

**Correspondances Calvados, Manche et orne**

2 rue des Roquemonts
14052 CAEN Cedex 4
Mail: service14@saferdenormandie.fr
Mail: service50@saferdenormandie.fr
Mail: service61@saferdenormandie.fr

Correspondances Eure et Seine-Maritime

Maison de l'élevage
421 chemin de la brèteque
CS50585
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex
Mail: service27@saferdenormandie.fr
Mail: service76@saferdenormandie.fr

APPEL DE CANDIDATURE*(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)*

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer. Les personnes intéressées devront manifester leur candidature **impérativement par écrit à la Safer à CAEN pour les départements du Calvados, de la Manche et de l'Orne; à BOIS-GUILLAUME pour les départements de la Seine-Maritime et de l'Eure** avant la date indiquée ci-dessous, laquelle intègre un délai supplémentaire de 2 jours après la fin du délai légal de 15 jours. Passé cette date, les demandes ne seront plus prises en considération.

Sauf mention contraire, les biens présentés ici sont considérés comme étant classifiés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, et notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences. Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats, lesquels devront impérativement accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer pour être effectivement candidat devant les instances Safer, dans les délais indiqués.

La date limite de dépôt de candidature est la date figurant ci-dessous.

● Bâti ○ Non bâti ◐ Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ▣ Location et vente ▲ Occupé ▲ Libre **Date limite de dépôt : 15/05/2023**

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
LISORES EXTENSION LIVAROT PAYS D'AUGE SECTION SAINT OUEN LE HOUX	"Les Buclottes - Petite Cour"	5	59	35	○	□	▲
Diverses parcelles agricoles en nature d'herbage.							
MOYAU EXTENSION FUMICHON	"Le Hallais - La Davière"	3	69	10	○	□	▲
Une parcelle agricole en nature de labour.							
MOYAU	"Campagne du Poirier Sene"	7	77	01	○	□	▲
Une parcelle agricole en nature de labour.							
LIVAROT-PAYS-D'AUGE SECTION SAINT-MARTIN-DU-MESNIL-OURY	"La Pièce - La Cour - Les Ventes"	12	11	55	◐	□	▲
Structure d'entraînement hippique, comprenant une piste d'entraînement avec ligne droite de 1 100 m, 8 paddocks avec abri-boxes.							
CAGNY	"Pièce de l'Avenue"	4	65	43	○	□	▲
Parcelle de labour.							
SAINT PIERRE EN AUGE SECTION MONTPINCON	"Forêt de Montpincon"	1	00	00	○	□	▲
Parcelle boisée.							
ISIGNY-SUR-MER	Les Pièces Sures	02	74	80	-	□	▲
Parcelle en nature de prairie avec présence d'un gabion.							
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
LE PLESSIS-LASTELLE EXTENSION MONTSENELLE	La Chapelle Sainte-Anne - La Détourne	9	67	58	○	-	▲
Jouissance temporaire - Convention d'occupation précaire et provisoire Commune de LE PLESSIS-LASTELLE : Parcelles ZC 6 et 32 : zone A du PLUi - Parcelle ZC 33 : zone A et N du PLUi Commune de MONTSENELLE : Zone A du PLUi							
PERCY-EN-NORMANDIE	Le Hamel Legard	19	64	01	◐	□	▲
Ensemble parcellaire en nature d'herbages et prés, sur lequel bâtiments d'exploitation, pas de DPB							
PERCY-EN-NORMANDIE	Le Hamel Legard	3	85	08	○	□	▲
Terres nues, pas de DPB							
PERCY-EN-NORMANDIE	La Douve	1	20	57	○	□	▲
SAINTE MARIE DU MONT	Les Cracots	21	58	09	○	□	▲
SAINT-PIERRE-DE-COUTANCES	Le Parc	3	11	10	○	□	▲
Zone A du PLU de SAINT PIERRE DE COUTANCES (source : https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr/map)							
EXPLOITATION AGRICOLE							
SAINT-CLAIR-SUR-L'ELLE EXTENSION COUVAINS ET MOON-SUR-ELLE	La Motte	113	47	68	◐	□	▲
Exploitation polyculture élevage comprenant maison d'habitation, bâtiments d'exploitation et cheptel mort. Parcellaire groupé en nature d'herbages et labours. Zones A, N et ZnC							
61 ORNE - 02 31 47 23 67							
TRANSMISSION D'UN MASSIF FORESTIER							
GANDELAIN	Taillis de Multonne	1	74	85	○	□	▲
Parcelles boisées - zonage d'urbanisme : zone N - Zonage environnemental : ZNIEFF DE TYPE 2 "Forêt de MULTONNE"/PARC NATUREL REGIONAL NORMANDIE-MAINE							
27 EURE - 02 35 59 66 97							
BOIS-ANZERAY	La Mare des Champs	00	93	60	○	□	▲
Parcelles boisées.							
MONTREUIL L'ARGILLE - EXTENSION : LA GOULAFRIERE	Le Marais, Le Petit Orme	00	88	10	○	□	▲
Parcelles de labour et de prairie.							
MUZY	Entre Deux Eaux	02	64	80	○	□	▲
Parcelles d'herbage.							
BIENS SITUÉS DANS LA ZONE D'INTERVENTION DU CONSERVATOIRE DU LITTORAL (CELRL)							
SAINT AUBIN SUR QUILLEBEUF	La Vallée	01	80	21	○	■	▲
Annule et remplace la publicité du 20/04/2023 au 08/05/2023. En location par Convention du Conservatoire du Littoral.							
76 SEINE-MARITIME - 02 35 59 66 93							
GRANDCOURT - FRESNOY FOLNY - VAL DE SCIE "SECTION" SEVIS - BELLENCOMBRE	"Bois de la Hétrelle" "La Hétrelle" "Bois des Puceux" "Maurepas" "Bois des Ardennes" "Les Sept Acres" "Les Dix Acres" "Orival" "Les Terres de Uevremont" "Les Fonds de Cormont" "Les Bois de Cormont"	42	70	55	○	□	▲
Bien occupé sur une surface de 36 ha 70 a 08 ca Bien libre sur une surface de 6 ha 00 a 47 ca							
FRESNOY FOLNY - GRANDCOURT	"Fresnoy" "La Gatelette" "Le Bardemont" "Prairies de Déville" "La Tête Hulin" "Les Hures" "Terres de Déville"	38	01	68	○	□	▲
Bien occupé sur une surface de 30 ha 36 a 55 ca Bien libre sur une surface de 7 ha 65 a 13 ca							
FRESNOY FOLNY - GRANDCOURT	"Fond de Déville" "Folny Hameau" "Le Bosquet" "Le Douet"	32	37	28	○	□	▲
BELLENCOMBRE - FRESNOY FOLNY - GRANDCOURT	"Les Fonds de Cormont" "Hameau de Saint Martin" "Folny Hameau" "Au dessus des Bois"	2	94	75	○	□	▲

Bien occupé sur une surface de 2 ha 66 a 15 ca Bien libre sur une surface de 0 ha 28 a 60 ca

PETIT CAUX "SECTION" PENLY - PETIT CAUX "SECTION" SAINT MARTIN EN CAMPAGNE	"Le Bout de Navarre" "La Grande Sole Penly" "Les Hares" "Plaine de Saint Martin St"	44 05 93			
Terrains localisés en zone à vocation d'activités et pour l'implantation d'équipements concernant la production et la gestion d'énergie renouvelable, ainsi que l'évolution du CNPE					
LIMESY	"Le Grand Brunville"	0 98 34			
EXPLOITATION AGRICOLE					
ROCQUEMONT - YQUEBEUF	"Le Bourg" "Plaine de Rocquemont" "Le Grand Parc" "Plaine vers Colmare" "Le Petit Rocquemont" "Ferme Brunel"	62 79 31			
Transmission partielle d'une exploitation agricole d'une surface totale de 62 ha 79 a 31 ca sous réserve d'arpentage avec bâtiments d'exploitation se décomposant en 6 ha 71 a 19 ca à la vente et 56 ha 08 a 12 ca à la location + cession d'un fonds agricole incluant le cheptel mort.					