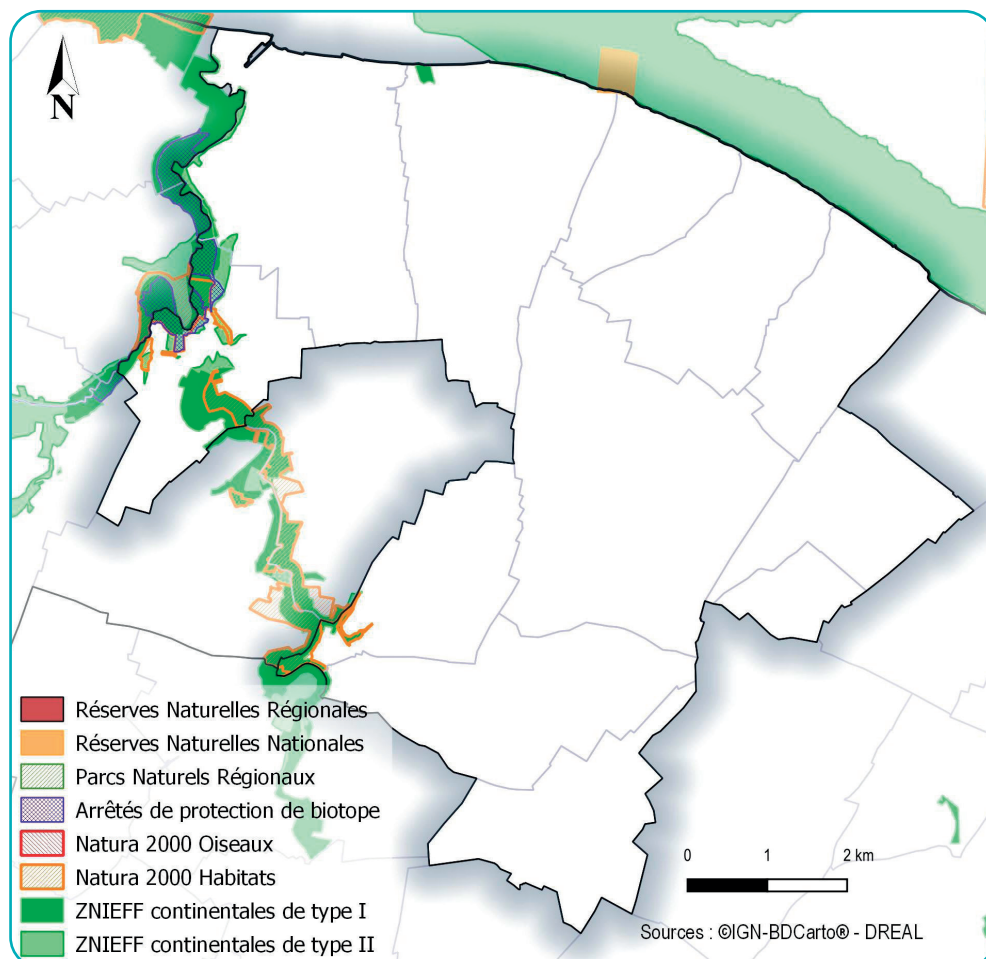
● L'assainissement collectif en 2022



Les paysages, l'eau et la biodiversité



● Biodiversité



ZNIEFF type 1 :

- Coteaux calcaires de la Basse-Seulles.
- Coteaux calcaires et fond de vallée de la Mue.
- Mares et prairies arrière-littorales à Bernières-sur-Mer.

ZNIEFF type 2 :

- Platier rocheux du plateau du Calvados.
- Vallées de la Seulles, de la Mue et de la Thue.

Zone Spéciale de Conservation (ZSC) – Directive Habitats, Faune, Flore :

- Anciennes carrières de la vallée de la Mue.

Réserve Naturelle Nationale (RNN) :

- Falaise du Cap-Romain.

Arrêté de protection des biotopes (APB) :

- Basse vallée de la Seulles.

● La trame verte et bleue

La trame verte et bleue (TVB) est une démarche qui vise à maintenir et à reconstituer un réseau d'échanges pour que les espèces animales et végétales puissent, comme l'homme, circuler, s'alimenter, se reproduire, se reposer... et assurer ainsi leur cycle de vie.

La trame verte et bleue porte l'ambition d'inscrire la préservation de la biodiversité dans les décisions d'aménagement du territoire, contribuant à l'amélioration du cadre de vie et à l'attractivité résidentielle et touristique.

<http://www.trameverteetbleuenormandie.fr/>

Carte interactive :

<http://carmen.application.developpement-durable.gouv.fr/8/srce.map>

L'agriculture



● La petite région agricole (PRA)

La communauté de communes se situe sur la petite région agricole de la Plaine de Caen et de Falaise.

● Les AOC/AOP - AOC/IG

Le territoire de la communauté de communes n'est pas concerné par les AOC/AOP.

● Les exploitations agricoles télédéclarantes

RPG 2022	Coeur de Nacre	Évolution 2012 - 2022	
		EPCI	Calvados
Surfaces cultivées (ha)	4 214	- 1,5 %	- 0,5 %
Nombre d'exploitations	115	- 10,9 %	- 7,6 %

(source RPG)

● Les filières

	Filières	SAU (ha)	UGB (unité)
OTEX	Autres grandes cultures	2 711	
	Bovins viande	s*	
	Céréales et/ou oléoprotéagineux	1 006	
	Équidés et/ou autres herbivores	s*	
	Fleurs et/ou horticulture diverse	s*	
	Légumes ou champignons	s*	
	Polyculture et/ou polyélevage	s*	
Cheptel	Unités Gros Bétails (UGC)		532

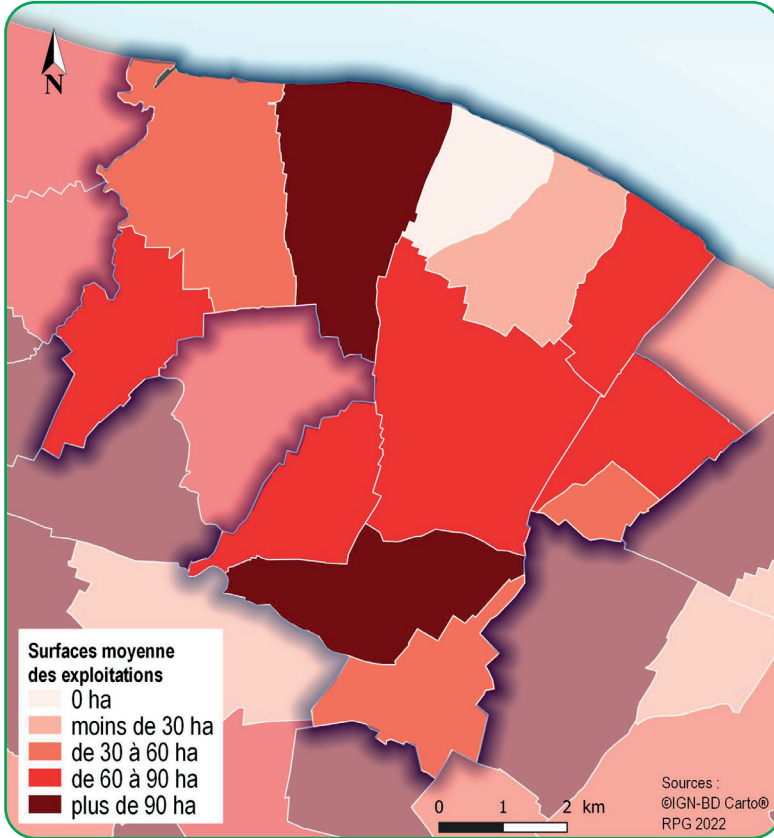
(source RA 2020)

* s : secret statistique.

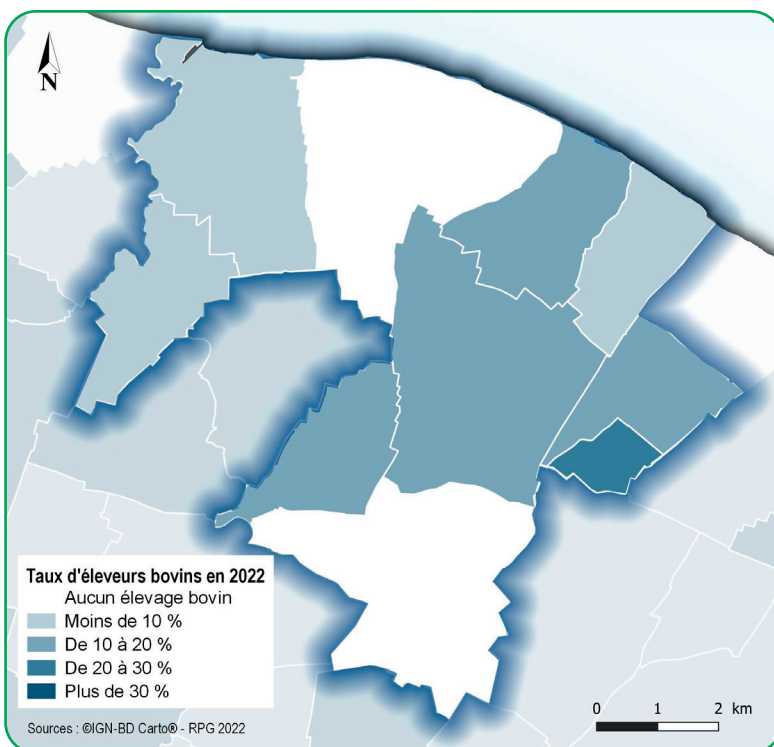


L'agriculture

● La taille moyenne des exploitations en 2022



● Les éleveurs en 2022

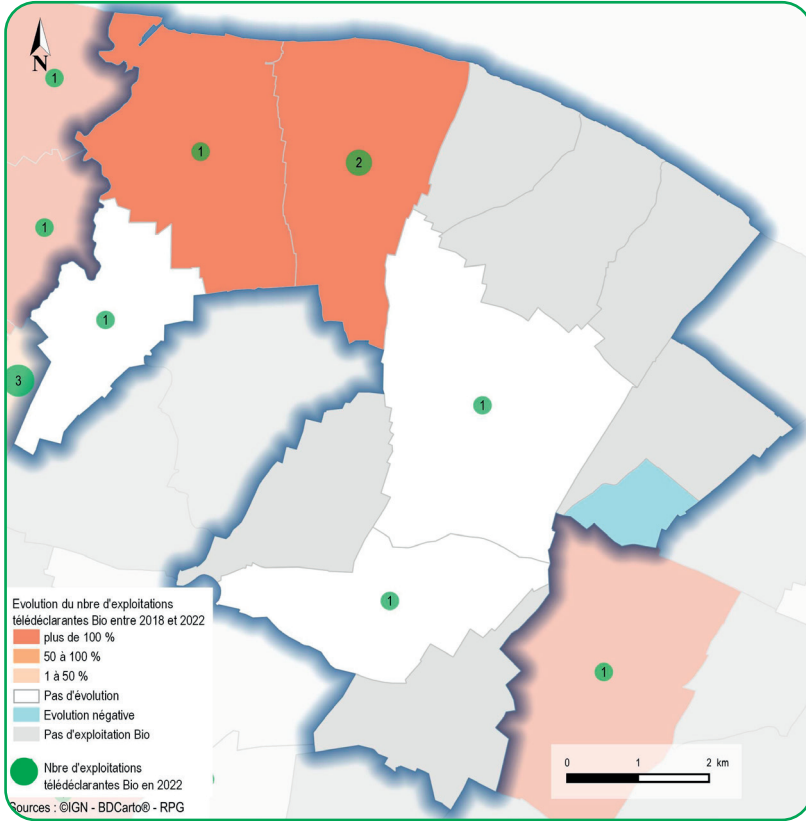


Le taux d'éleveurs est calculé par rapport aux exploitants du Calvados



L'agriculture

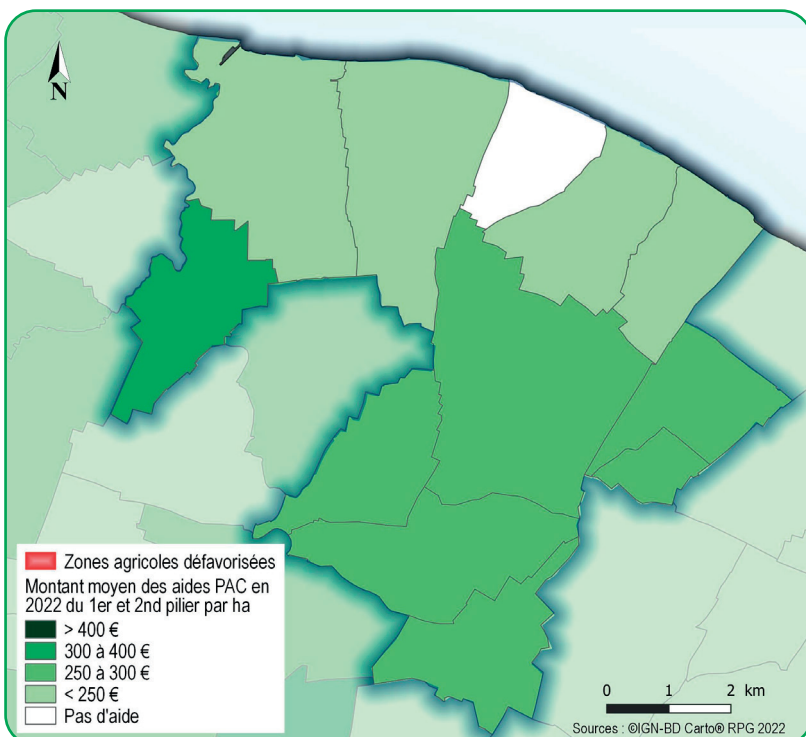
Le Bio



	Nombre d'exploitations Bio
2018	4
2022	6
Évolution	50 %

(source RPG)

Les aides du 1^{er} et 2nd pilier





L'habitat et la construction

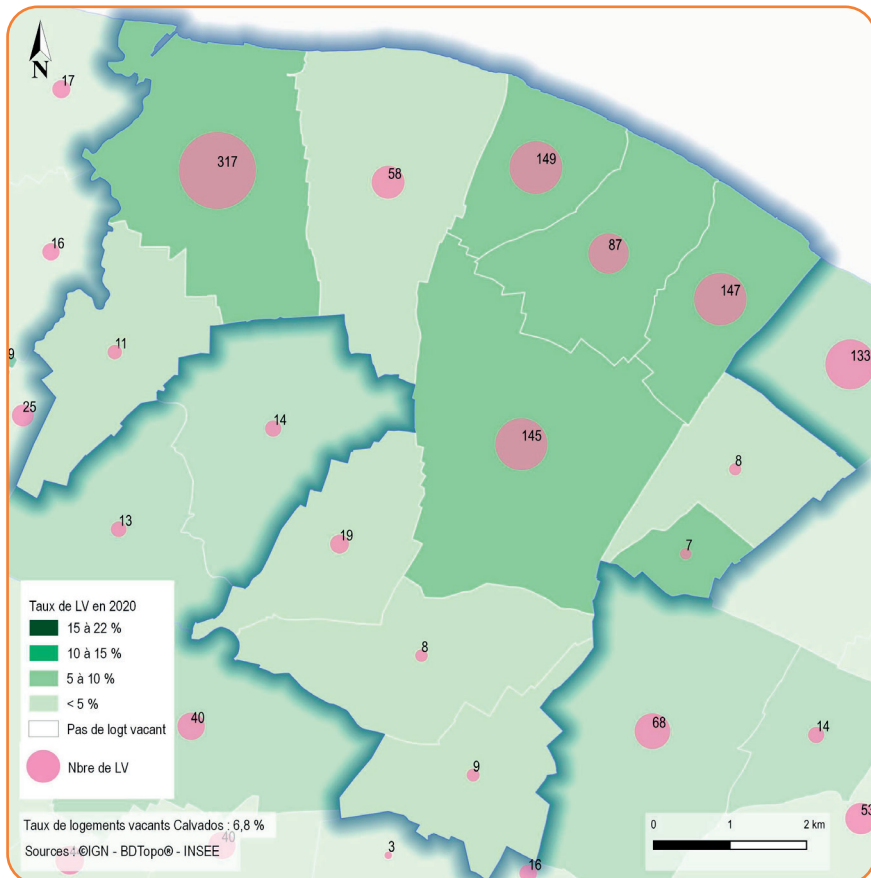
● Le parc de logements en 2020

INSEE	Coeur de Nacre					Calvados					Ensemble des EPCI*				
	2009		Évol.	2020		2009		Évol.	2020		2009		Évol.	2020	
	Nbre	%		Nbre	%	Nbre	%		Nbre	%	Nbre	%		Nbre	%
Résidences principales	9 841	60	14 %	11 222	62	292 849	77	10 %	320 938	75	296 936	77	10 %	325 838	76
Résidences secondaires et logements occasionnels	5 913	36	-1 %	5 875	33	69 248	18	10 %	76 156	18	70 061	18	10 %	77 036	17
Logements vacants	639	4	51 %	966	5	19 503	5	49 %	28 975	7	19 869	5	48 %	29 421	8
Parc total	16 393	100	10 %	18 063	100	381 600	100	12 %	426 069	100	386 866	100	12 %	432 296	100

(source INSEE)

⚠️ (*) : les chiffres « Ensemble des EPCI » tiennent compte des 11 communes du département de l'Eure qui composent la communauté de communes du Pays de Honfleur-Beuzeville.

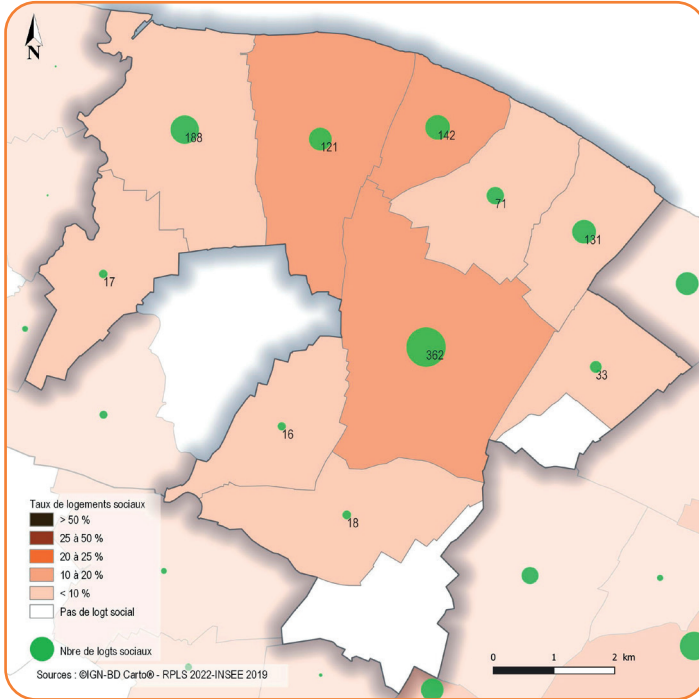
● Les logements vacants en 2020





L'habitat et la construction

● Le parc locatif social en 2022

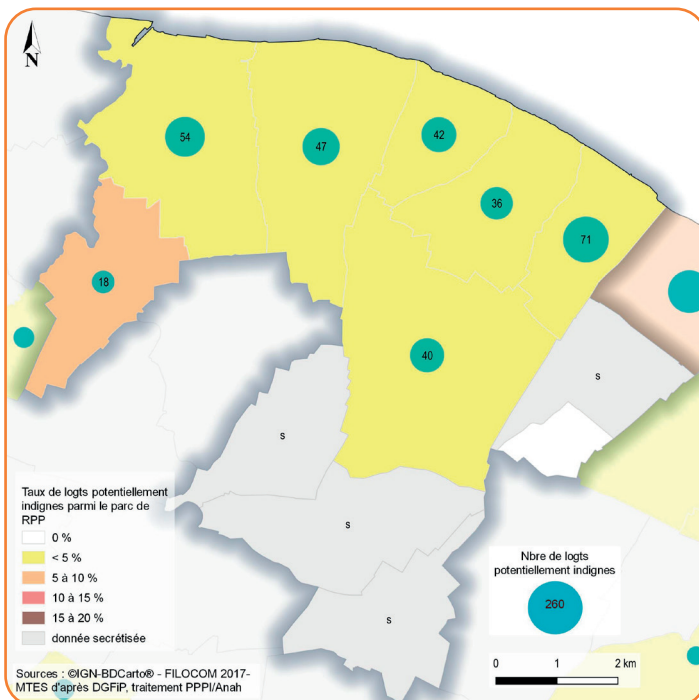


1 081 logements sociaux offerts à la location (1,8 % du parc locatif social de l'ensemble des communautés de communes).
(source RPLS)

● Les aires d'accueil des gens du voyage (source DDTM14/SeCAH)

- Aire de grands passages : 1 aire à Basly.
- Terrain familial en projet à Douvres-la-Délivrande.
- Aire mixte en projet à Douvres-la-Délivrande.

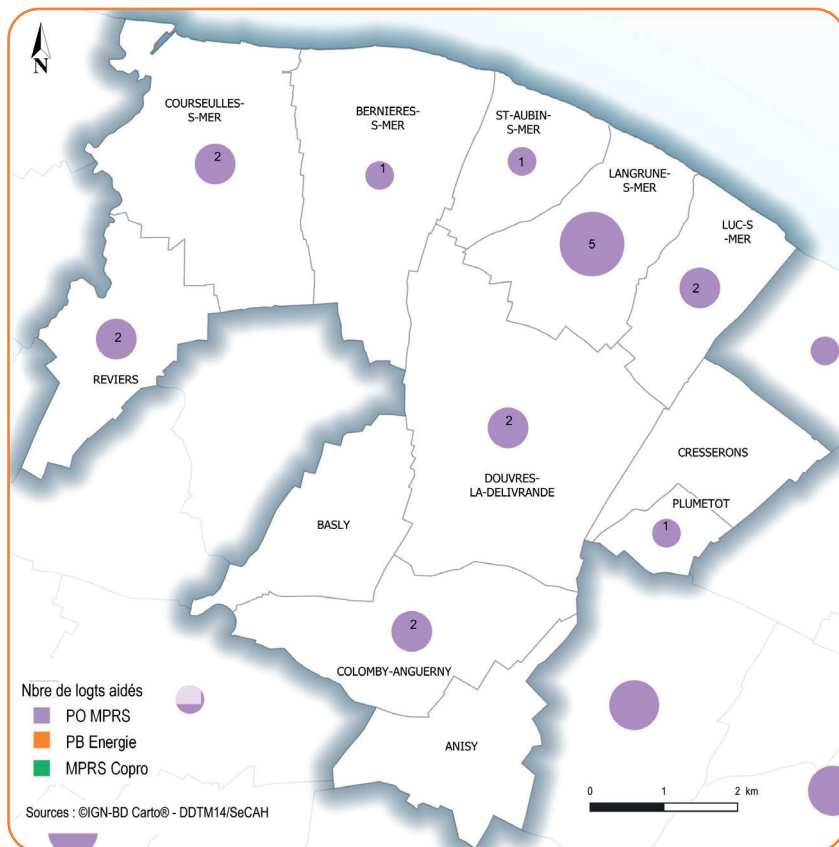
● Le parc privé potentiellement indigne en 2017





L'habitat et la construction

● La rénovation énergétique - MaPrimeRénov'



La communauté de communes compte, en 2022, la rénovation énergétique de **18 logements** (Calvados : 530 logements) :

- MaPrimeRénov' « sérénité » : **18 logements** (Calvados : 423 logements).
- MaPrimeRénov' « PB Energie » : **0 logement** (Calvados : 43 logements).
- MaPrimeRénov' « Copro » : **0 logement** (Calvados : 64 logements).

● La construction neuve

Logements commencés Date de prise en compte	2019	2020	2021	2022	Évolution 2019-2020	Évolution 2020-2021	Évolution 2021-2022
CC Cœur de Nacre	173	185	156	117	7 %	-16 %	-25 %
Calvados	4 471	3 485	3 912	5 294	-22 %	12 %	35 %
Ensemble des EPCI*	4 515	3 597	3 967	5 356	-20 %	10 %	35 %

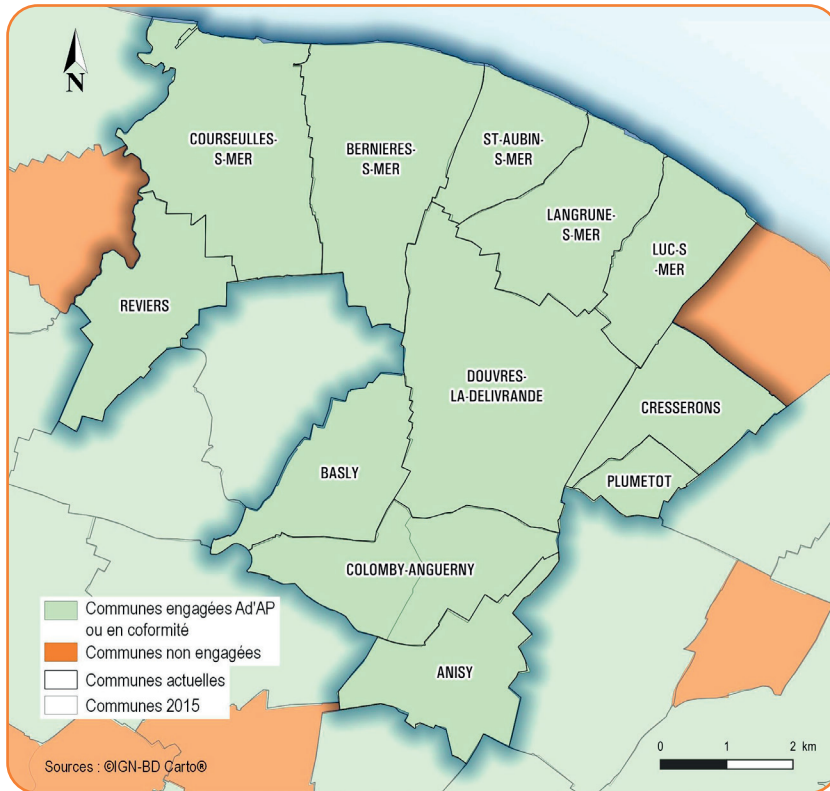
(source Sitadel)

⚠️ (*) : les chiffres « Ensemble des EPCI » tiennent compte des 11 communes du département de l'Eure qui composent la communauté de commune du Pays de Honfleur-Beuzeville.



L'habitat et la construction

- **Les Agendas d'Accessibilité Programmée (Ad'AP)** (source DDTM14)



- **Les dispositifs opérationnels et PLH** (source DDTM14/SeCAH)

Une étude préalable pour une opération programmée est en cours sur le territoire de la communauté de communes.

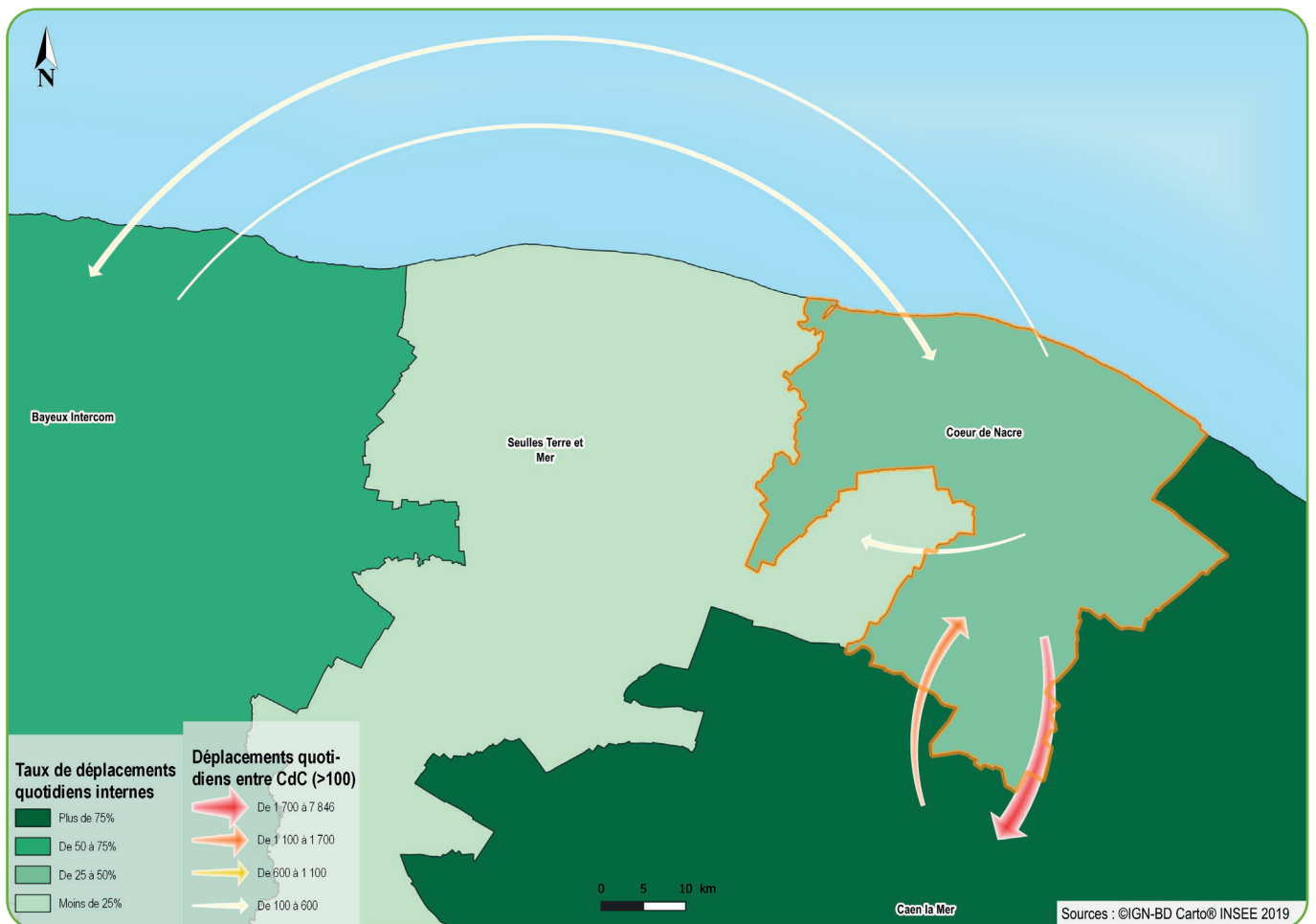
Les déplacements et la circulation routière



● Les aires de covoiturages (sources DREAL - DDTM/RT)

- 1 aire de covoiturage à Courseulles-sur-Mer.
- projet de pôle d'échanges multimodal au carrefour du Nouveau Monde.
- la communauté de communes soutient le développement du covoiturage en participant aux trajets des passagers.

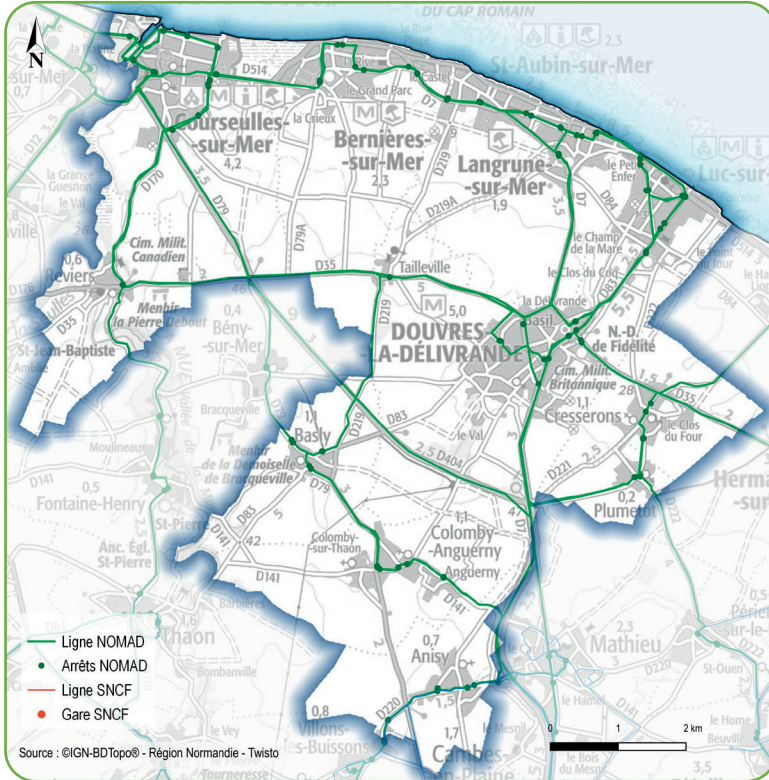
● Les déplacements domicile-travail au sein du Calvados en 2019 (source INSEE)



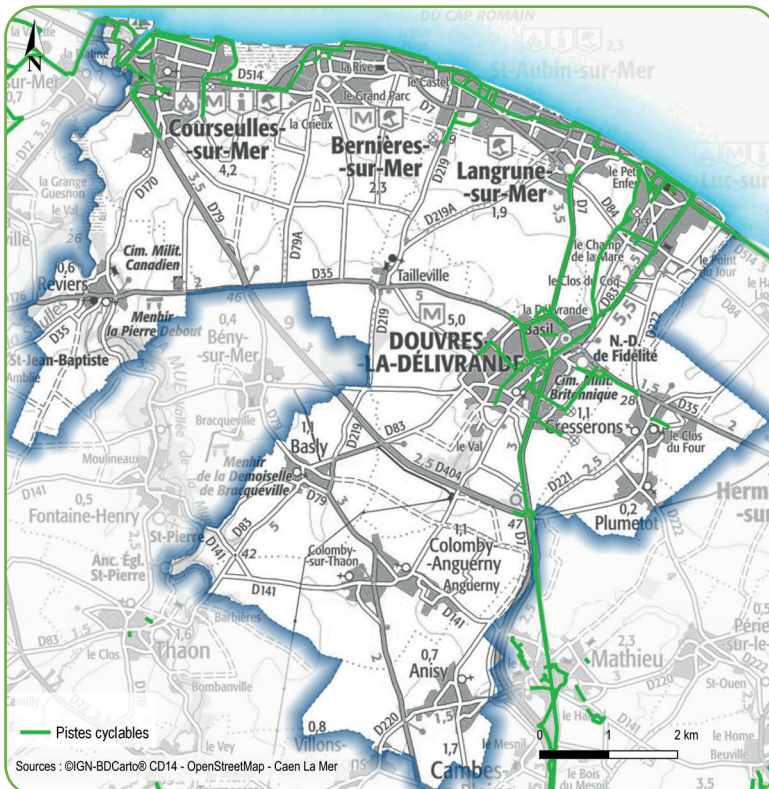
Les déplacements et la circulation routière



● Les transports en commun



● Les pistes cyclables



Les énergies renouvelables



● **L'éolien terrestre** (source DREAL)

Le territoire de la communauté de communes ne dispose pas, actuellement, de parc éolien.

● **Les unités de méthanisation** (source DREAL)

Le territoire de la communauté de communes ne dispose pas, actuellement, d'unité de méthanisation.

● **Les installations photovoltaïques** (source ODRÉ)

Le territoire de la communauté de communes compte 55 installations photovoltaïques.

Les territoires de projet



Exemples de projets accompagnés par la DDTM :

- Petites Villes de demain (PVD) / Opérations de Revitalisation du Territoire (ORT) : Douvres-la-Délivrande, Courseulles-sur-Mer et Luc-sur-Mer.
- Contrats de Relance et de Transition Écologique (CRTE).
- Aires d'accueil des gens du voyage.
- Étude sur l'aménagement urbain de la commune de Courseulles-sur-Mer dans un contexte de changement climatique et de recul du trait de côte avec l'École d'architecture de la ville et des territoires Paris-Est (DSA marne la Vallée).

Pour en savoir plus



Urbanisme et risques

CASIAS : Carte des Anciens Sites Industriels et Activités de Service
<https://www.georisques.gouv.fr/donnees/bases-de-donnees/inventaire-historique-de-sites-industriels-et-activites-de-service>

Installations classées
<https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations>

Paysages, eau et biodiversité

Définition des unités paysagères
<http://www.normandie.developpement-durable.gouv.fr/3eme-partie-les-unites-de-paysages-r621.html>

Eau - Carmen
https://carmen.developpement-durable.gouv.fr/8/gestion_eau.map

Habitat et construction

INSEE - Comparaison de territoires
<https://www.insee.fr/fr/statistiques/zones/1405599?debut=0&q=comparaison+de+territoires>

Territoires de projet

Mémento
<http://www.calvados.gouv.fr/publications/documentation-ressources.html>



Responsable de la délégation territoriale de Caen : Hélène CHAUVEAU
ddtm-dt-caen@calvados.gouv.fr

**Direction départementale des Territoires
et de la Mer du Calvados**

10 boulevard du général Vanier
CS 75224 - 14052 Caen cedex 4
Tél : 02 31 43 15 00 ; Fax : 02 31 44 59 87
ddtm@calvados.gouv.fr
www.calvados.gouv.fr

Directeur de publication

Thierry Chatelain,
directeur départemental de la DDTM du Calvados

Réalisation

DDTM14 / SSICRET / Unité Connaissance et Expertise
ddtm-ssicret-ce@calvados.gouv.fr

Septembre 2023