

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer. Les personnes intéressées devront manifester leur candidature **impérativement par écrit à la Safer à CAEN pour les départements du Calvados, de la Manche et de l'Orne; à BOIS-GUILLAUME pour les départements de la Seine-Maritime et de l'Eure** avant la date indiquée ci-dessous, laquelle intègre un délai supplémentaire de 2 jours après la fin du délai légal de 15 jours. Passé cette date, les demandes ne seront plus prises en considération.

Sauf mention contraire, les biens présentés ici sont considérés comme étant classifiés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, et notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences. Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats, lesquels devront impérativement accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer pour être effectivement candidat devant les instances Safer, dans les délais indiqués.

La date limite de dépôt de candidature est la date figurant ci-dessous.

● Bâti ○ Non bâti ◐ Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ▣ Location et vente ▲ Occupé ▲ Libre **Date limite de dépôt : 21/03/2022**

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
MANERBE	"La Sifflerie"	5	45	21	○	□	▲
Un ensemble groupé de parcelles de terre en nature d'herbage, entourées de bois.							
PROPRIÉTÉ ÉQUESTRE							
REPENTIGNY EXTENSION RUMESNIL	La fosse au rab, la cour grip, les montaval	46	52	59	◐	□	▲
Centre d'entraînement pour chevaux trotteurs, avec pistes (ovale et ligne droite), logements, écuries et hangars de stockage.							
MEZIDON VALLE D'AUGE SECTIONS ECAJEULS ET LE MESNIL MAUGER	Campigny, Les marronniers	11	11	92	◐	□	▲
Structure d'élevage pour chevaux avec maison d'habitation, boxes, anciens bâtiments agricoles en colombages et herbages.							
EXPLOITATION AGRICOLE							
VALORBIQUET SECTIONS SAINT-PIERRE-DE-MAILLOC ET SAINT-CYR-DU-RONCERAY EXTENSION SAINT MARTIN DE MAILLOC	"La Caplette"	53	58	32	●	-	▲
Exploitation agricole comprenant 36ha 41a 87ca à l'achat et 17ha 16a 45ca à la location : une maison d'habitation, une ancienne dépendance agricole, une stabulation pour vaches laitières, une ancienne habitation à restaurer, diverses parcelles de terre agricole en nature de labour et herbage, un contrat pour env. 424 000 litres de lait, des droits à paiement de base et du matériel agricole.							
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
SARTILLY BAIE BOCAGE (SARTILLY) EXT. SARTILLY BAIE BOCAGE (MONTVIRON) ET (SARTILLY BAIE BOCAGE (LA ROCHELLE NORMANDE) SUITE REMEMBREMENT	Les Rondellières	16	49	66	○	□	▲
ST JAMES (LA CROIX AVRANCHIN)	Vaucel	4	00	00env	○	□	▲
Surface de 4ha environ dont 2ha environ en labour et prairie avec un ruisseau							
ST JAMES (MONTANEL)	La Roulaie	4	34	70	○	□	▲
LA PERNELLE	Le Clos de Haut, Le Petit Clos de la Grange, Le Grand Clos de la Grange, Le Clos de Grange, Le Pré Plateau, Les Maures, Le Haut du Vaulot et Le Clos Friquet	5	22	38	○	□	▲
Loué par bail rural sur toute la surface							
LE HAM	L'Entretien, Le Quatrième Entretien	4	55	49	○	□	▲
61 ORNE - 02 31 47 23 67							
ST FRAIMBAULT EXTENSION ST MARS D'EGRENNE	La Hamardière - Malicorne	14	25	30	◐	□	▲
Corps de ferme en ruine							
CHAILLOUE (SECTION MARMOUILLE)	Demi Acre	2	02	70	○	□	▲
CHAILLOUE (SECTION MARMOUILLE)	Le Peret ; Petit Gordoins	4	95	65	○	□	▲
Présence d'une ruine.							
NONANT-LE-PIN	Le Noyer ; Les Tavannes	4	97	64	◐	□	▲
Avec bâtiments d'exploitation							
NONANT-LE-PIN	LES PERRIERES	4	81	61	○	□	▲
CEAUCE	Olivaut	18	86	72	○	□	▲
SARCEAUX	LE MARAIS ; LES GAZONS.	4	70	76	○	□	▲
Bois de marais.							
PERCHE-EN-NOCE (DANCE)	CHAMP DE LA PORTE DANCE	9	12	00	○	□	▲
REMALARDE-EN-PERCHE	L'Hotel Blanchard	1	41	80	○	□	▲
Parcelles de bois							
TINCHEBRAY BOCAGE SECTION LARCHAMP	Le Pré sous l'Autel	0	59	05	○	□	▲
PROPRIÉTÉ ÉQUESTRE							
SAINT-PIERRE-DES-LOGES	LA HERBOUGERE ; LA POMMERAIE	43	79	58	◐	■	▲
Haras d'élevage et centre d'entraînement pour chevaux trotteurs avec écuries, annexes et logements. Surface totale de 43 ha 79 a 58 ca, dont 39 ha 00 a 98 ca à la vente, et 4 ha 78 a 60 ca en location.							
EXPLOITATION AGRICOLE							
ST FRAIMBAULT EXTENSION ST MARS D'EGRENNE	La Dictière - Maison Rouge	38	73	32	◐	□	▲
Exploitation agricole sans maison d'habitation. Dossiers liés 61 22 009/61 22 0010/61 22 0011							
27 EURE - 02 35 59 66 97							
LOUVIERS - VIRONVAY	"Les Monts" "Le Bois Vautier"	3	47	03	○	□	▲
Parcelles en nature de prairie et bois-taillis.							
LES TROIS LACS	La Fosse Louvel	1	05	66	○	□	▲
Parcelles en jachère							
MESNILS SUR ITON	"Le Haut Mousseaux"	7	03	36	○	□	▲
BIEN RURAL							
BACQUEVILLE	Du Chouquet, Trou Leu	2	63	72	◐	□	▲
2ha 63a 72ca en nature de prairie édifiés d'environ 4 000 m ² de bâtiments de type hangar ainsi qu'une ancienne carrière							

TRANSMISSION D'UN MASSIF FORESTIER

LE VAL D'HAZEY Parcelles forestières	LE CHATEAU DE TOURNEBUT- LES FRICHES BENARD - TOURNEBUT	3 53 07			
LES TROIS LACS - EXTENSION : LE VAL D'HAZEY - FONTAINE BELLENGER Massif forestier	SOUS FONTAINE LA VERTE EST- LE BUET- LA PLAINE DE VIEUX VILLEZ- LE GALARDON	39 14 86			