

Communauté de communes Normandie Cabourg Pays d'Auge

Quelques chiffres

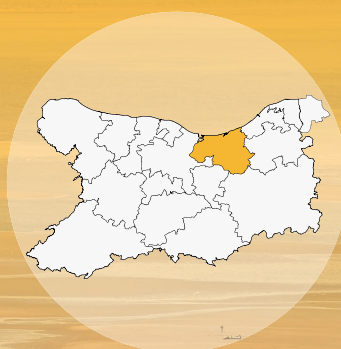


Date de création : 01/01/2017
N° SIREN : 200065563

Périmètre

39 communes
SCoT Nord Pays d'Auge

Population municipale 2020 (INSEE)
31 329 habitants



Superficie 2020 (INSEE)
276 km²

Densité 2020 (INSEE)
113 habitants / km²

Habitat 2019 (INSEE)
34 109 logements

Économie 2020 (INSEE)
13 398 actifs
8 823 emplois



Gouvernance



**Communauté de communes de Normandie
Cabourg Pays d'Auge**
Rue des Entreprises
CS 10056 14165 DIVES SUR MER CEDEX
Tél : 02 31 28 39 97
<https://www.normandiecabourgpaysdauge.fr/>
accueil@normandiecabourgpaysdauge.fr
Président : Olivier PAZ

**Syndicat Mixte du SCoT Nord Pays
d'Auge**
12 Rue Robert Fossorier
14800 DEAUVILLE
<http://nordpaysdauge.proscot-eau.fr/>
Scot.npa@wanadoo.fr

Président : Ambroise DUPONT

Compétences
<https://www.banatic.interieur.gouv.fr/V5/recherche-de-groupements/recherche-groupements.php>



La démographie

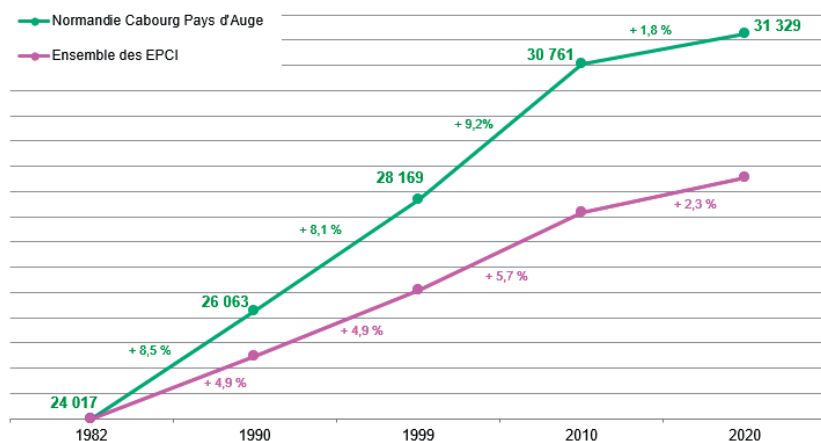
| | Normandie Cabourg Pays d'Auge | Calvados | Ensemble des EPCI (*) |
|-------------------------------------|-------------------------------|----------|-----------------------|
| Population 2020 (hab) | 31 329 | 697 547 | 709 163 |
| Densité 2020 (hab/km ²) | 113,4 | 126,0 | 125,7 |
| Taille des ménages 2020 | 2,2 | 2,1 | 2,1 |
| Moins de 20 ans en 2019 | 21,9 % | 23,8 % | 23,8 % |
| 65 ans ou plus en 2019 | 23,8 % | 18,4 % | 18,4 % |



(*) : les chiffres « Ensemble des EPCI » tiennent compte des 11 communes du département de l'Eure qui composent la communauté de communes du Pays de Honfleur-Beuzeville.

(Source : INSEE)

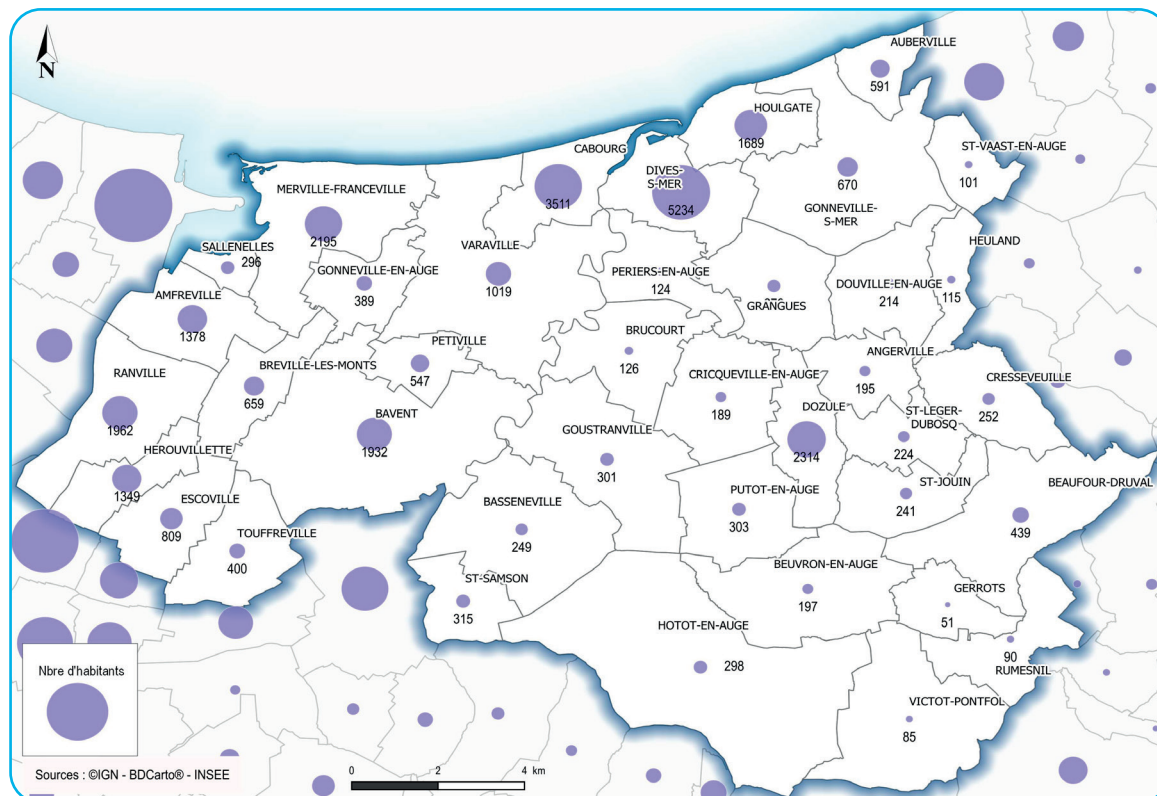
● Évolution de la population (source INSEE)



Entre 1982 et 2020, la communauté de communes voit sa population passer de 24 017 à 31 329 habitants, soit une augmentation de 30 % (+ 7 312 habitants) et une augmentation annuelle moyenne de 0,8 %.

Sur la même période, à l'échelle de l'ensemble des intercommunalités, la population a augmenté de 19 %, soit une augmentation annuelle moyenne de + 0,5 %.

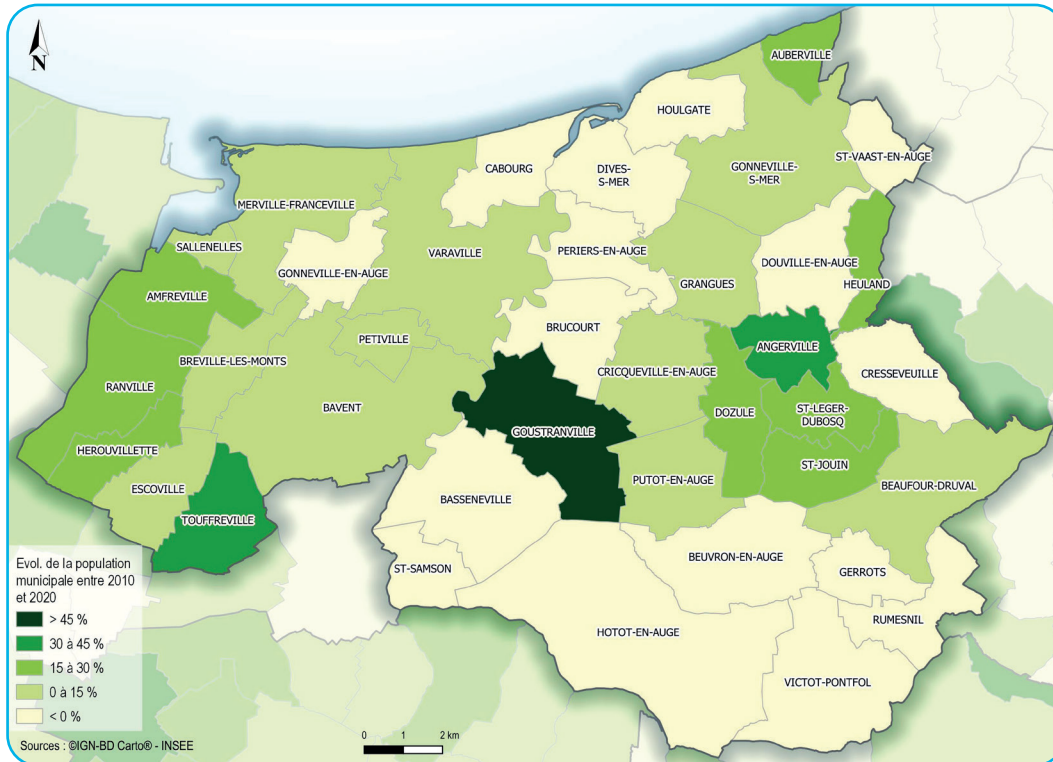
● Population par commune en 2020



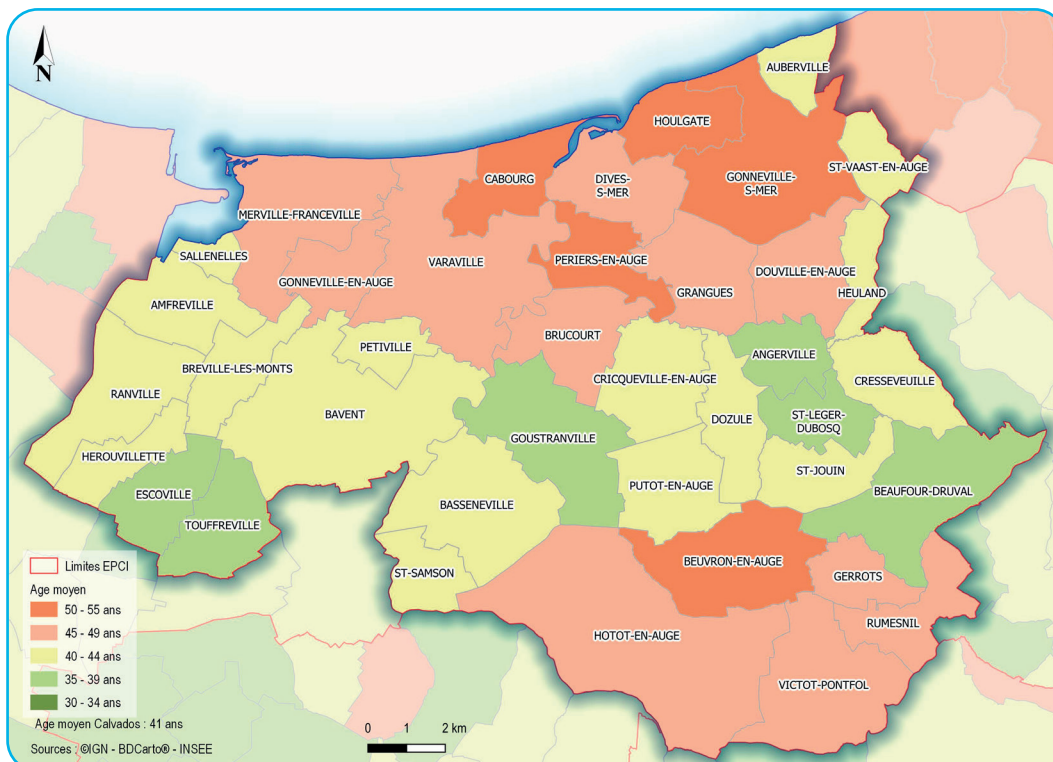


La démographie

● Évolution de la population municipale entre 2010 et 2020



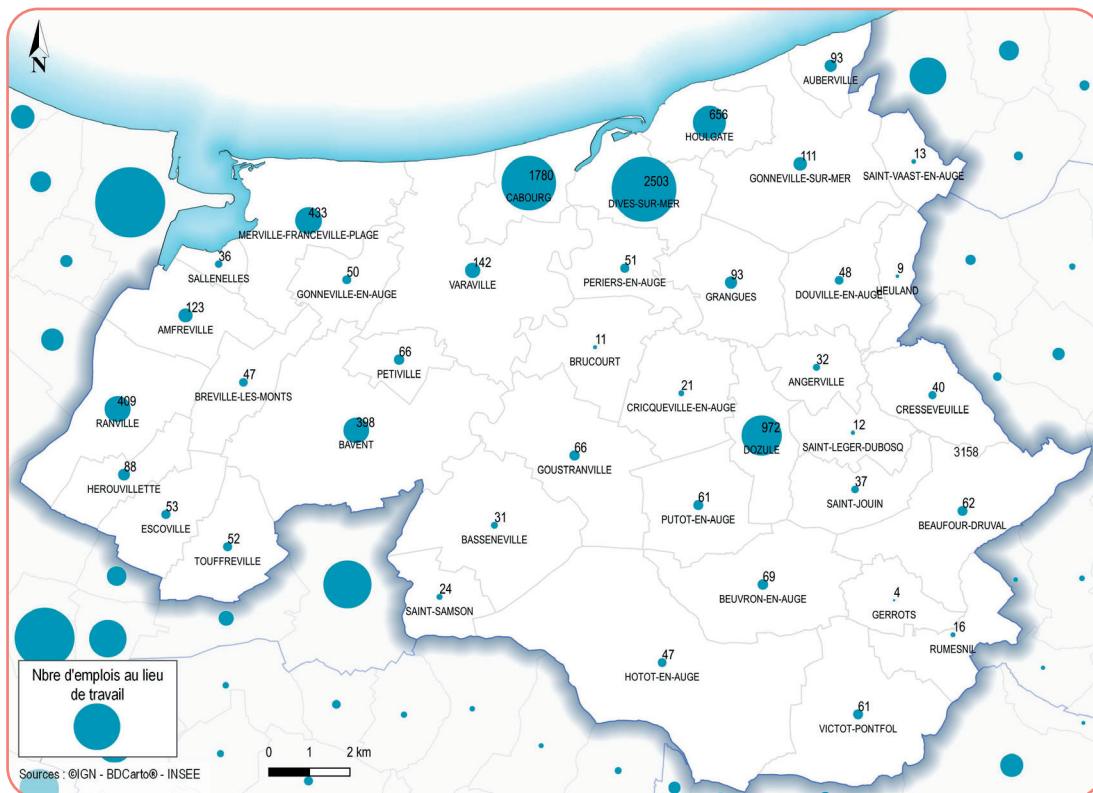
● Age moyen par commune en 2020



L'économie



● Les emplois en 2020



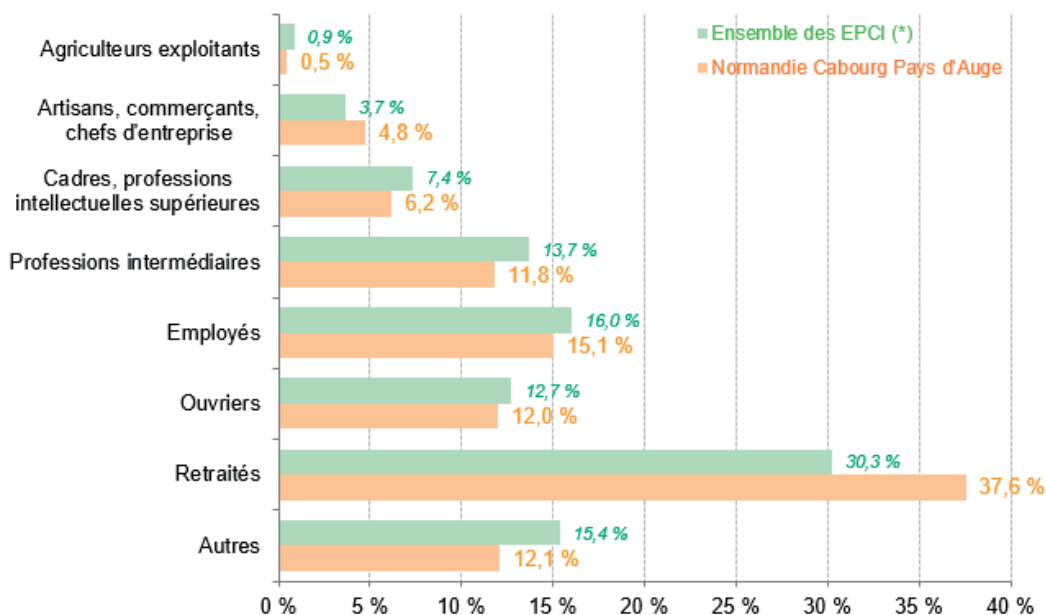
- 13 398 actifs dont 89 % ont un emploi.

- 11 % de chômage sur la communauté de communes (16 % à Dives-sur-Mer).

- 8 823 emplois dans la communauté de communes (2 503 à Dives-sur-Mer, soit 26 %).

(source INSEE)

● Répartition de la population de plus de 15 ans selon les catégories socioprofessionnelles en 2020 (source INSEE)



(*) : les chiffres « Ensemble des EPCI » tiennent compte des 11 communes du département de l'Eure qui composent la communauté de communes du Pays de Honfleur-Beuzeville. Pour information, les taux de répartition de la population par CSP pour le Calvados, sont identiques.

L'économie



● Répartition des établissements selon la tranche d'effectif salarié au 31/01/2023

| 0 - 9 salariés | 10 - 49 salariés | 50 - 199 salariés | 200 - 499 salariés | 500 salariés et plus | Unités non employeuses | Non renseigné | Total |
|----------------|------------------|-------------------|--------------------|----------------------|------------------------|---------------|-------|
| 912 | 105 | 22 | 0 | 1 | 1 649 | 4 715 | 7 729 |

(source SIRENE®)

● Principaux employeurs du territoire du 31/01/2023 (source SIRENE®)

1. HOWMET SAS, à Dives-sur-Mer : 500 à 999 salariés.
2. Challancin Prévention et Sécurité, à Dozulé : 100 à 199 salariés.
3. APAEI de la Côte Fleurie, à Dozulé : 100 à 199 salariés.
4. Mairie de Dives-sur-Mer : 100 à 199 salariés.
5. Communauté de communes Normandie Cabourg Pays-d'Auge, à Dives-sur-Mer : 100 à 199 salariés.
6. Mairie de Cabourg : 100 à 199 salariés.
7. Atelier Chantier Grande Bruyère, à Bavent : 100 à 199 salariés.

● Tourisme en 2023 (source INSEE)

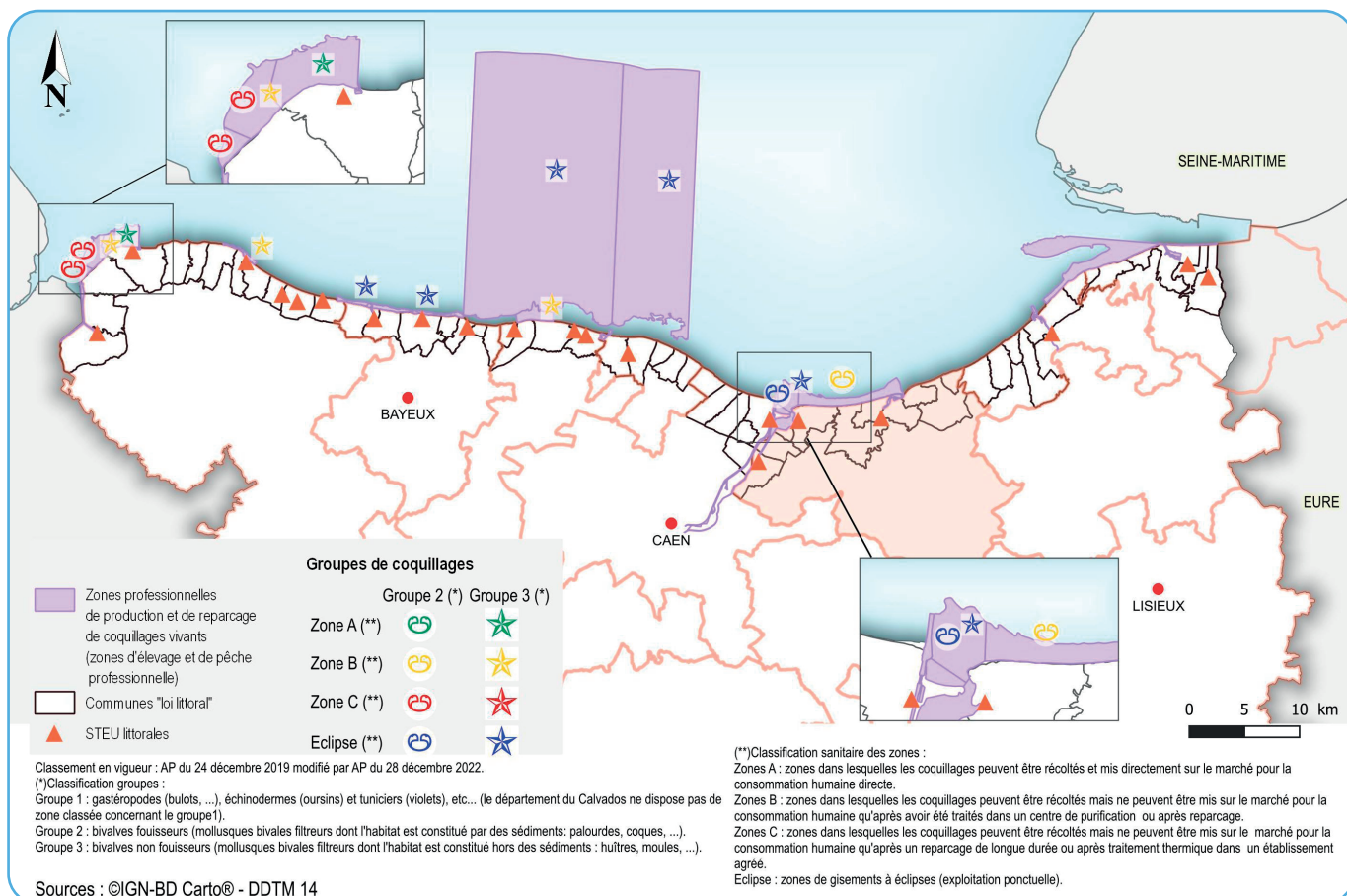
- **27 hôtels**, soit 752 chambres
Calvados : 286 hôtels, 10 482 chambres
- **18 campings**, soit 2 585 emplacements
Calvados : 84 campings, 12 473 emplacements
- **6 villages vacances**, soit 1 582 lits
Calvados : 7 villages vacances, 1 773 lits
- **7 résidences de tourisme**, soit 1 962 lits
Calvados : 30 résidences de tourisme, 9 412 lits
- **1 auberge de jeunesse**, soit 236 lits
Calvados : 2 auberges de jeunesse, 386 lits.

La communauté de communes compte 4 communes classées « touristique » : Beuvron-en-Auge, Dives-sur-Mer, Cabourg, Merville-Franceville et Houlgate, puis 3 communes classées « station de tourisme » : Cabourg, Merville-Franceville-Plage et Houlgate.

La mer et le littoral



● Les zones de production de coquillages vivants



● La pêche à pied (source DDTM 14/SML)

La pêche à pied professionnelle

Le littoral de Normandie Cabourg Pays d'Auge comprend deux zones de production classées pour les coquillages fouisseurs, principalement les coques. La première zone est située à l'Ouest de la limite administrative de Ports Normands Associés. Cette zone, dite à éclipse, est soumise à un protocole de suivi sanitaire particulier dont les résultats conditionnent l'exploitation. La seconde zone se situe à l'Est du poste de secours de Merville-Franceville et se poursuit jusqu'à la Dives. La ressource est ici assez aléatoire mais reste très importante certaines années avec plus de 1 000 tonnes pêchées. En raison de son classement sanitaire B, les coquillages doivent être purifiés avant leur commercialisation. La plupart des coques est exportée vers les conserveries espagnoles.

Sur cette dernière zone, la pêche est réglementée sur la base d'un arrêté préfectoral qui annualise l'activité professionnelle en semaine et priorise la pêche de loisir le week-end et lors des vacances scolaires. Ce dispositif appliqué depuis 2015, permet de faciliter la cohabitation entre tous les usagers du littoral.

La pêche des vers de vase est également pratiquée dans l'estuaire de la Dives.



La mer et le littoral

La pêche à pied de loisir

Lors des grandes marées, les pêcheurs à pied de loisirs sont très nombreux à pratiquer la pêche des coquillages. Sur la zone située entre Merville-Franceville et l'estuaire de la Dives, la pêche est réglementée selon un dispositif qui priorise le loisir le week-end et les jours fériés.

Lors d'épisodes pluvieux importants, les rejets littoraux dans ce secteur peuvent être à l'origine de contaminations microbiologiques des eaux de mer, rendant ainsi la situation sanitaire très instable.

La cueillette des salicornes est réglementée depuis le 1er juin 2017 dans l'estuaire de l'Orne à titre de loisir et professionnel, par la fixation de quotas, d'une période de pêche (10 juin au 31 août) et de modalités de coupe.

● **L'occupation du domaine public maritime naturel** (source DDTM 14/SML)

Ce littoral connaît une succession d'espaces naturels protégés (estuaire de l'Orne et falaises des Vaches Noires) et des secteurs fortement artificialisés par des ouvrages de défense contre la mer (Merville-Franceville Plage, Cabourg et Houlgate).

Le tourisme balnéaire, en période estivale, représente une activité économique importante et les services associés sont réglementés par des concessions de plage.

● **La plaisance - les loisirs nautiques - la baignade** (Source DDTM 14/SML)

Ports de plaisance : 2

Manifestations nautiques (en moyenne par an) : 15

● **L'activité portuaire** (source DDTM 14/SML)

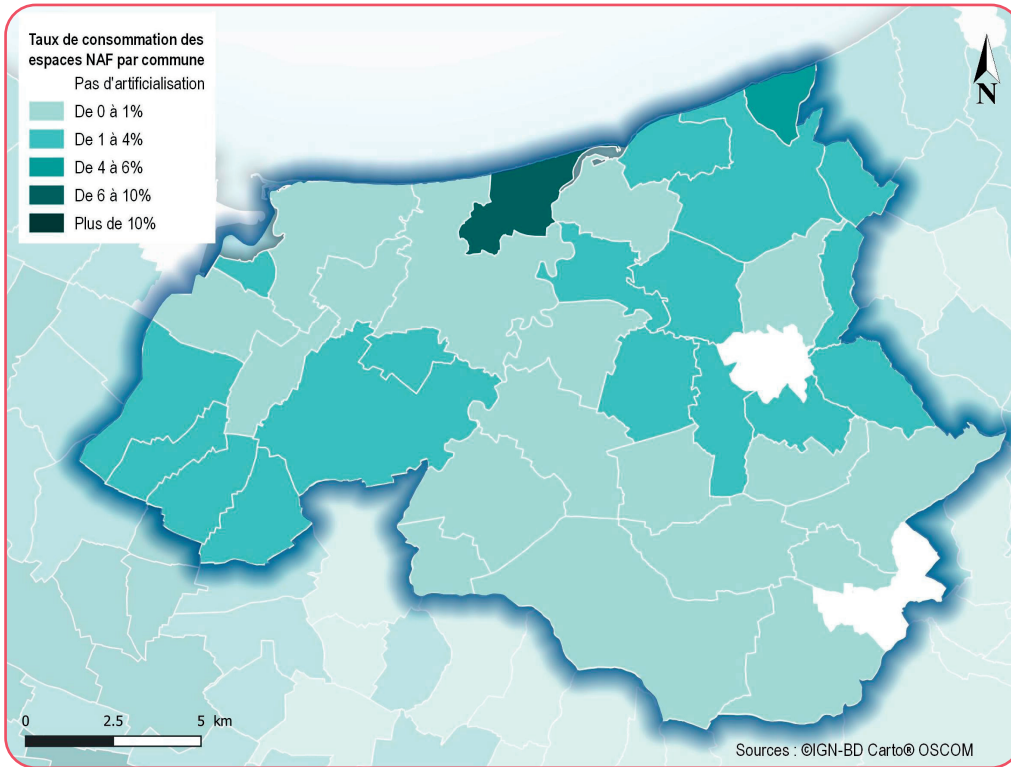
Ports de pêche : 1.

Peu de navires de pêche.



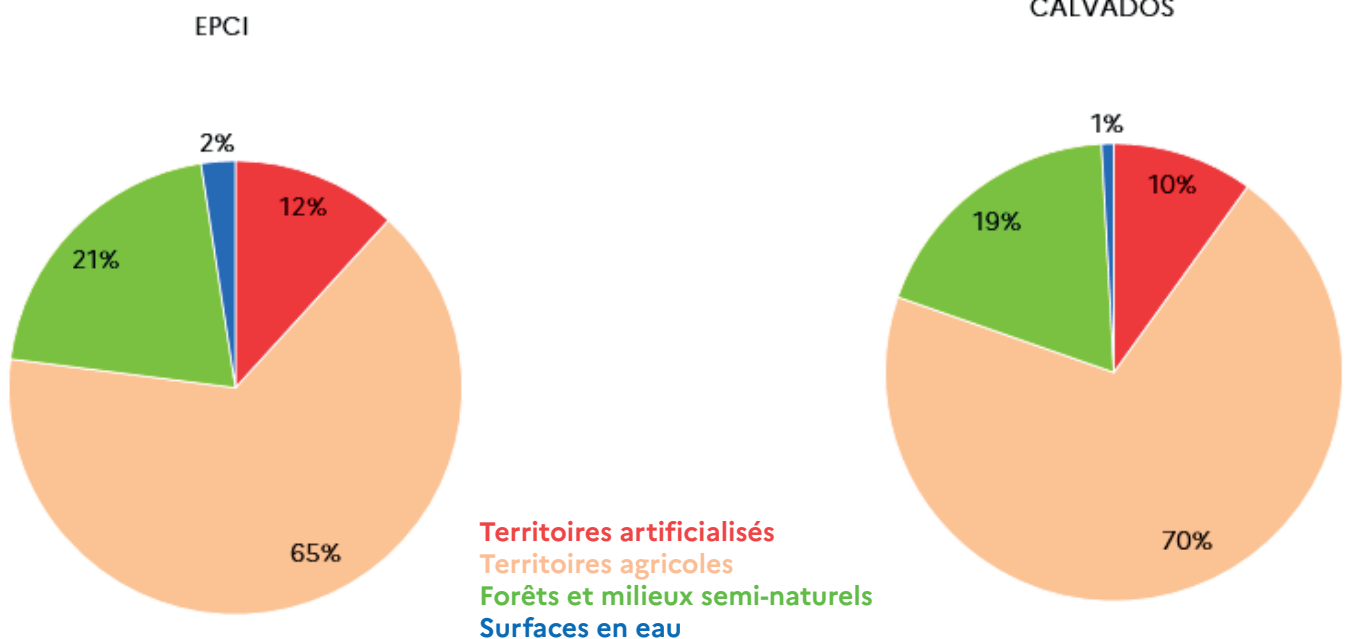
L'urbanisme et les risques

● Consommation des surfaces agricoles entre 2010 et 2020



● Occupation du sol en 2020 (source OSCOM*)

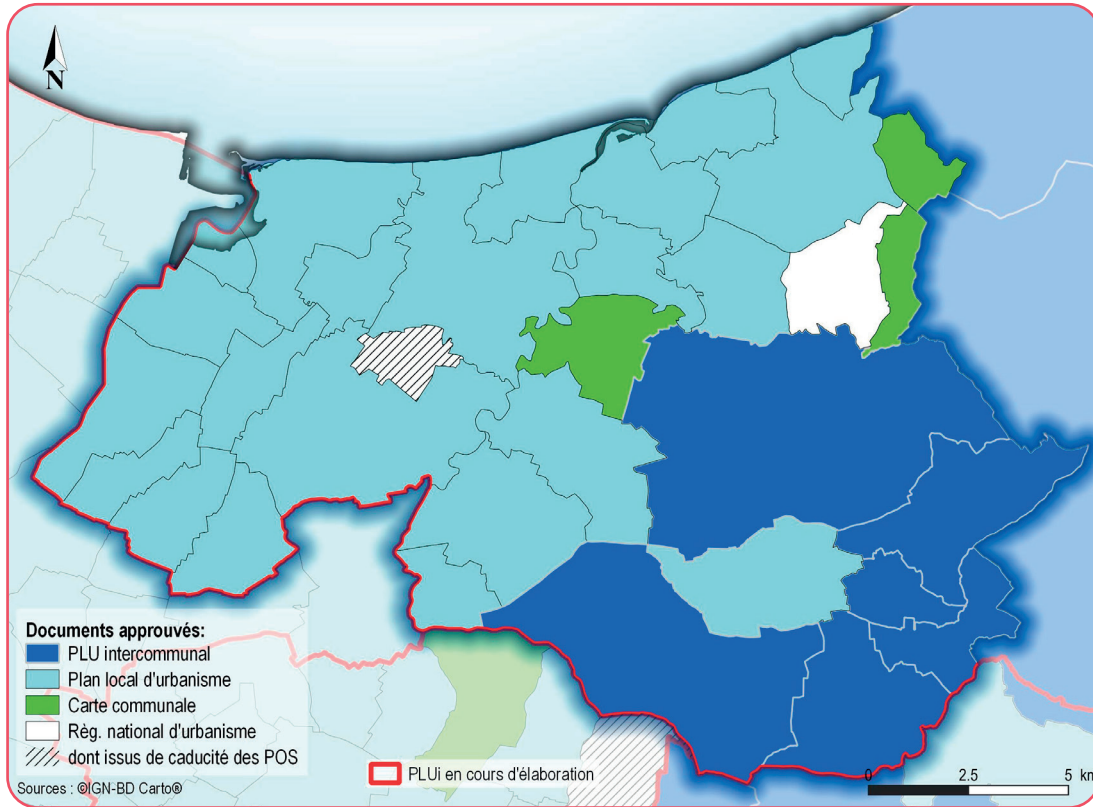
* L'Observatoire des Sols à l'échelle COMMunale est un outil géomatique reposant sur la compilation de différentes données géographiques concernant chacune, un type particulier d'occupation, pour produire une base unique comportant toutes les occupations.





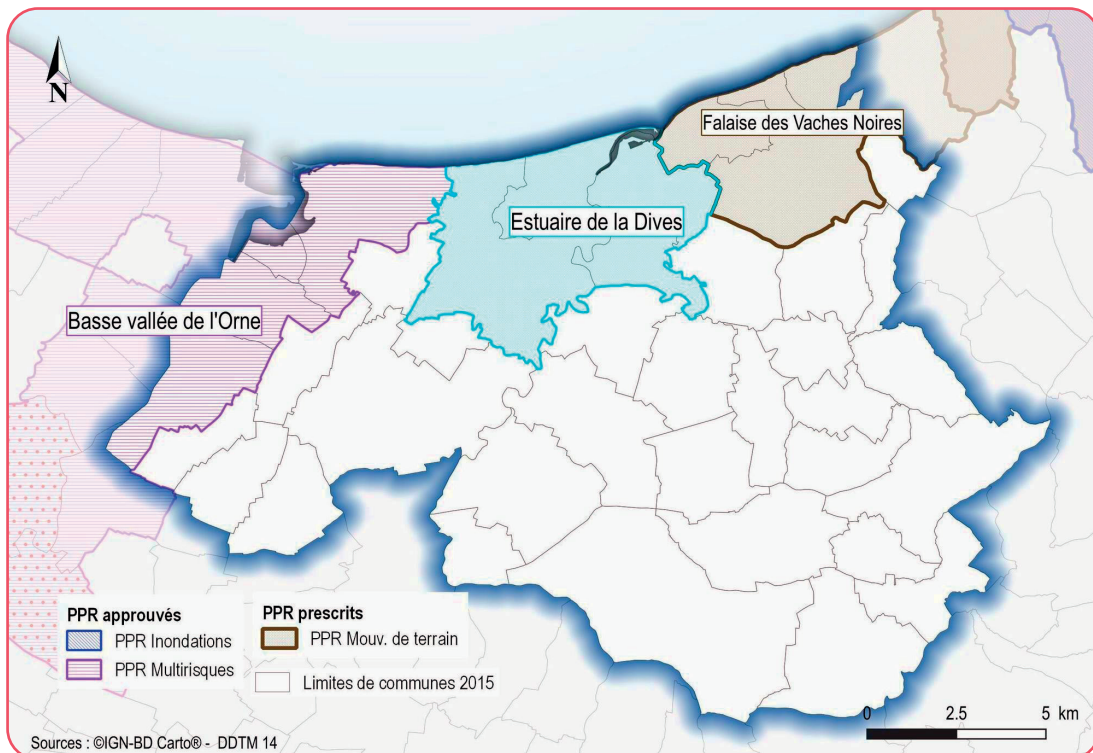
L'urbanisme et les risques

● La planification locale (source DDTM/SUR)



État d'avancement des documents d'urbanisme au 1er janvier 2023

● Les plans de prévention des risques, miniers et technologiques





L'urbanisme et les risques

● Les zones sismiques

L'ensemble du territoire de la communauté de communes est couvert par la zone de sismicité très faible (niveau 1).

● Les sites industriels

Le territoire de la communauté de communes compte 21 Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE) dont 6 ayant une activité industrielle, 2 ayant une activité d'élevage de bovins, 1 ayant une activité d'élevage de porcs et 2 dont l'activité est l'exploitation de carrières.

1 est raccordée à une station d'épuration des eaux usées (STEU) :

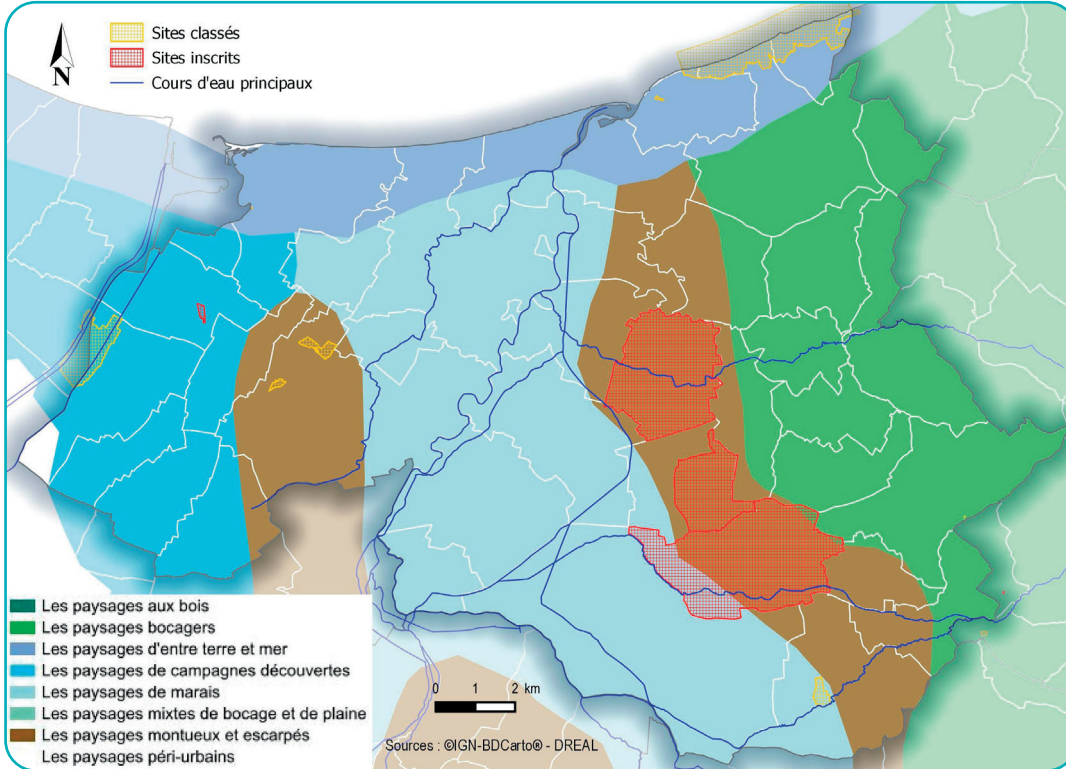
- Howmet Arconic à Dives sur mer.

Aucune ICPE n'est classée SEVESO.

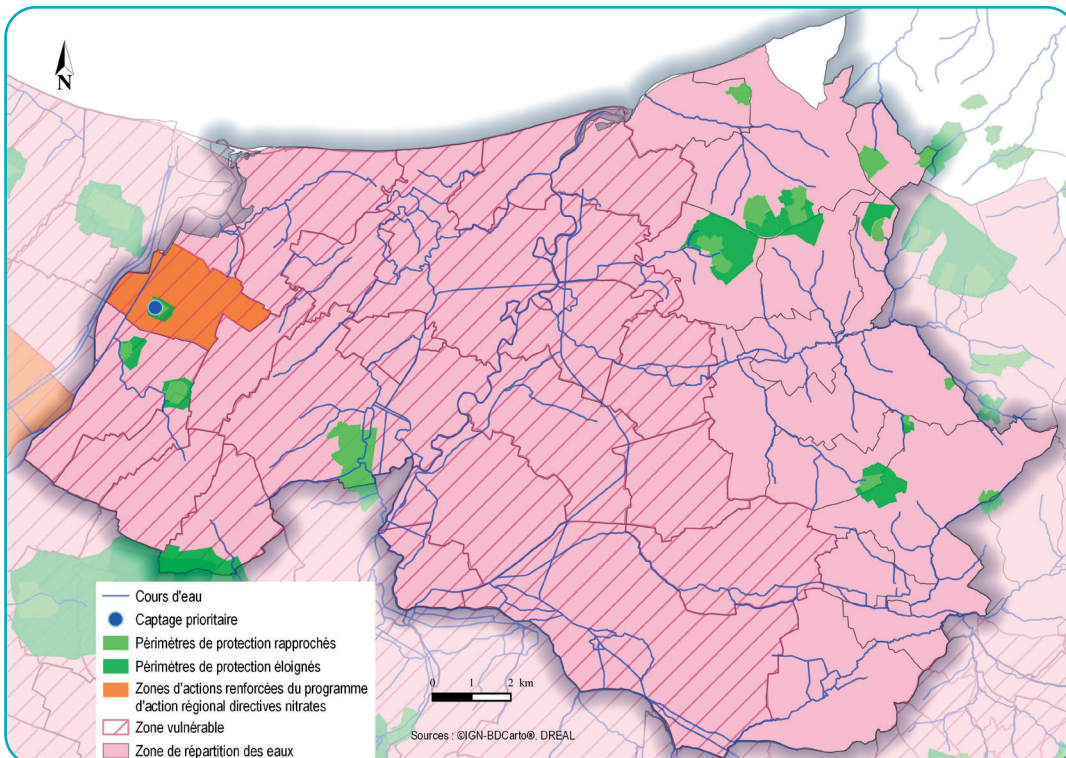


Les paysages, l'eau et la biodiversité

● Paysages



● Eau : la ressource en eau

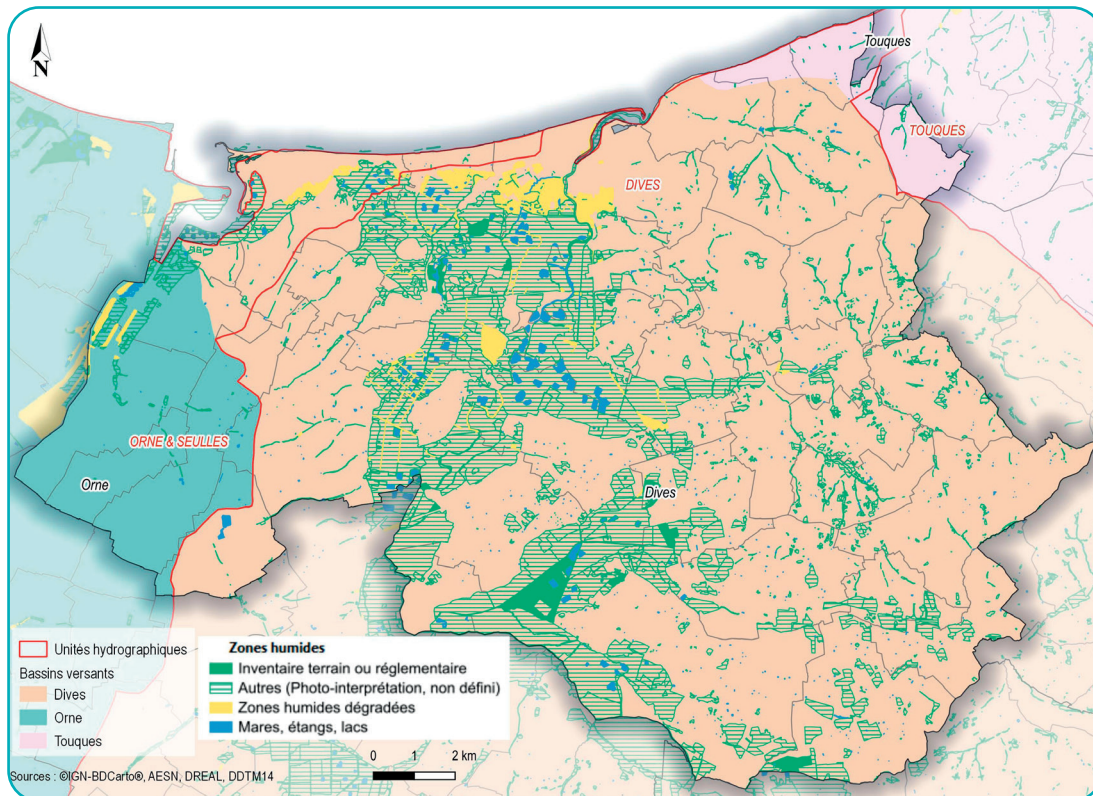


La commune concernée par les zones d'actions renforcées du programme d'action régional directives nitrates est Amfréville.

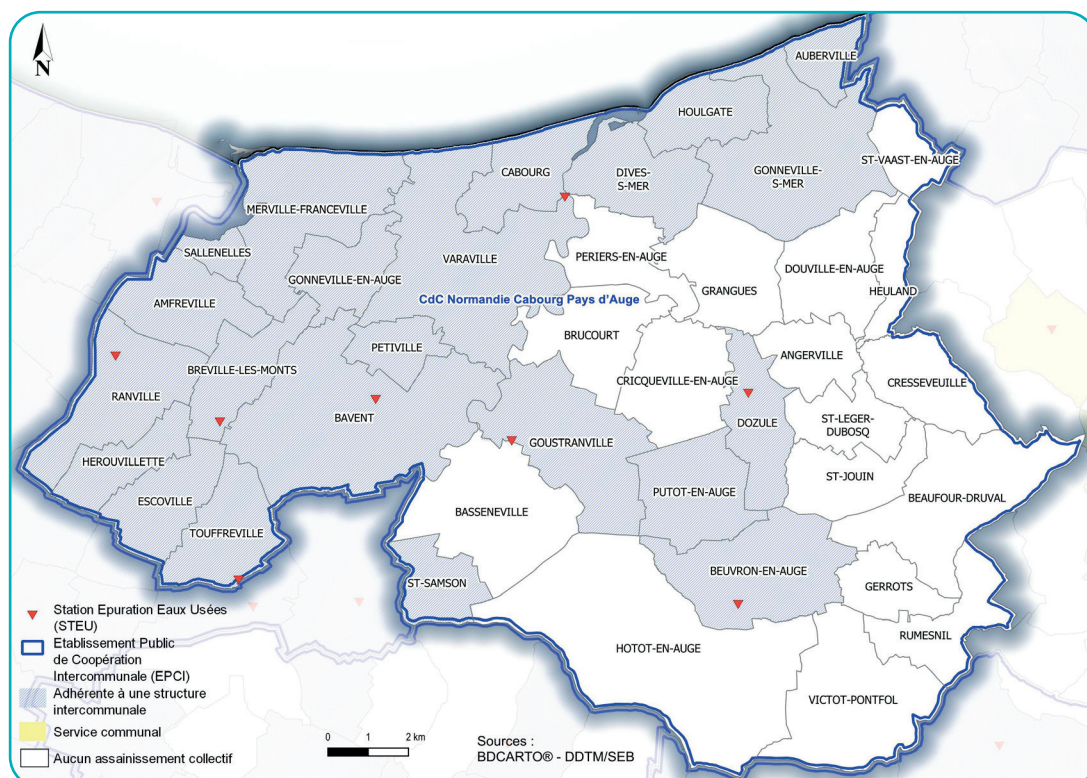


Les paysages, l'eau et la biodiversité

● Eau : les zones humides



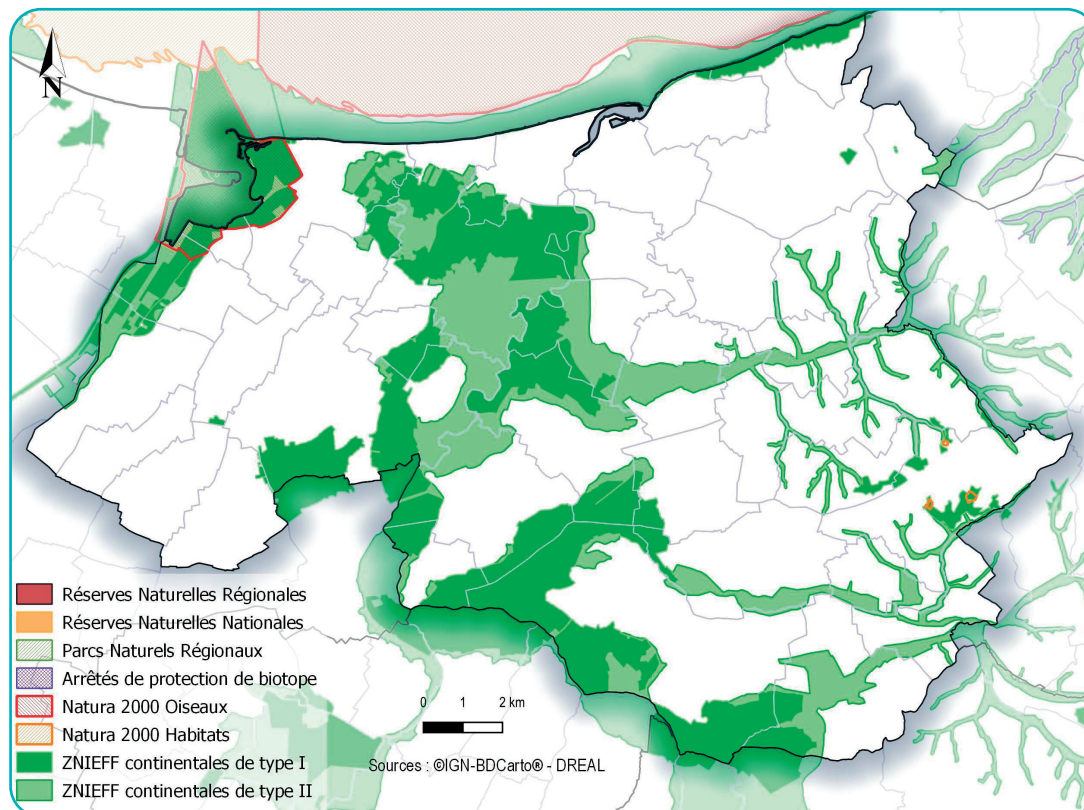
● L'assainissement collectif en 2022



Les paysages, l'eau et la biodiversité



● Biodiversité



ZNIEFF type 1 :

- Dunes de Merville-Franceville et Gros Banc.
- Prairies humides de la Basse-Vallée de l'Orne.
- Bois de Bréville-Les-Monts et de Bavent.
- Marais de Varaville, des Trois Chaussées, du Grand canal, de la Dorette, de Brucourt et Goustranville.
- La Dorette, l'Ancre et leurs affluents.
- Ensemble des sites d'hibernation et de reproduction du secteur de Beaufour-Druval.

- Ensemble des cavités de Gonnevill-sur-Mer et de Saint-Vasst-en-Auge.
- Falaises des Vaches Noires.

ZNIEFF type 2 :

- Basse-Vallée et estuaire de l'Orne.
- Marais de la Dives et ses affluents.
- Vallée de la Touques et ses petits affluents.
- Littoral augeron.

Zone de Protection Spéciale (ZPS) - Directive Oiseaux :

- Littoral augeron.
- Estuaire de l'Orne.

Zone Spéciale de Conservation (ZSC) - Directive Habitats, Faune, Flore :

- Baie de Seine orientale.

● La trame verte et bleue

La trame verte et bleue (TVB) est une démarche qui vise à maintenir et à reconstituer un réseau d'échanges pour que les espèces animales et végétales puissent, comme l'homme, circuler, s'alimenter, se reproduire, se reposer... et assurer ainsi leur cycle de vie.

La trame verte et bleue porte l'ambition d'inscrire la préservation de la biodiversité dans les décisions d'aménagement du territoire, contribuant à l'amélioration du cadre de vie et à l'attractivité résidentielle et touristique.

<http://www.trameverteetbleuenormandie.fr/>

Carte interactive :

<http://carmen.application.developpement-durable.gouv.fr/8/srce.map>



L'agriculture

● La petite région agricole (PRA)

La communauté de communes se situe sur la petite région agricole de la Plaine de Caen et de Falaise (4 communes) et sur la petite région agricole du Pays d'Auge Calvadosien (35 communes).

● Les AOC/AOP - AOC/IG

- 3 AOC/IG cidricoles : « Calvados », « Calvados Pays d'Auge » et « Pommeau de Normandie »,
- 3 AOC/AOP fromagères : « Livarot », « Pont l'Évêque » et « Camembert de Normandie ».
- 2 AOC/AOP cidricoles : « Pays d'Auge » et « pays d'Auge Cambremer ».

● Les exploitations agricoles télédéclarantes

| RPG 2022 | Normandie Cabourg Pays d'Auge | Évolution 2012 - 2022 | |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------------|----------|
| | | EPCI | Calvados |
| Surfaces cultivées (ha) | 14 880 | - 1,3 % | - 0,5 % |
| Nombre d'exploitations | 315 | - 1,6 % | - 7,6 % |

(source RPG)

● Les filières

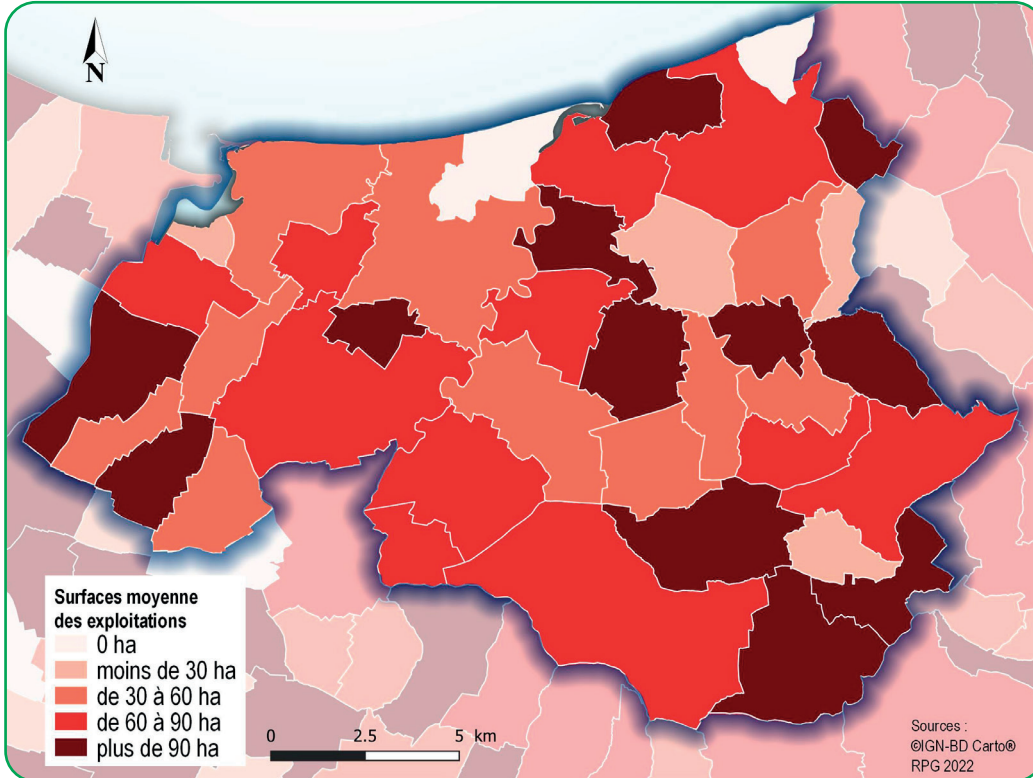
| | Filières | SAU (ha) | UGB (unité) |
|----------------|---------------------------------------|----------|-------------|
| | Autres grandes cultures | 2 329 | |
| | Bovins lait | 1 524 | |
| | Bovins mixtes | 917 | |
| | Bovins viande | 3 611 | |
| | Céréales et/ou oléoprotéagineux | 1 611 | |
| | Équidés et/ou autres herbivores | 1 414 | |
| | Fleurs et/ou horticulture diverse | 10 | |
| | Fruits ou autres cultures permanentes | 310 | |
| | Légumes ou champignons | 62 | |
| | Ovins ou caprins | 428 | |
| | Polyculture et/ou polyélevage | 1 159 | |
| | Volailles | 39 | |
| Cheptel | Unités Gros Bétails (UGC) | | 12 109 |

(source RA 2020)

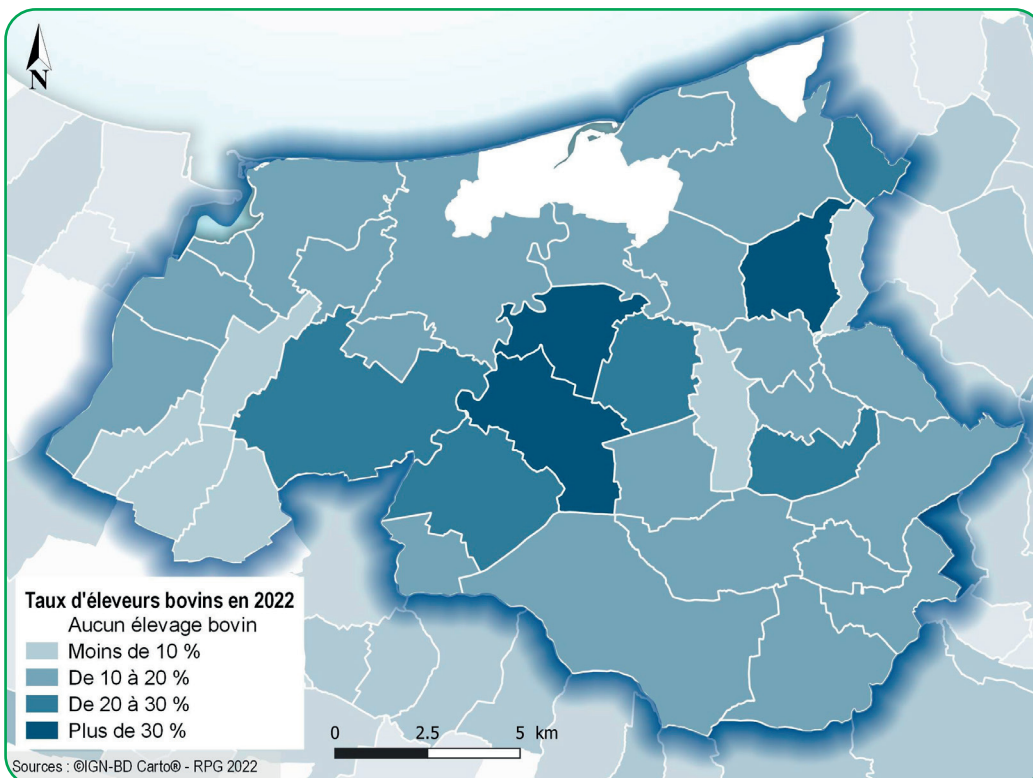


L'agriculture

● La taille moyenne des exploitations en 2022



● Les éleveurs en 2022

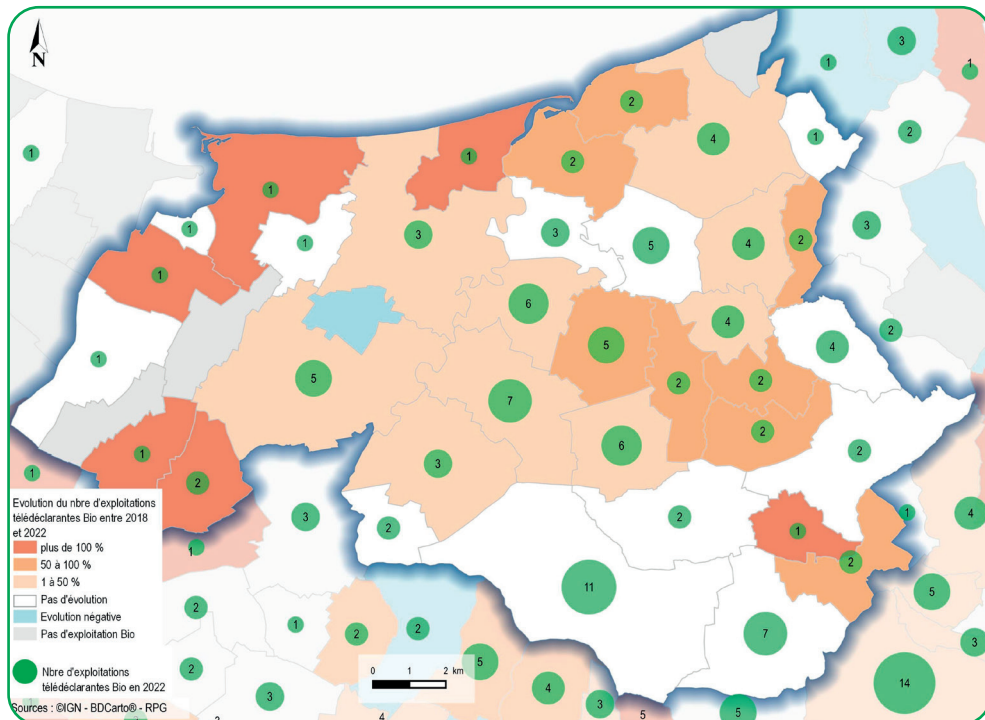


Le taux d'éleveurs est calculé par rapport aux exploitants du Calvados



L'agriculture

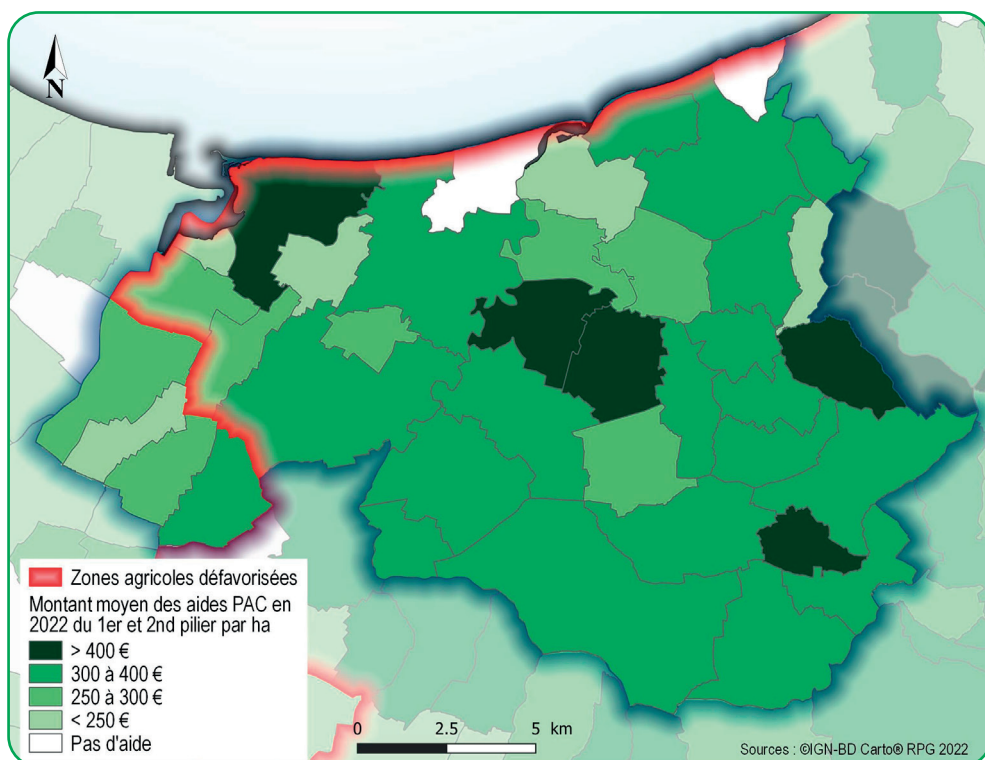
Le Bio



| | Nombre d'exploitations Bio |
|-----------|----------------------------|
| 2018 | 81 |
| 2022 | 108 |
| Évolution | 33 % |

(source : RPG)

Les aides du 1^{er} et 2nd pilier





L'habitat et la construction

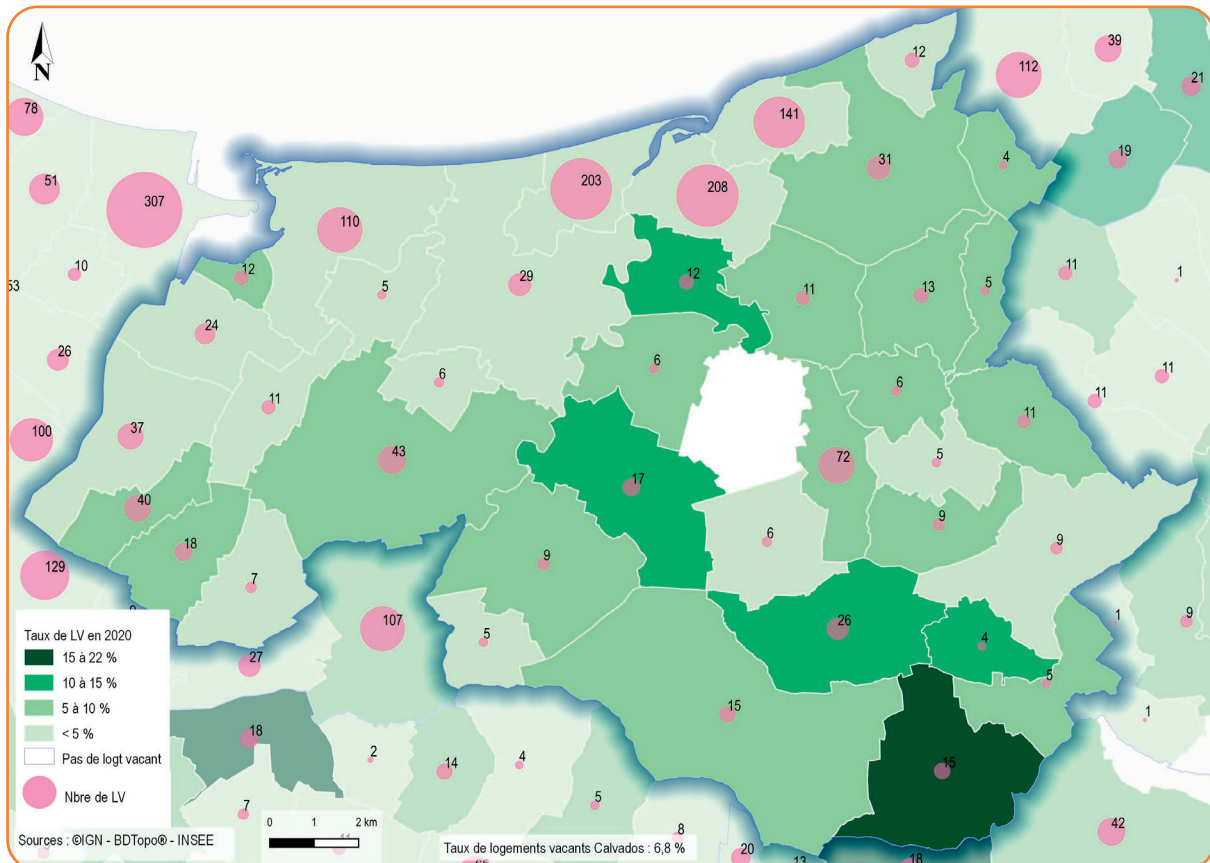
● Le parc de logements en 2020

| INSEE | Normandie Cabourg Pays d'Auge | | | | | | Calvados | | | | | | Ensemble des EPCI* | | | | | |
|---|-------------------------------|-----|-------|--------|-----|---------|----------|-------|---------|-----|---------|-----|--------------------|---------|-----|--|--|--|
| | 2009 | | Évol. | 2020 | | 2009 | | Évol. | 2020 | | 2009 | | Évol. | 2020 | | | | |
| | Nbre | % | | Nbre | % | Nbre | % | | Nbre | % | Nbre | % | | Nbre | % | | | |
| Résidences principales | 12 998 | 42 | 10 % | 14 351 | 42 | 292 849 | 77 | 10 % | 320 938 | 75 | 296 936 | 77 | 10 % | 325 838 | 76 | | | |
| Résidences secondaires et logements occasionnels | 17 350 | 55 | 7 % | 18 553 | 54 | 69 248 | 18 | 10 % | 76 156 | 18 | 70 061 | 18 | 10 % | 77 036 | 17 | | | |
| Logements vacants | 948 | 3 | 27 % | 1 205 | 4 | 19 503 | 5 | 49 % | 28 975 | 7 | 19 869 | 5 | 48 % | 29 421 | 8 | | | |
| Parc total | 31 296 | 100 | 9 % | 34 109 | 100 | 381 600 | 100 | 12 % | 426 069 | 100 | 386 866 | 100 | 12 % | 432 296 | 100 | | | |

(source INSEE)

⚠️ (*) : les chiffres « Ensemble des EPCI » tiennent compte des 11 communes du département de l'Eure qui composent la communauté de communes du Pays de Honfleur-Beuzeville.

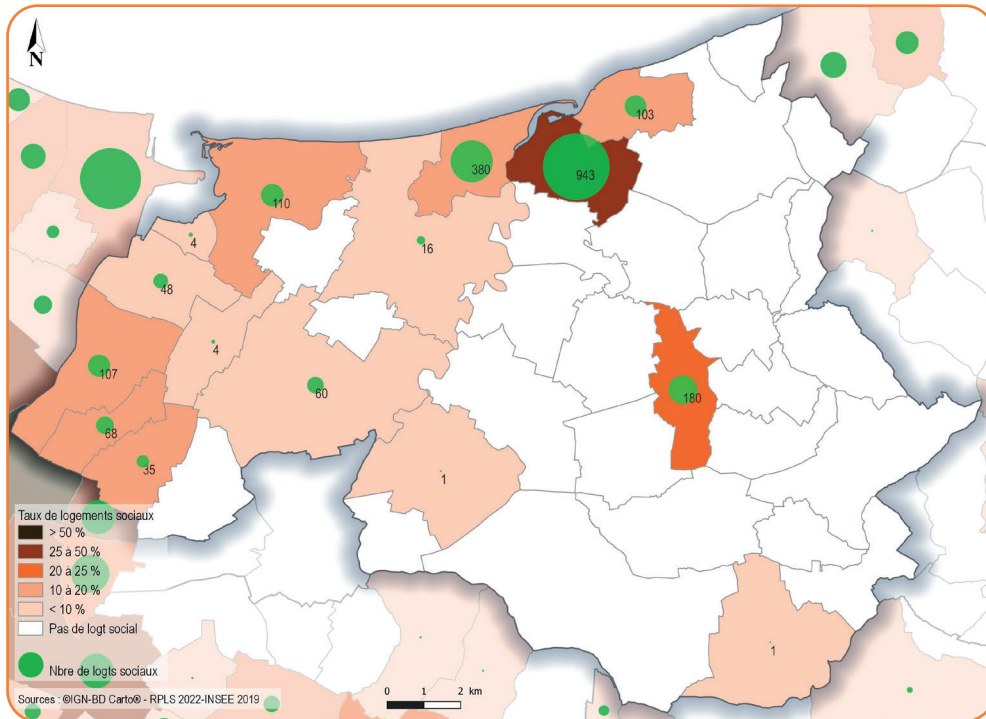
● Les logements vacants en 2020





L'habitat et la construction

● Le parc locatif social en 2022

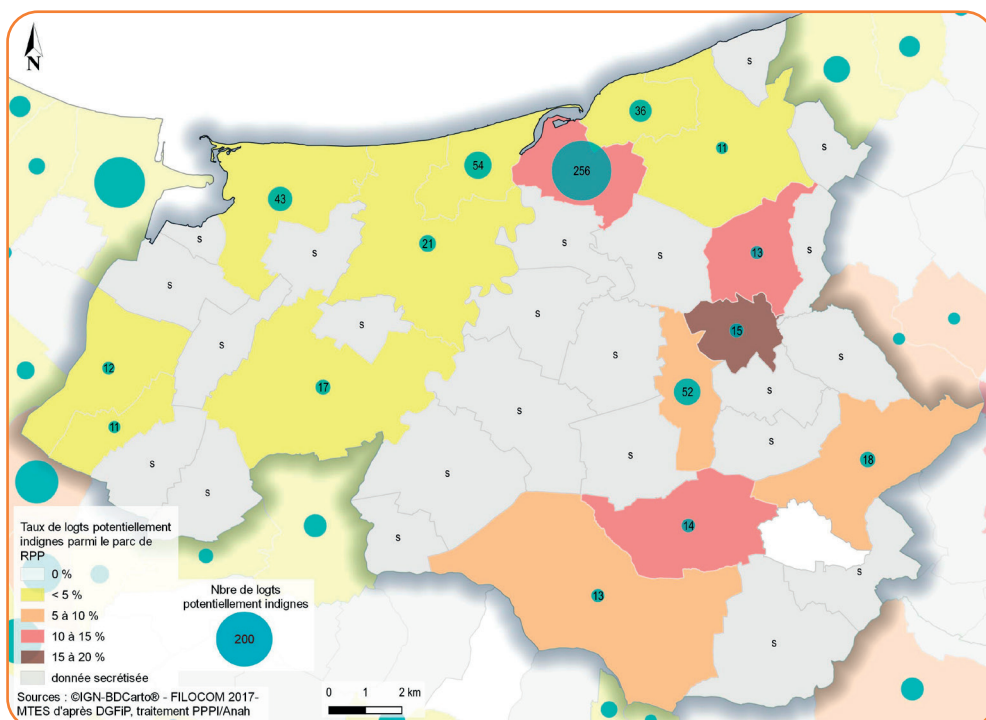


2 012 logements sociaux offerts à la location (3,3 % du parc locatif social de l'ensemble des communautés de communes).
(source RPLS)

● Les aires d'accueil des gens du voyage (source DDTM14/SeCAH)

- Aire permanente d'accueil : 1 aire à Dives-sur-Mer.
- Aire de grands passages : 1 aire à Varaville.
- Aire mixte : 1 aire à Ranville.

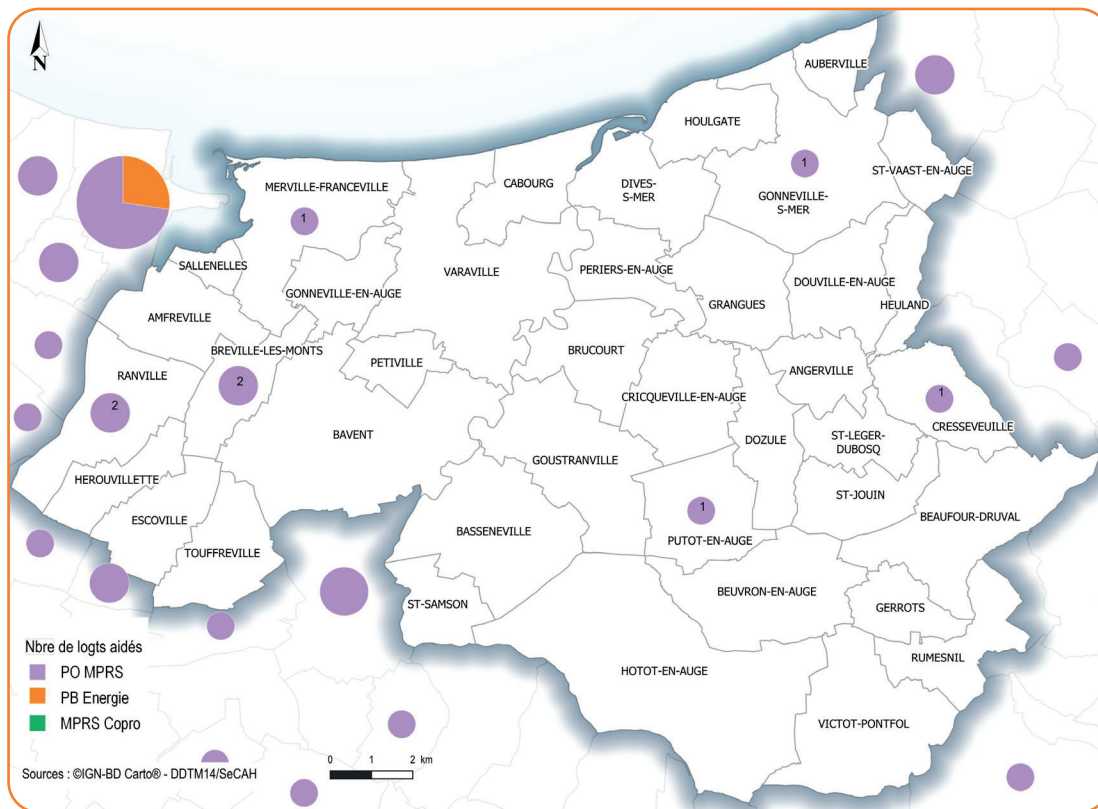
● Le parc privé potentiellement indigne en 2017



L'habitat et la construction



● La rénovation énergétique - MaPrimeRénov'



La communauté de communes compte, en 2022, la rénovation énergétique de 8 logements (Calvados : 530 logements) :

- MaPrimeRénov' « sérénité » : **8 logements** (Calvados : 423 logements).

- MaPrimeRénov' « PB Energie » : **0 logement** (Calvados : 43 logements).

- MaPrimeRénov' « Copro » : **0 logement** (Calvados : 64 logements).

● La construction neuve

| Logements commencés Date de prise en compte | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | Évolution 2019-2020 | Évolution 2020-2021 | Évolution 2021-2022 |
|--|-------|-------|-------|-------|------------------------|------------------------|------------------------|
| CC Normandie-Cabourg-Pays d'Auge | 203 | 209 | 213 | 287 | 3 % | 2 % | 35 % |
| Calvados | 4 471 | 3 485 | 3 912 | 5 294 | -22 % | 12 % | 35 % |
| Ensemble des EPCI* | 4 515 | 3 597 | 3 967 | 5 356 | -20 % | 10 % | 35 % |

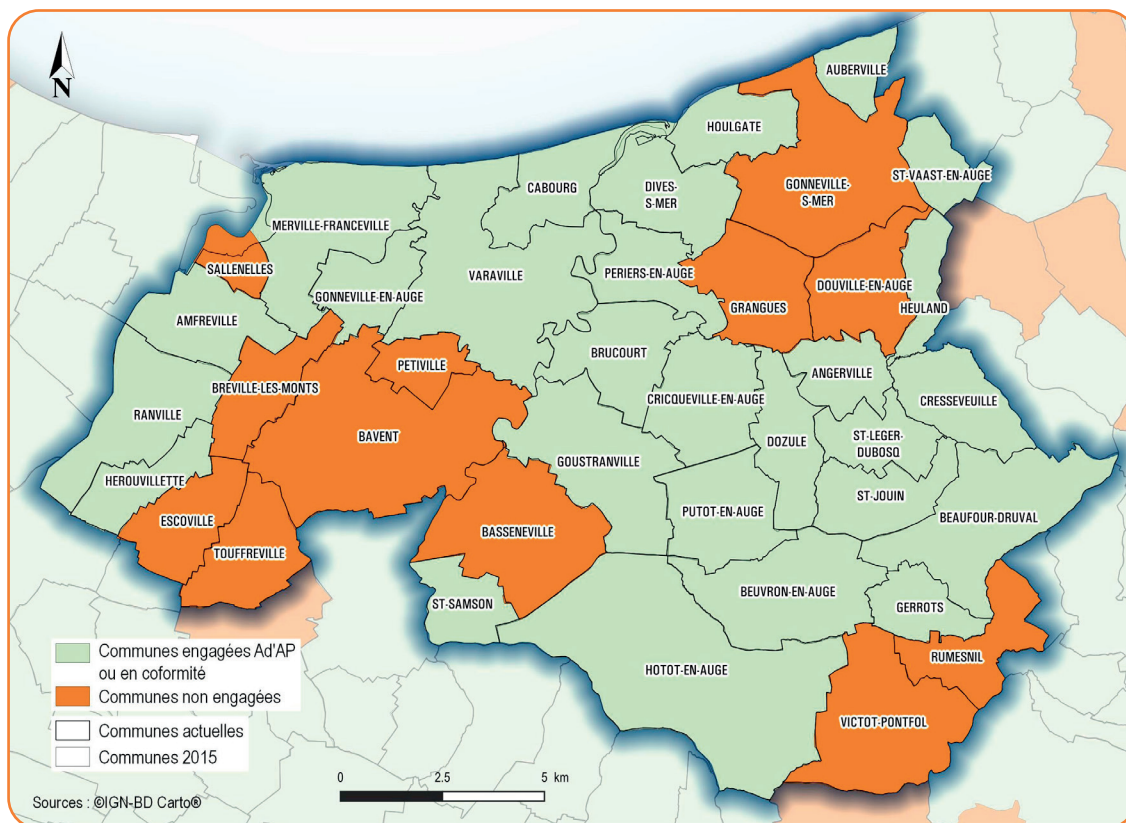
(source Sitadel)

⚠️ (*) : les chiffres « Ensemble des EPCI » tiennent compte des 11 communes du département de l'Eure qui composent la communauté de commune du Pays de Honfleur-Beuzeville.



L'habitat et la construction

● Les Agendas d'Accessibilité Programmée (Ad'AP) (source DDTM14)



● Les dispositifs opérationnels et PLH (source DDTM14/SeCAH)

- Une OPAH signée le 27/01/2023 sur la commune de Dives-sur-Mer.
- Une étude pré-opérationnelle pour une opération programmée est en cours sur la commune de Dozulé.



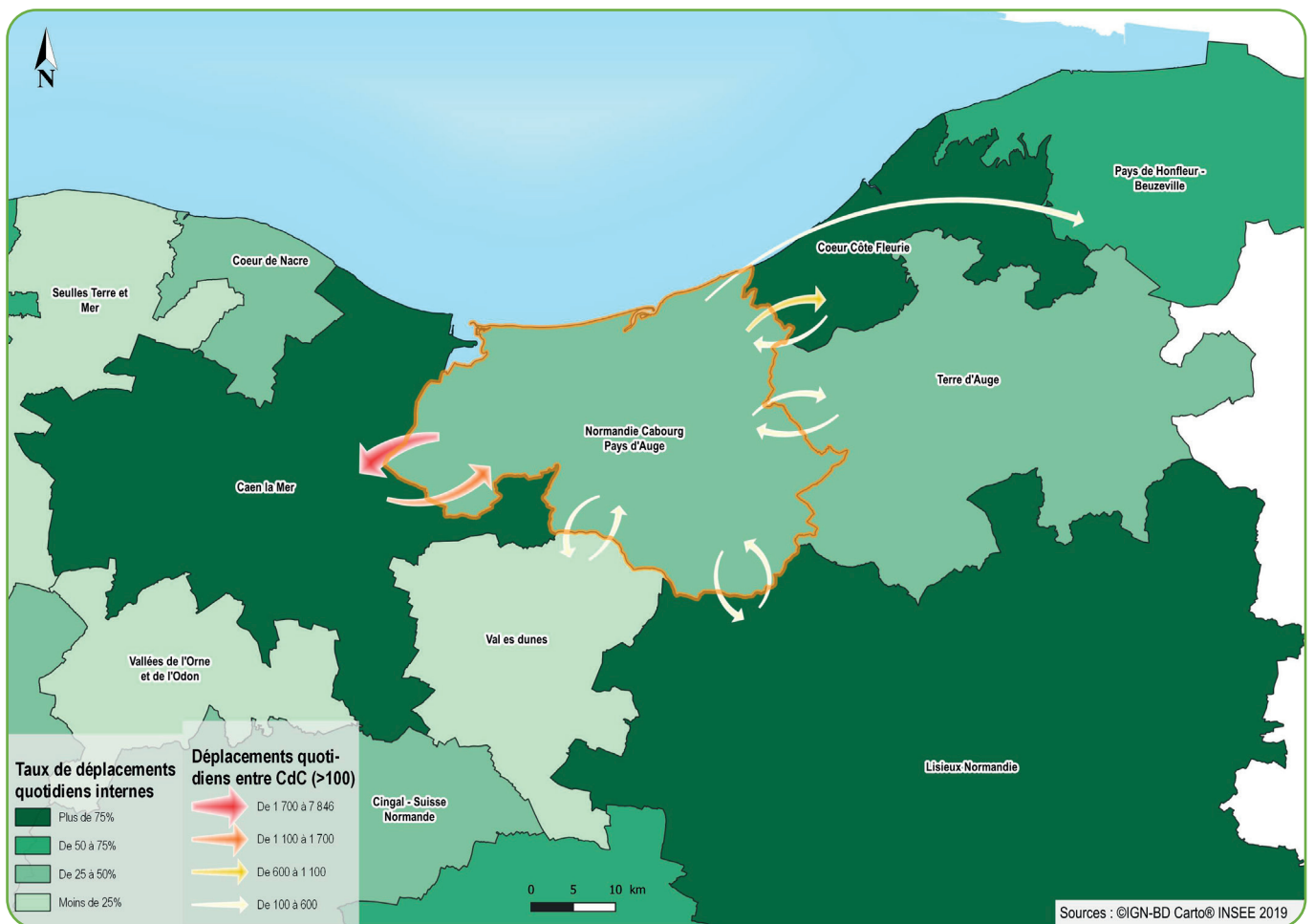
Les déplacements et la circulation routière

● Les aires de covoiturages (source DREAL)

2 aires sur le territoire de la communauté de communes :

- 1 aire à Bavent (proximité du carrefour RD236-RD513).
- 1 aire à Cricqueville-en-Auge (D400).

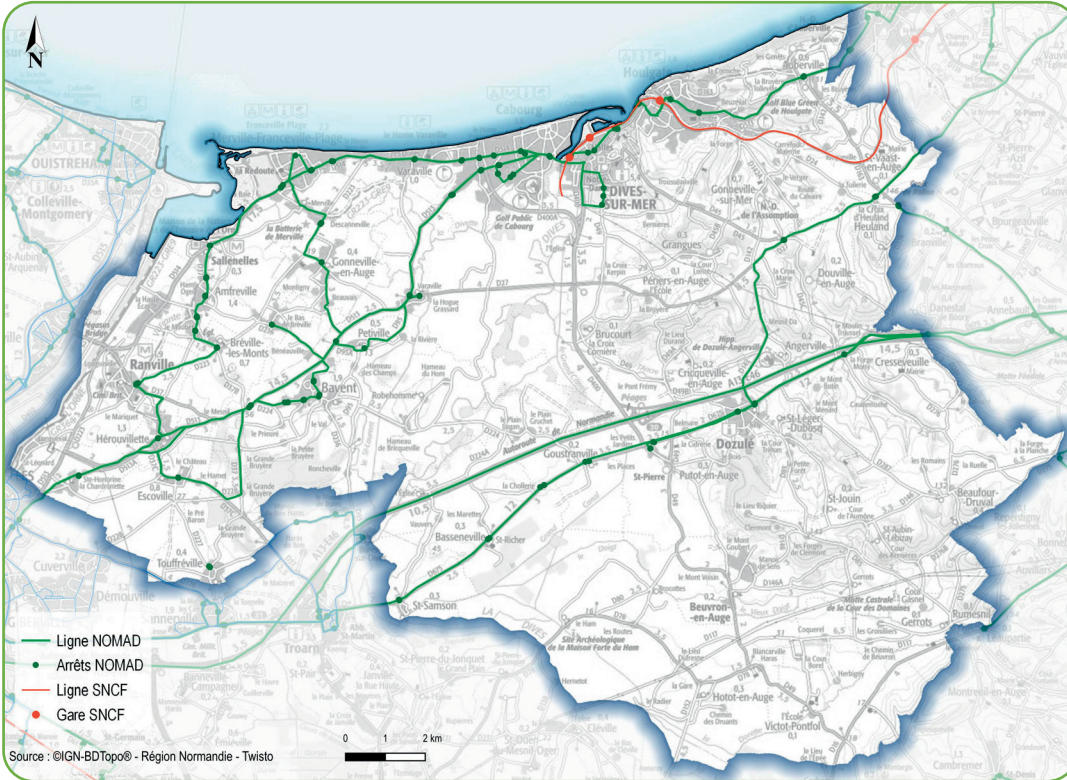
● Les déplacements domicile-travail au sein du Calvados en 2019 (source INSEE)



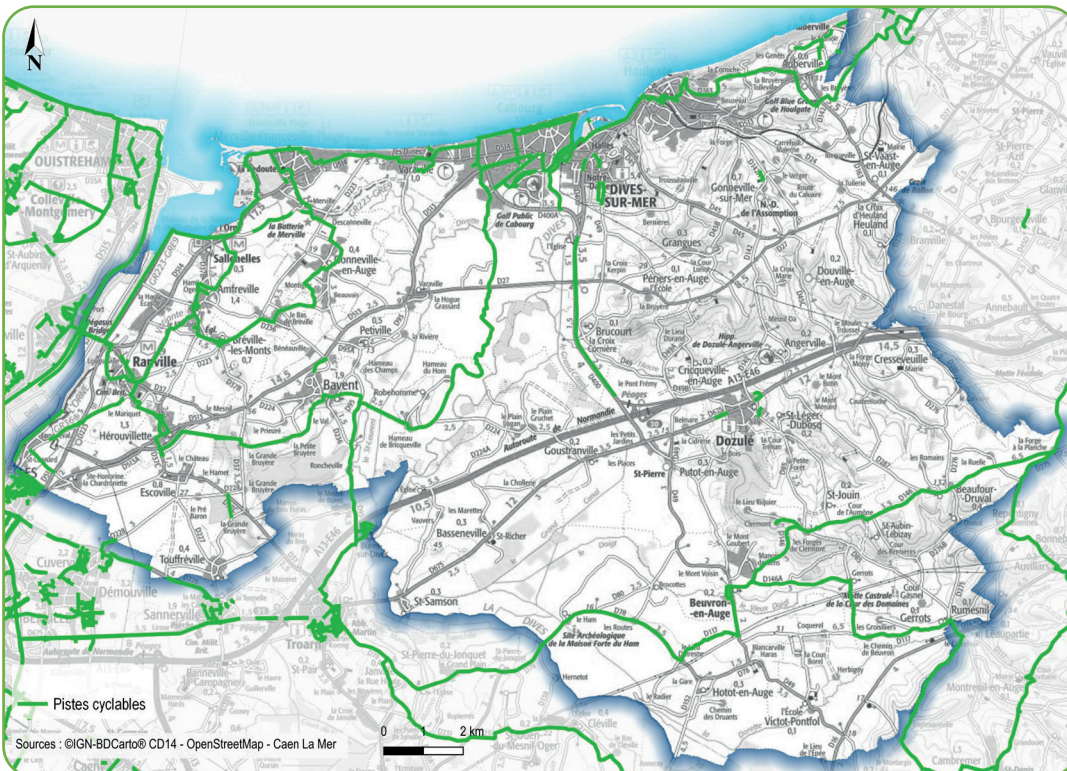
Les déplacements et la circulation routière



● Les transports en commun



● Les pistes cyclables



Les énergies renouvelables



- **L'éolien terrestre** (source DREAL)

Le territoire de la communauté de communes ne dispose pas, actuellement, de parc éolien.

- **Les unités de méthanisation** (source DREAL)

Le territoire de la communauté de communes ne dispose pas, actuellement, d'unité de méthanisation.

- **Les installations photovoltaïques** (source ODRÉ)

Le territoire de la communauté de communes compte 39 installations photovoltaïques.

Les territoires de projet



Exemples de projets accompagnés par la DDTM :

- Atelier des territoires Normandie Cabourg Pays d'Auge : la communauté de communes a été retenue pour la mise en place d'un atelier des territoires dont le thème est : « de la mer au marais, la transition écologique comme levier de coopération intercommunale ».
- Petites Villes de demain (PVD) : Dives-sur-Mer et Dozulé.

Pour en savoir plus



Urbanisme et risques

CASIAS : Carte des Anciens Sites Industriels et Activités de Service
<https://www.georisques.gouv.fr/donnees/bases-de-donnees/inventaire-historique-de-sites-industriels-et-activites-de-service>

Installations classées
<https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations>

Paysages, eau et biodiversité

Définition des unités paysagères
<http://www.normandie.developpement-durable.gouv.fr/3eme-partie-les-unites-de-paysages-r621.html>

Eau - Carmen
https://carmen.developpement-durable.gouv.fr/8/gestion_eau.map

Habitat et construction

INSEE - Comparaison de territoires
<https://www.insee.fr/fr/statistiques/zones/1405599?debut=0&q=comparaison+de+territoires>

Territoires de projet

Mémento
<http://www.calvados.gouv.fr/publications/documentation-ressources.html>



Responsable de la délégation territoriale du Pays d'Auge : Sophie GIACOMAZZI
sophie.giacomazzi@calvados.gouv.fr

**Direction départementale des Territoires
et de la Mer du Calvados**

10 boulevard du général Vanier
CS 75224 - 14052 Caen cedex 4
Tél : 02 31 43 15 00 ; Fax : 02 31 44 59 87
ddtm@calvados.gouv.fr
www.calvados.gouv.fr

Directeur de publication

Thierry Chatelain,
directeur départemental de la DDTM du Calvados

Réalisation

DDTM14 / SSICRET / Unité Connaissance et Expertise
ddtm-ssicret-ce@calvados.gouv.fr

Septembre 2023