



**Correspondances Calvados,
Manche et orne**

2 rue des Roquemonts
14052 CAEN Cedex 4
Mail: service14@saferdenormandie.fr
Mail: service50@saferdenormandie.fr
Mail: service61@saferdenormandie.fr

Correspondances Eure et Seine-Maritime

Maison de l'élevage
421 chemin de la brèteque
CS50585
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex
Mail: service27@saferdenormandie.fr
Mail: service76@saferdenormandie.fr

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer. Les personnes intéressées devront manifester leur candidature **impérativement par écrit à la Safer à CAEN pour les départements du Calvados, de la Manche et de l'Orne; à BOIS-GUILLAUME pour les départements de la Seine-Maritime et de l'Eure** avant la date indiquée ci-dessous, laquelle intègre un délai supplémentaire de 2 jours après la fin du délai légal de 15 jours. Passé cette date, les demandes ne seront plus prises en considération.

Sauf mention contraire, les biens présentés ici sont considérés comme étant classifiés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, et notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences. Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats, lesquels devront impérativement accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer pour être effectivement candidat devant les instances Safer, dans les délais indiqués.

La date limite de dépôt de candidature est la date figurant ci-dessous.

● Bâti ○ Non bâti ◐ Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ▣ Location et vente ▲ Occupé △ Libre **Date limite de dépôt : 03/01/2022**

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
LIVAROT PAYS D'AUGE SECTIONS BELLOU ET SAINTE MARGUERITE DES LOGES	"Le Haut Férou" - La Matelotière"	6	68	15	○	□	▲
Un ensemble de parcelles de terre louées par bail rural, à vendre pour placement.							
BANVILLE EXTENSION COLOMBIERS-SUR-SEULLES	La Voix du Houx - Val de Banville	01	79	30	○	□	△
Parcelles en nature de labour dont 23 a 30 ca sur la commune de COLOMBIERS-SUR-SEULLES							
LA HOGUETTE EXTENSION SAINT PIERRE DU BU	"La Moricière" - "La Brousse"	28	95	24	○	□	△
Parcelles de labour et bois-taillis pour 11a 43ca.							
VIRE NORMANDIE SECTIONS MAISONCELLES LA JOURDAN ET ROULLOURS	les petites pièces, sous le bois	3	96	05	○	□	△
Près							
BIEN RURAL							
VIRE NORMANDIE SECTION SAINT GERMAIN DE TALLEVENDE LA LANDE VAUMONT	Nudieres de haut	0	50	00	◐	□	△
Maison d'habitation à restaurer et dépendances							
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
ST VIGOR DES MONTS	La Gentière	2	44	18	○	□	△
ST GEORGES D'ELLE	La Chesnée	14	65	31	◐	□	△
Présence de bâtiments d'habitation et d'exploitation, une carrière et un rond de longe							
EXPLOITATION AGRICOLE							
COUVAINS	Bois de Bretel	55	35	51	◐	■	△
EXPLOITATION AGRICOLE d'une contenance totale de 55ha 35a 51ca dont 36ha 85a 61ca à vendre et 18ha 49a 90ca en location comprenant : une maison d'habitation, stabulation vaches laitières, fumière couverte, fosse béton, hangar de stockage fourrage, divers dépendances (Ensemble indivisible dossiers liés : AS 50 21 0348 01 et IL 50 21 0076 01)							
LE TEILLEUL [HUSSON]	La Croix, La Crolle, Le Pont Gauthier, Le Pont Fou, La Chaloisière, La Tréhaudière, La Métairie, La Mercerie, La Henriaie, La Josnière et La Meslaie	120	00	00	◐	■	△
Exploitation à transmettre d'environ 120 ha (env 77 ha à vendre et 43 ha en location) avec présence de bâtiments d'habitation et d'exploitation, reprise de matériel, cheptel et stock. Dossiers liés : - En vente : AA 50 21 0049 01, AS 50 21 0323 01, AS 50 21 0323 02, AS 50 21 0333 01, AS 50 21 0334 01, AA 50 21 0335 01, AA 50 21 0336 01, AE 50 21 0338 01, AE 50 21 0339 01, AA 50 21 0340 01 et AE 50 21 0341 01. - En location : IL 50 21 0069 01, IL 50 21 0070 01, IL 50 21 0071 01, IL 50 21 0072 01, IL 50 21 0073 01, IL 50 21 0074 01 et IL 50 21 0075 01.							
61 ORNE - 02 31 47 23 67							
CHAMP-HAUT	La Grillée	12	45	58	○	□	▲
Bien occupé							
76 SEINE-MARITIME – 02 35 59 66 93							
SOMMERY	"Tôtes"	2	11	38	◐	□	▲
Biens occupés à rétrocéder en placement avec un bâtiment vétuste.							
BEAUMONT LE HARENG	"Hameau de Beuzeville"	1	68	80	○	□	△
ETALONDES	"Derrières du Mesnil Sterli"	2	45	74	○	□	△
LONDINIÈRES	"Epinay" "Terre d'Epinay"	0	81	94	○	□	△
SAINTE VICTOR L'ABBAYE	"Le Bois de la Maladerie"	5	64	73	○	□	△
BIENS SITUÉS DANS LA ZONE D'INTERVENTION DU CONSERVATOIRE DU LITTORAL (CELRL)							
QUIBERVILLE	"La Vallée"	11	07	17	○	■	△
Biens situés dans le périmètre d'intervention du Conservatoire du Littoral Location d'une prairie humide de 1 à 3 ans pouvant être prolongée annuellement dans le cadre d'une convention temporaire par le Conservatoire							