



**Correspondances Calvados,
Manche et orne**

2 rue des Roquemonts
14052 CAEN Cedex 4
Mail: service14@saferdenormandie.fr
Mail: service50@saferdenormandie.fr
Mail: service61@saferdenormandie.fr

Correspondances Eure et Seine-Maritime

Maison de l'élevage
421 chemin de la brèteque
CS50585
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex
Mail: service27@saferdenormandie.fr
Mail: service76@saferdenormandie.fr

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer. Les personnes intéressées devront manifester leur candidature **impérativement par écrit à la Safer à CAEN pour les départements du Calvados, de la Manche et de l'Orne; à BOIS-GUILLAUME pour les départements de la Seine-Maritime et de l'Eure** avant la date indiquée ci-dessous, laquelle intègre un délai supplémentaire de 2 jours après la fin du délai légal de 15 jours. Passé cette date, les demandes ne seront plus prises en considération.

Sauf mention contraire, les biens présentés ici sont considérés comme étant classifiés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, et notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences. Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats, lesquels devront impérativement accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer pour être effectivement candidat devant les instances Safer, dans les délais indiqués.

La date limite de dépôt de candidature est la date figurant ci-dessous.

● Bâti ○ Non bâti ◐ Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ▣ Location et vente ▲ Occupé △ Libre **Date limite de dépôt : 22/03/2021**

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
SAINT MARTIN DE FONTENAY	"Les Fresnots"	7	77	62	-	-	△
Parcelles de terre faisant l'objet d'un cahier des charges relevant de l'agriculture biologique.							
CORMOLAIN	"Le Champ Simon, La Bourdonnière, La Grande Pièce"	11	94	22	○	□	▲
Un ensemble de parcelles de terre en nature de labour vendues en placement, avec engagement par l'acquéreur de louer par bail rural.							
THUE ET MUE SECTION CHEUX	"Les Campagnes"	4	19	40	○	□	△
Une parcelle de terre en nature d'herbage.							
LES MONTS D'AUNAY SECTIONS LE PLESSIS GRIMOULT ET ROUCAMPS	"Le Brifou" - "Parc Sale"	5	19	94	○	□	△
Parcelles de terre en nature d'herbage.							
TREVIERES	Le Lieu Houel	5	67	40	○	-	▲
Parcelles en nature de labour et herbe - Biens occupés.							
SOULEUVRE EN BOCAGE SECTION BURES LES MONTS	le jardin	9	49	86	○	□	△
labour							
BIEN RURAL							
ISIGNY-SUR-MER SECTION CASTILLY	L'Ancienne Avenue	27	18	18	◐	-	△
Corps de ferme comprenant une maison d'habitation et bâtiment d'exploitation - Stabulation - Parcelles en herbe.							
EXPLOITATION AGRICOLE							
ISIGNY-SUR-MER- COLOMBIERES	L'Herbage de Devant Thiouville - Le Viqueux - La Hongrie - La Guilberdière	115	05	13	◐	-	△
Exploitation laitière à reprendre avec corps de ferme à louer et 83 ha 34 a 95 ca en location + 31 ha 70 a 18 ca à vendre - Reprise cheptel vif et mort - Reprise stocks et DPB.							
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
TINCHEBRAY BOCAGE SECTION BEAUCHENE EXTENSION LONLAY L'ABBAYE ET GER	Le Clos des Houlettes - La Boisnière Ouest - La Vifardière	56	92	13	◐	□	△
Occupé sur partie 56 ha 92 a 13 ca à vendre dont 17 ha 93 a 03 loués. Corps de ferme en pierre à restaurer de fond en comble.							
LESTRE	Le Bourg	0	47	72	○	□	△
OCTEVILLE L'AVENEL	La Pièce des Fours	4	26	27	○	□	▲
Pour investisseurs : parcelles louées par bail rural à un jeune agriculteur							
61 ORNE - 02 31 47 23 67							
LA FERTE-EN-OUCHE (MONNAI)	Le Soc	8	33	68	○	□	△
Terres certifiées Agriculture Biologique							
LA FERTE-EN-OUCHE (MONNAI)	Le Soc	6	04	89	○	□	△
Terres certifiées Agriculture Biologique							
LA FERTE-EN-OUCHE (MONNAI)	Le Soc	2	35	00	-	-	△
Terres certifiées agriculture biologique							
NEAUPHE SUR DIVES EXTENSION SUR ST LAMBERT SUR DIVES	La Butte Grand Long - Les Rablets	29	89	48	◐	□	△
Hangar agricole							
TINCHEBRAY-BOCAGE (SECTION BEAUCHENE) - EXTENSION : LONLAY-L'ABBAYE ET GER (50)	Le Clos des Houlettes ; La Boisnière Ouest ; Le Vifardière	56	92	13	◐	□	△
Occupé sur partie 56 ha 92 a 13 ca à vendre dont 17 ha 93 a 03 loués. Corps de ferme en pierre à restaurer de fond en comble.							
LA FERTE MACE	Le Ridrel	26	17	33	○	□	▲
ECORCHES EXTENSION TRUN	Le Pré Bion - Les Dames Jeannes	23	12	36	○	□	△
TRUN EXTENSION ECORCHES	Le Petit Bois - Les Vaux de Trun	11	46	86	○	□	△
GOUFFERN EN AUGÉ SECTION CHAMBOIS	Le Clos Chambois	2	95	00	○	□	△
GOUFFERN EN AUGÉ SECTION CHAMBOIS	L'Herbage des petits prés	4	70	80	○	□	△
GOUFFERN EN AUGÉ SECTION CHAMBOIS	Les Faveries	7	46	41	○	□	△
SARCEAUX EXTENSION FLEURE	Le Champ du Diable - Les Six Gerbes	3	00	00	○	□	▲
GOUFFERN EN AUGÉ SECTION CHAMBOIS EXTENSION COUDEHARD	La Mare Laubier - Hennecourt	33	27	82	◐	□	△
Bâtiments d'habitation et d'exploitation (grange en pierre, hangars agricoles, fumières et fosse)							
LONLAY-L'ABBAYE	"La Butte"	25	22	82	◐	□	△
Stabulation 49 VL à 12 m du voisinage.							
PROPRIÉTÉ ÉQUESTRE							
SOLIGNY-LA-TRAPPE - EXTENSION SAINT-OUEN-DE-SECHEROUVRE	Chiray	2	70	42	◐	□	△
LA GENEVRAIE	La Mare Saint Fiacre	12	50	10	◐	□	△
Propriété équestre comprenant maison d'habitation et bâtiment d'exploitation.							
EXPLOITATION AGRICOLE							
BAZOCHES AU HOULME EXTENSIONS CHAMPCERIE ET NEUVY AU HOULME	Les Herbages de Bazoches - La Fleurière - Le Bourg	113	92	53	◐	□	△

Exploitation en polyculture et élevage bovin viande. Corps de ferme en position centrale sur 114 ha d'un seul tenant. Possibilité de faire évoluer la structure vers la filière équestre.

27 EURE – 02 35 59 66 97

LE FIDELAIRE Parcelle en nature de labour	La Croix du Vallet	0 89 60			
CHAMBLAC parcelle de prairie	Le Pres Douis	0 87 90			
MESNIL EN OUCHE - SECTION : BEAUMESNIL Parcelles de labour et de prés	La Sapaie-La Roussiere, Le Chesnay-La Roussiere	17 63 48			
TRANSMISSION D'UN MASSIF FORESTIER					
CHAMBOIS - SECTION : AVRILLY Parcelle de Bois taillis	Les Fosses de Corneuil	1 78 10			